

**UCHWAŁA NR 636/XXXI/14
RADY MIEJSKIEJ WĘGLINCA**

z dnia 6 marca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy
na część działki nr 319 położonej w Ruszowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na okres do 5 lat, na część działki nr 319 o powierzchni 2m² położonej w Ruszowie z Panem Karolem Jersak prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Firma Karol Jersak z siedzibą przy ul. Mickiewicza 3A, 68 - 100 Żagań, z przeznaczeniem na postawienie reklamy dotyczącej informacji o działalności firmy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Waldemar Blauciak

Uzasadnienie

Pierwsza umowa dzierżawy zawarta była na okres do 3 lat. Po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat została podjęta Uchwała Nr 17/IV/10 Rady Miejskiej Węglińca dnia 30 grudnia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na część działki nr 319 o powierzchni 2m² położonej w Ruszowie na okres do 3 lat. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.