

**UCHWAŁA NR 993/LIX/23
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 11 stycznia 2023 r.

w sprawie określenia zasad bezprzetargowego zbywania nieruchomości gruntowych i działek gruntu stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a) i art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022r., poz. 559 ze zm.) art. 68 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje :

§ 1. Rozpoczęcie czynności związanych z przygotowaniem nieruchomości do zbycia w drodze bezprzetargowej tj: wycenę i przygotowanie dokumentacji geodezyjnej uzależnia się od złożenia wniosku przez wnioskodawcę.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80% wartości nieruchomości sprzedawanej w celu o którym mowa w art. 68 ust.1 pkt 1 i pkt 8 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zbywanej w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 4. Traci moc uchwała nr 29/LVI/98 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 29.04.1998r w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości gruntowych i działek gruntu stanowiących mienie komunalne.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady

Marek Wawrzynek

Uzasadnienie

Celem udzielenia bonifikaty jest zachęcenie właścicieli nieruchomości do zakupu działek na polepszenie warunków zabudowy posiadanych nieruchomości, z których faktycznie korzystają Bonifikata przy zakupie działki ze względu na brak możliwości pełnego zagospodarowania jako działka budowlana jest w pełni uzasadniona.