

**UCHWAŁA NR 425/XXXII/2026
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 29 września 2026 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Węglińcu przy ul. Kochanowskiego 8

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026r., poz. 662 ze zm.) oraz art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), Rada Miejska Węglińca uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, nieruchomości położonej w Węglińcu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 64/1, obręb Węgliniec 1, o powierzchni 0,0558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00034168/3, wraz z posadowionym na niej budynkiem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej Węglińca

Grzegorz Tyrakowski

Uzasadnienie

Stosownie do treści art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Węgliniec nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 64/1 AM-3 o powierzchni 0,0558 ha, położonej w Węglińcu. Budynek znajdujący się na nieruchomości objętej uchwałą, jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków i stanowi obiekt o walorach historycznych. Nabycie nieruchomości przez Gminę jest bezpośrednio związane z realizacją jej zadań własnych oraz zaspokajaniem zbiorowych potrzeb mieszkańców. Pozyskanie nieruchomości do gminnego zasobu stworzy warunki do jej zagospodarowania i przystosowania na cele użyteczności publicznej. Mając na uwadze powyższe, nabycie nieruchomości należy uznać za zasadne.