

**UCHWAŁA NR 316/XVI/12
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 26 czerwca 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi
Ruszków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z późniejszymi zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ruszków zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Węglińcu nr 25/V/07 z dnia 23 stycznia 2007 r..

§ 2.

Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ruszków określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZALACZNIK NR 1-1
DO UCHWAŁY nr 316/XVI/12
RADY MIEJSKIEJ WĘGLINCA
z dnia 26.06.2012 r.**

OBRĘB RUSZÓW

patrz
rys.
obok

granica terenu objętego uchwałą

**ZAŁĄCZNIK NR 12
DO UCHWAŁY nr 316/XVI/12
RADY MIEJSKIEJ WĘGLINCA
z dnia 26.06.2012 r.**

OBRĘB RUSZÓW

granica terenu objętego uchwałą

Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ruszów przedłożył Burmistrz Gminy i Miasta Węglińca na podstawie wniosku złożonego przez zainteresowanego właściciela terenu, który w trakcie obowiązywania planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ruszów stwierdził, że dotychczasowe ustalenia planu dla wskazanej działki wymagają zmian umożliwiających korzystanie z nieruchomości w sposób zgodny z jego zamierzeniami. Złożony wniosek został przeanalizowany pod kątem zasadności i potencjalnego wpływu na nieruchomości sąsiednie.

Planowana zmiana planu jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Węglińca zatwierdzonym uchwałą nr 46/VIII/03 Rady Gminy i Miasta Węglińca z dnia 08.05.2003 r.

Dla obszaru objętego zmianą planu nie wystąpi konieczność uzyskania zgód na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Miejska w Węglińcu stwierdza, że zaistniały przesłanki do podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ruszów.