

**UCHWAŁA NR 1232/LXXI/23
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 1046/LXIII/23 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 28 kwietnia 2023r.
w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Łużyce
w Węglińcu sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f i g ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) w związku z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021r., poz. 679) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 1046/LXIII/23 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 28 kwietnia 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Łużyce w Węglińcu sp. z o.o. wprowadza się następujące zmiany:

1. zmienia się tytuł uchwały, który otrzymuje brzmienie: „ w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Łużyce spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”

2. zmienia się § 1, który otrzymuje brzmienie: „wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Węglińca spółki pod nazwą SIM KZN Łużyce spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwana dalej „Spółką”, której udziałowcem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U z 2021r., poz. 1691 ze zm.)”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Wawrzynek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego – dalej ustawa o SIM – Społeczne Inicjatywy Mieszkaniowe mogą działać w formie spółki kapitałowej tj. spółki z ograniczoną lub spółki akcyjnej, a także w formie spółdzielni osób prawnych. Działalność SIM jest zgodna z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej.