

**UCHWAŁA NR 712/XXXV/14
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 28 sierpnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na pomieszczenie znajdujące się na parterze w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na okres do 5 lat na pomieszczenie znajdujące się na parterze w budynku Ośrodka Zdrowia w Węglińcu przy ul. Sikorskiego 40, o pow. 16,17 m² dla Zachodniopomorskiej Spółdzielczej Kasy Oszczędnościowo - Kredytowej z siedzibą w Szczecinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Waldemar Błauciak

UZASADNIENIE

W wyniku przetargu nieograniczonego została zawarta umowa najmu na pomieszczenie znajdujące się na parterze w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu z Zachodniopomorską Spółdzielczą Kasą Oszczędnościowo - Kredytowej z siedzibą w Szczecinie, na okres 3 lat. Zgodnie z warunkami przetargu umowa najmu po upływie trzech lat może zostać przedłużona na czas nieokreślony. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda lub odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.