UCHWAŁA NR 27/V/11
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA

z dnia 25 marca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na część działki niezabudowanej nr 320/7 o powierzchni 2 450 m² położonej w Jagodzinie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na okres 5 lat, na część działki niezabudowanej nr 320/7 o powierzchni 2 450 m² położonej w Jagodzinie z Panią Anielą Zawadzką z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W wyniku przetargu nieograniczonego na wydzierżawienie części działki niezabudowanej nr 320/7 została podpisana umowa dzierżawy z Panią Anielą Zawadzką na okres 2 lat. Następnie na podstawie Postanowienia Burmistrza Gminy i Miasta Węgliniec umowa na w/w nieruchomość została zawarta na okres jednego roku. Uchwałą Nr 290/XLII/06 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 15.03.2006r. wyrażono zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie w/w gruntu na okres 5 lat. Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08.03.1991r. o samorządzie gminnym po umowie najmu zawartej na czas oznaczony do 3 lat na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała rady miejskiej. W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami rada miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia w/w umowy.