

Projekt

z dnia 22 listopada 2011 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 29/LVI/98 z dnia 29.04.1998r w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości gruntowych i działek gruntu stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a) i art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym tj. (Dz. U z 2001r. nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 68 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje :

§ 1.

W uchwale nr 29/LVI/98 z dnia 29.04.1998r w sprawie zasad zbywania nieruchomości gruntowych i działek stanowiących mienie komunalne wprowadza się następującą zmianę: zmienia się § 4 pkt 5 który otrzymuje brzmienie : ***"Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości wartości nieruchomości zbywanej w drodze bezprzetargowej"***.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości gruntowe kupowane są na polepszenie warunków zabudowy posiadanych już działek a w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod budowę - bez możliwości dojazdu z drogi publicznej . Dotychczas obowiązująca bonifikata przy sprzedaży działki w wysokości 90 % w obecnej sytuacji ekonomicznej jest nieuzasadniona, a w zestawieniu z niewielką ilością sprzedaży działek na polepszenie warunków zabudowy daje podstawę do zmiany zasad nabywania nieruchomości wprowadzanej niniejszą uchwałą.