

**UCHWAŁA NR 406/XXIX/2026
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 29 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowych lub ich części na czas nieokreślony oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz.662) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy i najmu na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości będących własnością Gminy Węglińca wymienione w wykazach stanowiących załączniki do uchwały, ponumerowanych od 1 do 3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Wawrzynek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym po umowie najmu zawartej na czas oznaczony do 3 lat na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała Rady Miejskiej. W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Załącznik nr 1 do uchwały nr 406/XXIX/2026

Rady Miejskiej Węglińca

z dnia 29 czerwca 2026 r.

Najem pomieszczeń gospodarczych:

Lp.	Nr działki	Pow. dzierżaw. pomieszczenia	Położenie miejscowość, ulica:
1.	8/2	7,70m ²	Węgliniec, ul. Piłsudskiego 24/15
2.	36/141	7,90m ²	Węgliniec, ul. Sikorskiego 36/8
3.	36/142	20,48m ²	Węgliniec, ul. Sikorskiego 28/1
4.	663/6	6,00m ²	Stary Węgliniec, ul. Słowackiego 10A

Załącznik nr 2 do uchwały nr 406/XXIX/2026

Rady Miejskiej Węglińca

z dnia 29 czerwca 2026 r.

Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na cele rekreacyjne:

Lp.	Nr działki	Pow.gruntu dzierżawionego	Położenie miejscowość, ulica:
1.	8/2	78,50m ²	Węglińiec, ul. Piłsudskiego 24/15
2.	36/141	46,94m ²	Węglińiec, ul. Sikorskiego 36/8
3.	36/142	22,45m ²	Węglińiec, ul. K. Wojtyły 13/7

Załącznik nr 3 do uchwały nr 406/XXIX/2026

Rady Miejskiej Węglińca

z dnia 29 czerwca 2026 r.

Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na zabudowę kubaturową :

Lp.	Nr działki	Pow.gruntu dzierżawionego	Położenie miejscowość, ulica:
1.	8/2	11,20m ²	Węglińiec, ul. Piłsudskiego 24/9