

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na obszarze Gminy i Miasta Węgliniec na 2002r.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8) i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 1996 r. nr 13 poz. 74 ze zm.), art.5 i 7 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. nr 9 poz. 31 ze zm.) oraz § 1 pkt.1) Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 18 października 2001 r. w sprawie określenia górnych granic stawek kwotowych w niektórych podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 125 poz. 1375), Rada Gminy i Miasta Węgliniec uchwala co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości ustala się w wysokości :

1. od budynków mieszkalnych lub ich części - (1m² powierzchni użytkowej) **0,46 zł,**
2. od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - (1m² powierzchni użytkowej) **14,50 zł,**
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - (1m² powierzchni użytkowej) **7,38 zł,**
4. od pozostałych budynków lub ich części - (1m² powierzchni użytkowej) **5,29 zł,**
5. od budowli - % wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.2 oraz ust.4-6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. nr 9 poz.31 ze zm.) - **2% ich wartości,**
6. od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - (1m² powierzchni) **0,55 zł,**
7. od gruntów:
 - a) będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy o podatku rolnym wykorzystywanych na cele rolnicze - od 1m² powierzchni **0,03 zł,**
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (od 1 ha powierzchni) **3,09 zł,**
 - c) pozostałych od 1m² **0,08 zł.**

§ 2

Stawkę podatku od nieruchomości określoną w § 1 pkt.2 i 6 uchwały obniża się o 50 % w przypadku wykorzystywania budynku lub gruntu do prowadzenia działalności agroturystycznej.

§ 3

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby służby zdrowia i ochotniczych straży pożarnych, kultury, kultury fizycznej i sportu oraz instytucji prowadzących statutową działalność w zakresie pomocy społecznej.
2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty stanowiące własność gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, o których mowa w art.2 ust.1 pkt.3 i 4 powołanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
3. Zwalnia się z podatku, o którym mowa w § 1 pkt.5, budowle będące sieciami wodnymi i kanalizacyjnymi.
4. Wobec emerytów i rencistów będących wyłącznymi właścicielami zabudowań i gruntów położonych na terenie gminy, stosuje się ulgę w wysokości 75 % do opłat wymienionych w § 1 pkt.4 i 7c), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, a ma zastosowanie do ustalenia podatku w 2002 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Węgliniec
Mieczysław Siciński