

RADY GMINY I MIASTA WĘGLINIEC
z dnia 21.03.1996 r.

w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych i socjalnych tworzących mieszkaniowy zasób gminy .

Na podstawie art.25 , art.26 i art.30 Ustawy z dnia 02 lipca 1994 r o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U.Nr 105, poz.509) Rada Gminy i Miasta Węgliniec uchwała co następuje ;

§ 1

Ustala się dwie strefy opłat czynszu regulowanego za lokale mieszkalne :

I STREFA - Węgliniec , Ruszów , Stary Węgliniec , Czerwona Woda
II STREFA - obejmuje pozostałe miejscowości

§ 2

Ustala się stawki bazowe w poszczególnych strefach za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu :

I STREFA - 0,70 zł
II STREFA - 0,64 zł

§ 3

Stawkę bazową stosuje się do lokali , które posiadają instalację wodno-kanalizacyjną , są wyposażone w wc i łazienkę.

§ 4

Ustala się czynniki obniżające wartość lokalu pomniejszające odpłatność:

- o 5% za lokal na poddaszu
- o 5% za brak łazienki
- o 5% za brak wc lub wspólne wc w budynku
- o 15% za brak instalacji wodno-kanalizacyjnej

§ 5

Czynniki obniżające stawkę bazową czynszu sumuje się i następnie o tę wielkość obniża się stawkę bazową .

§ 6

Ustala się stawkę czynszu za najem lokalu socjalnego w wysokości 0,20 zł za 1 m² powierzchni użytkowej .

§ 7

Przy obliczaniu czynszu za najem lokalu socjalnego nie stosuje się czynników obniżających stawkę .

§ 8

Uchyła się uchwałę Nr 21/XI/95 Rady Gminy i Miasta z dnia 27 marca 1995 r w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych i socjalnych tworzących mieszkaniowy zasób gminy .

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Węglińiec.

§ 10

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta oraz sołectw .

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia .

Z-GA PRZEWODNICZĄCEGO RADY
Gminy i Miasta
w Węglińcu
[Podpis]
Stanisław Ziolkowski

[Podpis]
RADCA PRÁWNY

[Podpis]
mgr Ryszard Piórkowski