

**UCHWAŁA NR 255/XV/2025
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 993/LIX/23 z dnia 11 stycznia 2023r w sprawie określenia zasad bezprzetargowego zbywania nieruchomości gruntowych i działek gruntu stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a) i art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym tj. (Dz. U z 2024r., poz. 1465), art. 68 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 993/LIX/23 z dnia 11 stycznia 2023r., w sprawie określenia zasad bezprzetargowego zbywania nieruchomości gruntowych i działek stanowiących mienie komunalne wprowadza się następującą zmianę: zmienia się § 2 który otrzymuje brzmienie : Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80% wartości nieruchomości sprzedawanej w celu o którym mowa w art. 68 ust.1 pkt 1 i pkt 8 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zabudowanej i niezabudowanej zbywanej w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady

Marek Wawrzynek

Uzasadnienie

Celem udzielenia bonifikaty jest zachęcenie właścicieli nieruchomości oraz właścicieli lokali w budynkach wielorodzinnych do zakupu działek na polepszenie warunków zabudowy posiadanych nieruchomości, z których faktycznie korzystają. Bonifikata przy zakupie działki ze względu na brak możliwości pełnego zagospodarowania jako działka budowlana jest w pełni uzasadniona.