

UCHWAŁA nr 85/XV/03
RADY MIEJSKIEJ W WĘGLINCU
z dnia 27.11.2003 r.

zmieniającą uchwałę nr 135/XLIII/01 Rady Gminy i Miasta Węgliniec z dnia 22.11.2001 r w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne.

Na podstawie art. 40 ust.2) pkt.3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), **Rada Miejska uchwala co następuje:**

§ 1

W uchwale nr 135/XLIII/01 Rady Gminy i Miasta Węgliniec z dnia 22.11.2001 r w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne :

- a) w § 2 ust.2 skreśla się wyrazy "na rok 2002".
- b) załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od roku podatkowego 2004 r.

Przewodniczący Rady

Mirosław Sochoń




I. Lokale użytkowe i gospodarcze

1. STREFA I

- a) działalność preferencyjna 4,60 zł/m² p.u./m-c
- b) działalność pozostała 7,60 zł/m² p.u./m-c

2. STREFA II

- a) działalność preferencyjna 3,00 zł/m² p.u./m-c
- b) działalność pozostała 4,00 zł/m² p.u./m-c

II. Lokale w strefie I i II zajmowane przez gminne jednostki i zakłady budżetowe na prowadzenie działalności statutowej 0,50 zł/m² p.u./m-c

III. Lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie usług medycznych 1,00 zł/m² p.u./m-c.

IV. Lokale znajdujące się w obiektach kultury :

1. klubokawiarnie 0,02 zł/m² p.u./m-c

2. wynajmowanie sali na uroczystości weselne i inne organizowane imprezy przez osoby fizyczne i prawne 250,00 zł za dobę + koszty energii cieplnej wg ustalonej wysokości.

V. Obiekty sportowe kubaturowe z wyłączeniem pomieszczeń przeznaczonych na działalność gospodarczą :

1. gminne jednostki organizacyjne na podstawie umów zawieranych z zarządcami obiektów,

2. pozostałe podmioty :

- a) sala główna 50,00 zł/h
- b) sala gimnastyki korekcyjnej 20,00 zł/h

VI. Nieruchomości gruntowe :

1. zabudowane 0,50 zł za 1 m² rocznie

2. niezabudowane :

a) użytkowane inaczej niż rolniczo

0,04 zł za 1 m² rocznie

b) użytkowane rolniczo z wyjątkiem ogródków przydomowych 0,02 zł za 1 m² rocznie

3. użytkowane jako ogródki przydomowe

0,12 zł za 1 m² rocznie

4. nieruchomości gruntowe wykorzystywane na imprezy plenerowe, lunaparki, cyrki i inne działalności kulturalno-rozrywkowe nie mniej niż 100,00 zł za 1 dobę od powierzchni nie większej niż 1 ha.

VII. Plac pod zabudowę nietrwałą – wykorzystywaną do prowadzenia działalności gospodarczej (miesięcznie)

60 zł za pow. do 25 m² i każdą jej krotkość
za rozpoczętą powierzchnię
ponad 50 m², 75 m², itd.

VIII. Garaże

0,90 zł/m² p.u./m-c

IX. Komórki

0,80 zł/m² p.u./m-c

Kwoty wyżej wymienione są kwotami netto i w przypadkach prawem określonych zostanie do nich doliczony podatek VAT.

Przewodniczący Rady

Mirosław Sochoń