

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WĘGLINCA

z dnia 26 czerwca 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Węgliniec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z późniejszymi zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Węgliniec zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Węglińca nr 308/XLII/10 z dnia 17 września 2010 r. .

§ 2.

Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Węgliniec określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Węgliniec przedłożył Burmistrz Gminy i Miasta Węglińca na podstawie wniosków składanych przez użytkowników terenów, którzy w trakcie obowiązywania planu zagospodarowania przestrzennego stwierdzili, że dotychczasowe ustalenia planu dla wskazanych działek wymagają zmian umożliwiających korzystanie z nieruchomości w sposób zgodny z ich zamierzeniami. Złożone wnioski zostały przeanalizowane pod kątem ich zasadności i potencjalnego wpływu na nieruchomości sąsiednie.

Planowana zmiana planu jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Węgliniec zatwierdzonym uchwałą nr 46/VIII/03 Rady Gminy i Miasta Węgliniec z dnia 08.05.2003 r.

Dla obszaru objętego zmianą planu nie wystąpi konieczność uzyskania zgód na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Miejska w Węglińcu stwierdza, że zaistniały przesłanki do podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Węglińca.