

Protokół nr 17/13
posiedzenia Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Węglińca
z dnia 17 lipca 2013 r
miejsce posiedzenia-sala posiedzeń Urzędu Gminy i Miasta Węglińca

O godz. 11.00 Przewodnicząca Komisji-radna Wanda Batog otworzyła posiedzenie. Powitała wszystkich zebranych. Spośród pięcioosobowego składu komisji, w posiedzeniu uczestniczyło czworo jej członków (*nieobecna, usprawiedliwiona radna Anna Jagiełło*). *Lista obecności członków komisji stanowi zał. nr 1 a osób zaproszonych, zał. nr 2.*

Przewodnicząca przypomniała, iż dzisiejsze posiedzenie jest wynikiem uwag, złożonych na ostatniej sesji przez Pana Jarosława Razmusa, pod adresem firm realizujących zadania z zakresu utrzymania czystości i zieleni. Dodała, że zaplanowana część posiedzenia w terenie, umożliwi dokonanie faktycznej oceny tego stanu rzeczy.

Następnie przypomniała porządek posiedzenia (*zał. nr 3*). Poza upewnieniem się przez radnego Zbigniewa Zawadzkiego, iż porządek obejmował będzie także sprawy z zakresu utrzymania zieleni, nie wniesiono żadnych uwag ani propozycji. Porządek pozostał więc bez zmian.

W związku z tym przystąpiono do realizacji punktu pierwszego - *INFORMACJA NT. ZŁOŻONYCH OFERT ORAZ OMÓWIENIE SPECYFIKACJI DOTYCZĄCEJ UTRZYMANIA CZYSTOŚCI NA TERENIE GMINY WĘGLINIEC W 2013 ROKU.*

Temat ten zreferowała przedstawicielka Wydziału Promocji i Rozwoju-Barbara Czapiewska. Przybliżyła m.in. sprawy związane z przygotowaniem procedury przetargowej omawianego zadania w oparciu o przedmiot zamówienia oraz kwestie związane z ogłoszeniem przetargu. Poinformowała, iż w omawianym przedmiocie wpłynęły 4 oferty, a przetarg odbył się w grudniu ubiegłego roku. Wszystkie złożone oferty były niższe od kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia przez zamawiającego, wynoszącej 100 tys. zł. Wybrana została najniższa oferta, Firmy Usługowo-Handlowej "MOTORRADW" ze Starego Węglińca. Odpowiadając na pytania mówczynie poinformowała, że zgodnie z przepisami potwierdzenie spełnienia warunków, iż np. firma dysponuje sprzętem niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, odbywa się w formie oświadczeń. Poza tym, że jedyny warunek wymagający udokumentowania dotyczył dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym tj. co najmniej jednym pojazdem technicznym przystosowanym do odbioru i transportu odpadów komunalnych. Podkreśliła, że firma uczestnicząca w przetargu może także zlecić wykonywanie prac podwykonawcy. Ponadto, że kryterium oceny, w stu procentach, stanowi cena. Podała przy tym wzór, wg którego oblicza się punkty poszczególnych ofert. We wskazanej przez radnych kwestii ewentualnego udokumentowania doświadczenia wyjaśniła, że również i to potwierdzone jest oświadczeniami. Odpowiadając dalej poinformowała, że zainteresowani przetargiem najczęściej w nim nie uczestniczą. Natomiast zgodnie z ich życzeniem, zawiadamiani są o jego wynikach. W przypadku omawianego zamówienia, podczas otwarcia ofert na pewno był obecny przedstawiciel firmy PHU RAZMEX-Pan Jarosław Razmus. Wyjaśniła również, że nie ma obowiązku zwoływania komisji przetargowej. Natomiast w czynnościach tych uczestniczy pracownik zajmujący się przetargami oraz przedstawiciel wydziału przygotowującego przedmiot zamówienia.

Kwestia ta wzbudziła niepokój radnego W.Piechoty. Zdaniem radnego, mimo braku takiego obowiązku, sprawa winna być uregulowana wewnętrznym regulaminem, gdzie poza stałą

osobą prowadzącą zamówienia powinny zostać wskazane osoby, które będą uczestniczyły w poszczególnych rodzajach przetargów.

B.Czapiewska zwróciła uwagę, że dotąd żadne kontrole nie kwestionowały faktu prowadzenia postępowania przetargowego w obecności przedstawicieli Urzędu, a nie w obecności komisji przetargowej.

Przekazane pisemne materiały tj.: Protokół z sesji otwarcia ofert, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zadania pn. „Utrzymanie czystości na terenie Gminy i Miasta Węglińca w 2013 roku” oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zadania „Utrzymanie zieleni na terenie Gminy i Miasta Węglińca w 2013 roku”, stanowią kolejno załączniki nr 4,5 i 6.

Radny W.Piechota nawiązując jeszcze do ostatniego posiedzenia Rady przypomniał, że Pan Razmus poinformował wówczas o nieprawidłowym wykonywaniu prac w zakresie utrzymania czystości i porządku, stwierdzając przy tym, iż miał rację. Zwrócił też uwagę na uaktywnienie się, po tym czasie, firmy realizującej wskazane zadanie, podkreślając polepszenie sytuacji w tym zakresie.

Radny Tomasz Szymański nawiązując do medialnego przekazu krytycznych uwag pod kątem czystości stwierdził, że tak to mogło wyglądać. Jednak zauważył, że nikt nie wspomniał, iż dwa dni wcześniej przeszła przez Węglińca nawałnica. Przypomniał o zaangażowaniu jednostek straży pożarnej w uprzątnięcie terenu, które ze względu na rozmiar, trwało w czasie. Dodał, że sam wraz z dziećmi szkolnymi, następnego dnia po tym wydarzeniu, również pracował przy uprzątnięciu parku. Dlatego też stwierdził, iż nie zgadza się z tak fałszywym przedstawianiem faktów.

Przewodniczący Rady Waldemar Błauciak nawiązując do spraw dot. utrzymania zieleni pytał o to, w jaki sposób sprawowana jest kontrola wykonywania prac określonych w specyfikacji.

Kierownik Wydziału Infrastruktury Komunalnej-Marzena Osowska poinformowała, że merytorycznie odpowiada za te sprawy pracownica wydziału-Halina Grześków, a wykonawca przed rozpoczęciem każdego miesiąca ma obowiązek przedłożenia harmonogramu prac. Do w/w osoby należy również kontrola realizacji prac w terenie. Poza tym współpracując z wykonawcą, na bieżąco uzgadnia bądź wydaje zalecenia w tej kwestii. Pytana o to, czy sołtysi są informowani o pracach planowanych na terenie ich sołectwa wyjaśniła, że od lipca wprowadzono inną zasadę, tj. każde wykonanie usługi ma być potwierdzone przez miejscowego sołtysa. Dodała jednak, że na wyraźne życzenie sołtysa, przekazany zostanie także pisemny harmonogram.

Sama H.Grześków zastrzegła, że nie jest w stanie jednoosobowo sprawdzić wszystkiego. Tym bardziej, że wykonanie niektórych prac, jak np. nawożenie, nie da się stwierdzić po fakcie. Tak jak poprzedniczka zwróciła uwagę na utrzymywanie z firmami stałego kontaktu i bieżącego przekazywania uwag w kwestiach stwierdzonych niedociągnięć bądź zalecania wykonania określonych prac.

Przewodnicząca komisji pytała do kogo należy przycinanie drzewek i krzewów rosnących na placu zabaw oraz w parku w Zielonce.

H.Grześków poinformowała, że należy to do firmy realizującej zadania z zakresu utrzymania zieleni. A nawiązując jeszcze do porządkowania terenu Węglińca po wymienionej wcześniej nawałnicy poinformowała, iż sam właściciel firmy sprzątajacej powiadomił ją wówczas telefonicznie, że przystępują do prac porządkowych. Stwierdziła jednak, że ze względu na rozmiar, nie byli w stanie uporządkować wszystkiego w jednym czasie. Pytana przez radnego Z.Zawadzkiego o sprawy nasadzeń wyjaśniła, że wykonująca to zadanie firma zgorzelecka odstąpiła od umowy, gdyż nie była w stanie sprostać stawianym w tym zakresie wymaganiom. Dlatego też ogłoszony został drugi przetarg. Generalnie stosuje się zasadę, że w ramach umów firma, która prowadzi nasadzenia, również je uzupełnia. Wymiana roślin obumarłych objęta jest także gwarancją.

Radnego Z.Zawadzkiego interesowały również sprawy dotyczące koszenia poboczy chodników.

H.Grześków wyjaśniła, że w Węglińcu, wg specyfikacji, wykaszanie zarośli odbywa się dwa razy w roku. A odnosząc się do pytania Przewodniczącego Rady Waldemara Błauciaka o częstotliwość opróżniania koszy ulicznych oraz porządkowania terenu wokół przystanków autobusowych i tablic informacyjnych wyjaśniła, że odbywa się to w miarę potrzeb. Mówczyni podkreśliła, że również w tej kwestii pozostaje w kontakcie z wykonawcą, wskazując np. pilne do wykonania prace w tej mierze.

Zastępca Burmistrza-Tadeusz Chłopecki poinformował, że zgodnie z nowymi zasadami, odpady zgromadzone w koszach ulicznych mają być odbierane przez firmę obsługującą gminę, raz w tygodniu. Nie wykluczył również, że mimo wskazania w harmonogramie konkretnego dnia odbioru, w razie potrzeby będą one także odbierane po telefonicznym zgłoszeniu.

W dalszej dyskusji zauważono, że zbyt mała ilość koszy ulicznych powoduje, iż śmieci leżą na chodniku. Poza tym, że zadania realizowane wg wyznaczonego harmonogramu można kontrolować, ale w odniesieniu do tych wykonywanych sukcesywnie bądź w miarę potrzeb, zawsze ktoś może zauważyć, iż coś nie jest wykonywane z odpowiednią częstotliwością. Przytoczono też własne obserwacje, iż po sprzątnięciu, kolejnego dnia rano pojawiły się porozrzucane butelki, puszki i inne śmieci. Osoba postronna mogła więc odnieść wrażenie, że w ogóle poprzedniego dnia nie było sprzątnięte.

Radny W.Piechota wskazując na zapis mówiący o obowiązku zbierania śmieci z chodnika przez właściciela sąsiadującej z nim nieruchomości, pytał o to, gdzie śmieci mają być gromadzone w przypadku braku koszy. Poza tym, w jakim terminie śmieci te mają być zebrane, by firma sprzątająca mogła je odebrać.

Kierownik M. Osowska przytoczyła zapis mówiący, iż winno się to odbywać 1 raz w tygodniu. A H.Grześków dodała, że w przypadku gdy chodnik jest posprzątnięty, a śmieci zgromadzone są w jednym miejscu, to firma sprzątająca ma obowiązek ich zabrania.

Inną sprawą, na którą zwrócił uwagę radny W.Piechota to zaniedbane miejsca, należące do właścicieli nieruchomości. Wymienił tu narożnik ul. Piłsudskiego przylegający do byłej szkolnej hali sportowej oraz skwer przy skrzyżowaniu ulic Wojska Polskiego i Sikorskiego (obok kwaciarni). Podkreślając, że w związku z tym, iż właściciele nie są zainteresowani ich uprzątnięciem i pielęgnowaniem zasugerował, by może choć kilka razy w roku wykosić te miejsca. Dodał, że nie chodzi o sprzątnięcie za właścicieli wszystkich nieruchomości, jednak należałoby się zająć miejscami, które ukazują miasto w najgorszym świetle. Zaapelował więc o działania mające na celu znalezienie sposobu rozwiązania tego problemu.

Kierownik Wydziału IK stwierdziła, iż miejsca te zostaną uprzątnięte. Dodała jednak, że będzie się także starała o zmianę tej sytuacji m.in. poprzez działania Straży Miejskiej (uwagi, przypomnienia, upomnienia i przymuszenia wobec właścicieli nieruchomości).

Radny W.Piechota zasygnalizował wymagający rozwiązania kolejny problem, dotyczący nieporządku przy obiektach gminnych, wymieniając tu teren przy bibliotece oraz Zakładzie Usług Komunalnych. Wskazując na chodnik położony przy Nadleśnictwie, który od ulicy i ogrodzenia oddzielają pasy zieleni, pytał o to, na kim spoczywa obowiązek jego sprzątnięcia.

Stwierdzono, że kwestia ta wymaga wyjaśnienia.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę na problem nieczystości po psach. Zaproponował jednocześnie umieszczenie w parku oraz przy chodnikach tabliczek informacyjnych przypominających właścicielom psów o sprzątnięciu po nich.

Radny W.Piechota zasugerował, by może w formie apelu przypomnieć właścicielom o ich obowiązkach.

Radny Z.Zawadzki podniósł kwestię związaną z toaletami na targowiskach.

H.Grześków wyjaśniła, że w Węglińcu znajdują się toalety typu TOI TOI, a specyfikacja

obejmuje także sprawy z zakresu utrzymywania ich czystości.

Natomiast M.Osowska dodała, że opróżnianiem koszy położonych na targowiskach zajmuje się firma odbierająca odpady z terenu całej gminy.

Radny W.Piechota wniósł o wystąpienie do Burmistrza, by w oparciu o regulamin utrzymania czystości i porządku, przeprowadzić analizę potrzeb zakupu i zamontowania nowych koszy ulicznych.

Wniosek ten podjęto jednogłośnie, 4 głosami „za”.

Zastępca Przewodniczącego Rady-Zenon Zator zwrócił uwagę, że do jego zakładu pracy dotąd nie dostarczono koszy na śmieci.

Z wyjaśnień Zastępcy Burmistrza wynikało, że informacje o zakupie bądź dzierżawie koszy zostały przekazane pracownikom, którzy w imieniu zakładu złożyli deklaracje w sprawie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. A Kierownik Wydziału IK podkreśliła, że to na właścicielu nieruchomości ciąży obowiązek wyposażenia nieruchomości w kosze na śmieci.

Radny W.Piechota zwrócił się do Burmistrza T.Chłopeckiego, by na stronie internetowej gminy zamieścić informację przypominającą właścicielom nieruchomości o ich obowiązkach z zakresu utrzymania czystości i porządku.

Radny Z.Zawadzki pytał jeszcze o sprawy związane z wywozem odpadów z cmentarzy, wskazując na bałagan, jaki ma miejsce na cmentarzu w Jagodzinie.

Burmistrz T.Chłopecki poinformował, iż Zarządca cmentarzy został poinformowany, że jego obowiązkiem jest zapewnienie odpowiedniej ilości pojemników na odpady. A M.Osowska dodała, że na jutrzejszym spotkaniu zostanie przekazana informacja, iż znajdujący się na cmentarzu w Jagodzinie obecny zbiornik na śmieci, ma zostać wyczyszczony do samego betonu.

Radny Z.Zawadzki zwrócił też uwagę na problemy związane z wywozem śmieci z pozostałych nieruchomości.

Burmistrz T.Chłopecki powołując się na otrzymane wyjaśnienia poinformował, że wynikają one z faktu, iż tutaj gmina jest nowym terenem, z którym firma musiała się zapoznać. Musiała także sprawdzić, jak czasowo przebiegała będzie realizacja tego zadania. Pierwszy tydzień był jednocześnie objazdem rozpoznawczym. Teraz odbiór nieczystości odbywać się będzie wg opracowanego harmonogramu. A w związku z wcześniejszym odbiorem śmieci bez harmonogramu, na jutrzejszym spotkaniu w firmie odbierającej odpady przekazana zostanie informacja o konieczności ponownego objazdu tych miejscowości i ponownego odbioru odpadów. Burmistrz poinformował jeszcze o uzgodnieniu, iż przy odbiorze odpadów pozostawiany będzie zamiennie kolejny worek. Dodatkowo, w przypadku potrzeby również będzie można je pobrać u sołtysów bądź w Urzędzie. Odpowiadając na kolejne pytanie radnego Z.Zawadzkiego przybliżył sprawy z zakresu bioodpadów. Wyjaśnił m.in., że wymagają one specjalistycznych pojemników, które także zostaną dostarczane. Opóźnienia, w tym także w dostarczeniu pojemników dla Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Węglińcu, wynikają z faktu rozległego terenu obsługiwanego przez firmę wywożącą odpady. Mówca poinformował, iż PSZOK będzie dostępny w określonych godzinach i dniach tygodnia, a jego teren będzie monitorowany. Zostanie również ogłoszony regulamin tego obiektu.

Radnego Z.Zawadzkiego interesowało, czy odpady będą odbierane, gdy pojemnik będzie wypełniony tylko częściowo.

Burmistrz wyjaśnił, iż zgodnie z harmonogramem odpady zmieszane odbierane będą co dwa tygodnie. Winny więc zostać odebrane bez względu na to czy pojemnik będzie wypełniony w całości czy tylko w części. Dodał, że sprawy te także zostaną poruszone na jutrzejszym spotkaniu.

Radny W.Piechota podkreślił, iż tego typu informacje winny być podane do publicznej

wiadomości. Umożliwi to dopilnowanie przez społeczeństwo spraw związanych z odbiorem odpadów.

Burmistrz T.Chłopecki wyraził nadzieję, że po tym wstępnym okresie „rozruchu”, nie będzie już podobnych uwag. Po raz kolejny wskazując na jutrzejsze spotkanie powiedział, że wszystkie odnotowane w trakcie tego okresu uwagi, zostaną przekazane i omówione.

M.Osowska odpowiadając na kolejne pytania radnego Z.Zawadzkiego poinformowała, że wg stanu na dzień 10 bm. nie złożono 230 deklaracji. Jednak w związku z podejmowanymi działaniami, liczba ta się zmniejszyła do 200. Przypomniała procedurę działań, jakie będą podejmowane w stosunku do osób, które nie dopełnią tego obowiązku (zawiadomienie o wszczęciu postępowania, zapoznanie się z dokumentami, wydanie decyzji, od której służy odwołanie itd.). Odnosząc się do wskazanej sprawy ciążącego na gminie obowiązku windykacji należności z tego tytułu, poinformowała, że na forum Związku Gmin Ziemi Zgorzeleckiej rozważana jest możliwość utworzenia, wspólnej dla całego powiatu, jednostki, która zajmowałaby się tym zadaniem.

Ponieważ dyskusję wyczerpano, o godz. 12.05 Przewodnicząca Komisji zamknęła tę część obrad i członkowie komisji udali się w teren, celem zrealizowania drugiego tematu dot. *FAKTYCZNEJ OCENY STANU REALIZACJI ZADAŃ Z ZAKRESU UTRZYMANIA CZYSTOŚCI ORAZ ZIELENI.*

Poczynione ustalenia przedstawiają się następująco;

➤ **w Węglińcu:**

- zarośnięty chodnik położony za Urzędem, przy posesji PKP (obowiązek utrzymania czystości przez właściciela tj. PKP),
- zgrabiona lecz niezebrana trawa zalegająca na trawiastym chodniku przy ul. Leśnej, obok terenu po byłej firmie KAŁAWSK,
- zalegająca na terenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych hałda starych śmieci (teren po firmie KAŁAWSK),
- częściowo zarośnięte trawą szutrowe ścieżki w parku,
- wymagające naprawienia i pomalowania ławki w parku,
- wymagający zabezpieczenia, znajdujący się w parku, dąb papieski–zamontowanie wzmocnienia,
- nieład i niewykoszona trawa na posesji Zakładu Usług Komunalnych– wodociągi przy ul. Partyzantów,
- niewycięte odrosty przy pniach niektórych drzew na ul. Partyzantów,
- uszkodzony kosz na śmieci znajdujący się na przystanku PKS na ul. Piłsudskiego,
- porośnięte niewykoszoną trawą prywatne posesje, np. przy dawnym budynku sali gimnastycznej przy GS, wspólnoty przy ul. Sikorskiego 24 i Karola Wojtyły 2.

➤ **w Czerwonej Wodzie:**

- niewyplewione w parku klomby z kwiatami,
- wymagające odnowienia-zaimpregnowania ławki,
- brakujące i wymagające uzupełnienia wkłady w koszach na śmieci,
- wymagające wymiany uschnięte drzewka w parku,
- zalegające w stawie nieczystości- drewniany kołek i puszki po piwie,
- nieodchwaszczone parkingi,
- niestarannie wykoszony skwer przy skrzyżowaniu ul. Zgorzeleckiej i 3 Maja,
- brak kosza na śmieci na przystanku przy ul. Lubańskiej,

➤ **w Zielonce:**

- wymagające przycięcia żywopłot i drzewka na placu zabaw,

➤ **w Starym Węglińcu:**

- bez uwag

➤ **w Piasecznej:**

- wymagające usunięcia z piaskownicy chwasty (piasek wymienia ZUK),
 - **w Jagodzinie:**
 - niewykoszony teren za przystankiem PKS,
 - **w Ruszowie:**
 - częściowo zachwaszczane alejki w parku,
 - nieopóźniony kosz ze śmieciami, zlokalizowany przy wejściu do parku,
 - wymagająca wyposażenia w stół i ławki drewniana altana.
- Poza wymienionymi uwagami pozostałe prace ujęte w specyfikacji na utrzymanie czystości wykonywane są prawidłowo.
- Po zakończeniu objazdu, ok. godz.14.30, posiedzenie zakończono i zamknięto.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
(-) WANDA BATOG

Protokółowała;

M.Janczak-BRM
Węgliniec, 29 lipca 2013 r