

**UCHWAŁA NR 1300/LXXV/24
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 21 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy
dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz.40) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na okres 10lat, dla części obiektu budowlanego wieży ciśnień zlokalizowanej na działce nr 28 obwód ewidencyjny Węglińiec, przy ul. Partyzantów z przeznaczeniem dla montażu urządzeń antenowych GSM z Firmą BEST PARTNER [REDAKTED] z siedzibą w Opolu na prowadzenie usług telekomunikacyjnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 25.03.2023r.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej Węglińca

Grzegorz Tyrakowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała Rady Miejskiej. W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.