

**UCHWAŁA NR 323/XLIII/10
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 4 listopada 2010 r.

w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych ustalających wysokość dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze. zm.) oraz art.6 ust.11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz.734 ze. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. Obniża się o 20 punktów procentowych wysokość wskaźników procentowych, o których mowa w art.6 ust.10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71 poz.734 ze. zm.) ustalających wysokość dodatku mieszkaniowego łącznie z ryczałtem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Węglińcu.

§ 3. Traci moc uchwała nr 109/XIX/04 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 26.02.2004r. w sprawie obniżenia wysokości wskaźnika procentowego ustalającego wysokość dodatku mieszkaniowego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 r.

Przewodnicząca

mgr Barbara Drozd

Uzasadnienie

Od 1 stycznia 2004r. gminy nie otrzymują już budżetowych dotacji celowych na dofinansowanie wypłat dodatków mieszkaniowych. Obecnie całość finansowania spoczywa wyłącznie na gminie. Ustawa z dnia 13.11.2003r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego w art. 69 wprowadziła istotne zmiany w ustawie z dnia 21.06.2001r. o dodatkach mieszkaniowych w dodanym do art. 6 ust. 11 - zaistniała możliwość podjęcia przez Radę Gminy uchwały o obniżeniu wskaźników procentowych, na podstawie których oblicza się wysokość dodatków mieszkaniowych, maksymalnie o 20 punktów procentowych. Obniżenie tych wskaźników w konsekwencji prowadzi do obniżenia wysokości wypłacanych dodatków mieszkaniowych. W roku 2004 Rada Miejska w Węglińcu podjęła uchwałę nr 109/XIX/04 z dnia 26.02.2004r. w sprawie obniżenia wysokości wskaźnika procentowego ustalającego wysokość dodatku mieszkaniowego (wskaźnik obniżono o 10 punktów procentowych). W przypadku obniżenia wskaźnika o 20 punktów procentowych jak dopuszcza ustawa tj. do 50% niższy dodatek mieszkaniowy otrzymają wnioskodawcy, którzy bez tego ograniczenia otrzymaliby dodatek wyższy niż 50% wydatków ponoszonych na lokal mieszkalny. Dotyczy to osób o bardzo niskich dochodach. Dodatki niższe tj. poniżej 50% wydatków pozostaną na niezmienionym poziomie. Przykładowo:

Gospodarstwo 6-osobowe zajmuje lokal o powierzchni 72,48m² Dochód - 401,08zł/osobę/m-c Wydatki ogółem – 882,53zł Otrzymałoby dodatek w wysokości: - przy ograniczeniu 60% - 529,52zł - przy ograniczeniu 50% - 441,27zł

2) Gospodarstwo 1-osobowe zajmuje lokal o powierzchni 17,13m² Dochód – 460,11zł/osobę/m-c Wydatki ogółem – 115,59zł Otrzymałoby dodatek w wysokości: - przy ograniczeniu 60% - 46,57zł - przy ograniczeniu 50% - 46,57zł

3) Gospodarstwo 1-osobowe zajmuje lokal o powierzchni 38,67m² Dochód – 117,70zł/osobę/m-c Wydatki ogółem – 212,22zł Otrzymałoby dodatek w wysokości: - przy ograniczeniu 60% - 127,33zł - przy ograniczeniu 50% - 106,11zł

4) Gospodarstwo 2-osobowe zajmuje lokal o powierzchni 47,60m² Dochód – 443,70zł/osobę/m-c Wydatki ogółem – 211,57zł Otrzymałoby dodatek w wysokości: - przy ograniczeniu 60% - 105,08zł - przy ograniczeniu 50% - 105,08zł

Obniżenie maksymalnej wysokości dodatku mieszkaniowego do 50% wydatków na lokal spowoduje mniejsze wydatkowanie środków z budżetu miasta na sfinansowanie dodatków mieszkaniowych w roku 2011. Należy dodać, że obniżka będzie dotyczyła wnioskodawców, którzy złożą wnioski po 1 stycznia 2011r. Gospodarstwa domowe, którym przyznano dodatek na dotychczasowych zasadach przez 6 miesięcy będą otrzymywać dodatek w niezmienionej przyznanej wysokości zgodnie z art. 7 ust. 10 Ustawy o dodatkach mieszkaniowych.