

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA

z dnia 26 czerwca 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi
Czerwona Woda**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z późniejszymi zmianami), Rada Miejska Węglińca uchwala się co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Czerwona Woda zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Węglińcu nr 23/V/07 z dnia 23 stycznia 2007 r..

§ 2.

Granice obszarów objętych zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Czerwona Woda określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Czerwona Woda przedłożył Burmistrz Gminy i Miasta Węglińca na podstawie wniosków składanych przez zainteresowanych właścicieli lub użytkowników terenów, którzy w trakcie obowiązywania planu zagospodarowania przestrzennego wsi Czerwona Woda stwierdzili, że dotychczasowe ustalenia planu dla wskazanych działek wymagają zmian umożliwiających korzystanie z nieruchomości w sposób zgodny z ich zamierzeniami. Złożone wnioski zostały przeanalizowane pod kątem ich zasadności i potencjalnego wpływu na nieruchomości sąsiednie.

Planowane zmiany planu są zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Węglińiec zatwierdzonym uchwałą nr 46/VIII/03 Rady Gminy i Miasta Węglińiec z dnia 08.05.2003 r.

Dla obszarów objętych zmianą planu nie wystąpi konieczność uzyskania zgód na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Miejska w Węglińcu stwierdza, że zaistniały przesłanki do podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Czerwona Woda.