UCHWAŁA NR 131/X/11
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorzadzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późń. zm.) w związku z art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późń. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje :

§ 1.

W uchwale nr 181/XXVI/08 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 27 listopada 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności nieruchomości zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych wprowadza się następującą zmianę: zmienia się § 1 który otrzymuje brzmienie: ***"Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych w wysokości 50 % "*** .

§ 2.

Do spraw rozpoczętych, a nie zakończonych przed data wejścia w życie niniejszej uchwały ma zastosowanie uchwała dotychczas obowązująca.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 4.

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2012 roku.

Uzasadnienie

Od 09 października 2011r. zmieniły się zasady uwłaszczania się na gminnych i państwowych gruntach. Dotychczas obowiązująca bonifikata w wysokości 90 % nie spowodowała wpływu znaczącej ilości wniosków o przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych. Upływ z dniem 31.12.2012 r. terminu na składanie tego rodzaju wniosków o przekształcenie wraz z planowaną w 2012 roku aktualizacją opłat za użytkowanie wieczyste winno wpłynąć na zwiększenie zainteresowania składaniem wniosków o przekształcenie prawa użytkowania wieczystgo w prawo własności.