

**UCHWAŁA NR 827/XLVII/22
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 31 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu części
powierzchni dachu na budynku w Starym Węglińcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899), Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy najmu, na czas nieoznaczony powierzchni dachu na budynku w Starym Węglińcu przy ul. Głównej 50 z Panem Danielem Sebastianem Woźniakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo FENIX Daniel Sebastian Woźniak z siedzibą w Zgorzelcu przy ul. Daszyńskiego 75 z przeznaczeniem na umieszczenie urządzeń antenowych radiowego internetu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Wawrzynek

Uzasadnienie

W dniu 14.03.2022r. Pan Daniel Woźniak zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy części dachu na budynku w Starym Węglińcu z związku z umieszczeniem na w/w budynku urządzeń antenowych radiowego internetu.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieograniczony następuje na drodze przetargu. Wojewoda lub odpowiednio rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Podjęcie uchwały uważam za zasadne.