

# **UCHWAŁA Nr 62/XIII/99**

## **Rady Gminy i Miasta Węgliniec**

### **z dnia 28.07.1999 r**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Gminie i Mieście Węgliniec

Na podstawie art.18, ust.2, pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym / Dz.U. z 1996 roku, Nr 13, poz. 74 z późn. zm./, i art.12, ust.1 i 2, oraz art. 18 ust. 2, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U.Nr 89, poz.415 z późn. zm. / Rada Gminy i Miasta Węgliniec uchwala co następuje:

#### **§ 1**

Zarząd Gminy i Miasta Węgliniec przystąpi do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miejscowości : Czerwona Woda, Węgliniec, Zielonka, Stary Węgliniec, Polana , Piaszcza , Jagodzin, Ruszów , Kościelna Wieś, Okraglica , Dębówek.

#### **§ 2**

Plany powinny obejmować obszar w granicach przedstawionych na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

#### **§ 3**

Ustalenia planu powinny obejmować:

1. przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania;
2. linie rozgraniczające ulice , place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi , a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych ;
3. tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny;
4. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające te tereny;
5. granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie;
6. lokalne warunki , zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu , w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów , a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;
7. zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
8. szczególne warunki zagospodarowania terenów , w tym zakaz budowy , wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego , kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych;
9. tymczasowe sposoby zagospodarowania , urządzania oraz użytkowania terenu;
10. granice obszarów zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

#### **§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Węgliniec.

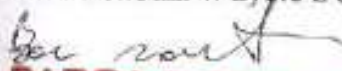
#### **§ 5**

Zobowiązuje się Zarząd do :

1. ogłoszenia w miejscowej prasie oraz poprzez obwieszczenia , a także w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie , informacji o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
2. zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgadniania projektu miejscowych planów , oraz zarządu województwa dolnośląskiego i powiatu zgorzeleckiego.

#### **§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**RADOŚĆ PRAWNY**

**Przewodniczący**  
**Rady Gminy i Miasta Węgliniec**  
**Mirosław Sochoń**