

**U C H W A L A   nr 68/XXXIV/96**  
**Rady Gminy i Miasta w Węglińcu**  
**z dnia 05.11.1996 r**

**w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali  
mieszkalnych i socjalnych tworzących mieszkaniowy zasób gminy .**

Na podstawie art.25 ust. 1 , art.26 i art.30 ustawy z dnia 02 lipca  
1994 r o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. nr 105 , poz.509)  
Rada Gminy i Miasta w Węglińcu uchwala co następuje :

**§ 1**

Ustala się dwie strefy opłat czynszu regulowanego za lokale mieszkalne :

**I STREFA** - w miejscowościach wg. załącznika

**II STREFA** - obejmuje pozostałe obiekty na terenie Gminy i Miasta Węglińiec .

**§ 2**

Ustala się stawki bazowe w poszczególnych strefach za 1 m<sup>2</sup> powierzchni  
użytkowej lokalu :

**I STREFA** - 1,00 zł

**II STREFA** - 0,70 zł

**§ 3**

Stawke bazową stosuje się do lokali , które posiadają instalację wodno-  
kanalizacyjną , są wyposażone w ubikację i łazienkę .

**§ 4**

Ustala się czynniki obniżające wartość lokalu skutkujące na pomniejszenie stawki  
bazowej o :

- 5 %    za lokal na poddaszu ,
- 5 %    za brak łazienki ,
- 5 %    za brak ubikacji lub wspólna ubikacja w budynku ,
- 15 %    za brak instalacji wodno-kanalizacyjnej .

## § 5

Czynniki obniżające stawkę bazową czynszu sumuje się i następnie o tę wielkość obniża się stawkę bazową.

## § 6

Ustala się stawkę czynszu za najem lokalu socjalnego w wysokości 0,40 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

## § 7

Przy obliczaniu czynszu za najem lokalu socjalnego nie stosuje się czynników obniżających stawkę.

## § 8

Uchwała nr 19/XXVII/96 Rady Gminy i Miasta z dnia 21 marca 1996 r w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych i socjalnych tworzących mieszkaniowy zasób gminy traci moc z dniem 28 lutego 1997 r.

## § 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Węgliniec.

## § 10

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, z tym, że określony w § 1 podział na strefy i nowe stawki czynszu określone uchwałą obowiązują od dnia 1 marca 1997 r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Rady Gminy i Miasta Węgliniec oraz sołectw.

**RADCA PRAWNY**  
*Ryszard Pindera*

załącznik do uchwały  
Rady GiM Węgliniec  
nr 68/XXXIV/96  
z dnia 05.11.1996 r

#### WĘGLINIEC

- |                     |                                             |
|---------------------|---------------------------------------------|
| 1. Wojska Polskiego | - 2,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,22             |
| 2. Sikorskiego      | - 6,6a,10,14,16,24,28,28a,30,32,34,36,38,40 |
| 3. Kochanowskiego   | - 8a                                        |
| 4. K. Wojtyły       | - 2,3,4,5,6,7,8,10,11,13,15,19,21           |
| 5. Piłsudskiego     | - 1,8,18,20,22,24,25,26,27,28,29,30         |
| 6. Partyzantów      | - 3,11,13                                   |
| 7. Daszyńskiego     | - 2,4,14                                    |
| 8. Kościuszki       | - 7,11,12                                   |
| 9. Leśna            | - 24                                        |

#### ZIELONKA

- 1,2,3,4,5,6,8,9,10,11,12,13,14,17

#### JAGODZIN

- 30,69,86,81,81a

#### PIASECZNA

- 29

#### KOŚCIELNA WIEŚ

- 10,14,19,22,23

#### CZERWONA WODA

- |                |            |
|----------------|------------|
| 1. Lubańska    | - 30       |
| 2. 5 Główna    | - 4,7,11   |
| 3. Czerwionki  | - 31       |
| 4. Zgorzelecka | - 14,20,21 |
| 5. Kościuszki  | - 24       |
| 6. 3 Maja      | - 13,14    |
| 7. Kuźniczyska | - 2,8      |

#### STARY WĘGLINIEC

- |                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| 1. Główna          | - 10,14,15,21,26a,36,39,39a,40,44 |
| 2. M. Konopnickiej | - 1,10,12                         |
| 3. Słowackiego     | - 10,10a,11                       |
| 4. Koszowskiej     | - 2,4                             |
| 5. M. Reja         | - 2,8,12a                         |
| 6. Sławowa         | - 1,2,5,22                        |
| 7. Kręta           | - 6                               |

#### RUSZÓW

- |                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| 1. Śródniejska | - 1,3,4,5,6                        |
| 2. II Armii WP | - 6,12,17                          |
| 3. Brzozowa    | - 2,4,6,8                          |
| 4. Batorego    | - 4,8,9,10,13                      |
| 5. Zagańska    | - 2, 11,17,24,25,26,27,28,29,30,31 |

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| 6. Świerczewskiego | - 1,2,3,7,12,13,18,24,25 |
| 7. Pl. Partyzantów | - 3,4                    |
| 8. Chopina         | - 20                     |
| 9. Kantowicza      | - 2,3                    |
| 10. Koszarowa      | - 1                      |
| 11. Łużycka        | - 1                      |
| 12. Poprzeczna     | - 1                      |
| 13. Ratuszowa      | - 7                      |
| 14. Sobieskiego    | - 3                      |
| 15. Strzelecka     | - 4,5                    |
| 16. Wójtowska      | - 3                      |
| 17. Zgorzelecka    | - 6                      |

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY I MIASTA  
W WEŁBŹU

*mgr Szymon Karolak*