

UCHWAŁA NR 74/VII/2024
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA

z dnia 26 września 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej poprzez wniesienie wkładu
niepieniężnego (aportu) nieruchomości do spółki KZN SIM Łużyce.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145), Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym, poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki KZN SIM Łużyce spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Węglińcu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Węglińcu przy ul. Sportowej, nr działki 223/51, obręb 0001 Węglińiec, o powierzchni 0,2858ha, zapisanej w księdze wieczystej JG1Z/00038043/9. Nieruchomość wykorzystana zostanie na realizację inwestycji budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego.

2. Cena nieruchomości opisanej w § 1 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 235.400,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści pięć tysięcy czterysta złotych) + 23% VAT, co daje kwotę 289.542,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset czterdzieści dwa złote)

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej Węglińca

Grzegorz Tyrakowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. A ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym do kompetencji Rad Miejskiej należy podejmowanie uchwał w zakresie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.