

**UCHWAŁA NR 634/XXXI/14
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 6 marca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na pomieszczenie znajdujące się w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na okres do 5 lat, na pomieszczenie o powierzchni 29,89 m², znajdujące się w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu, z lekarzem stomatologii Panią Martą Dyś - Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska Gabinet Stomatologiczny, z przeznaczeniem na prowadzenie usług stomatologicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Waldemar Blauciak

Uzasadnienie

Pierwsza umowa najmu na pomieszczenie znajdujące się w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu była zawarta z Panią Martą Dyś - Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska Gabinet Stomatologiczny na okres do 3 lat. Po umowie najmu zawartej na czas oznaczony do 3 lat została podjęta Uchwała Nr 9/III/10 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 17 grudnia 2010r. na okres najmu do 3 lat. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.