

PROTOKÓŁ nr XXXV/14
sesji Rady Miejskiej Węglińca
w dniu 28 sierpnia 2014 r.
miejsce posiedzenia – sala posiedzeń Urzędu GiM Węglińiec

Przewodniczący Rady-Waldemar Błauciak o godz. 9.10 otworzył obrady wypowiadając formułę: „Otwieram trzydziestą piątą sesję Rady Miejskiej Węglińca”. Poinformował, że spośród ustawowego, piętnastoosobowego składu Rady obecnych jest trzynastu radnych, a nieobecni, usprawiedliwieni radni, to Tomasz Szymański i Bronisław Wojciechowski. *Lista obecności radnych stanowi zał. nr 1, a lista osób zaproszonych i uczestniczących w sesji-zał. nr 2.*

Następnie prowadzący obrady powitał wszystkich zebranych.

Nawiązując do przekazanego na piśmie porządku obrad (zał. nr 3), Przewodniczący Rady zwrócił się o ewentualne uwagi bądź propozycje.

Ponieważ ani uwag, ani innych propozycji nie zgłoszono i zaproponowany porządek obrad przyjęto bez zmian jednogłośnie, 13 głosami „za”.

Zgodnie z nim przystąpiono do punktu *PRZYJĘCIE PROTOKÓŁU SESJI Z DNIA 30 CZERWCA 2014R.* Uwag nie zgłoszono, a protokół nr XXXIV/14 przyjęto 13 głosami „za”.

Kolejny punkt porządku obrad dotyczył *SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W OKRESIE MIĘDZY SESJAMI.* Kserokopia pisemnego sprawozdania dotyczącego miesiąca czerwca br, stanowi zał. nr 4, a miesiąca lipca-zał. nr5.

Sprawozdanie dot. miesiąca czerwca przyjęto bez uwag i pytań 13 głosami „za”.

Natomiast w związku z pytaniem zgłoszonym do sprawozdania z lipca, Burmistrz Gminy i Miasta-Andrzej Kutrowski przedstawił dodatkowe informacje dotyczące przygotowanej propozycji planu aglomeracji „Węglińiec”, związanym z planem sanitacji gminy. Po wyjaśnieniach także i to sprawozdanie przyjęto jednogłośnie, 13 głosami „za”.

Następny punkt porządku obrad dotyczył *PRZYGOTOWANIA PLACÓWEK OŚWIATOWYCH DO ROKU SZKOLNEGO 2014/2015.* Pisemna informacja w tej sprawie stanowi zał. nr 6.

Przewodniczący Rady przypomniał, że temat ten omawiany był także 26 bm., na wspólnym posiedzeniu Komisji Gospodarczo-Finansowej oraz Komisji Oświaty i Kultury. Obecnie zwrócił się do radnych o ewentualne pytania lub uwagi do przedłożonego materiału.

Ponieważ ich nie zgłoszono, w drodze głosowania, 13 głosami „za” przyjęto w/w informację.

Nawiązując do kolejnego tematu tj. *INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH* Przewodniczący Rady przypomniał, że tradycyjnie można je składać na piśmie, w trakcie trwania obrad. Dodał, że jeżeli będzie to możliwe, odpowiedź zostanie udzielona w dalszej części obrad. W przypadku braku takiej możliwości, odpowiedź zostanie udzielona na piśmie.

Następnie przystąpiono do *PREZENTACJI I GŁOSOWANIA WNIOSKÓW WYPRACOWANYCH PRZEZ KOMISJE W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM.*

1. Przewodnicząca Komisji Oświaty i Kultury–radna Anna Jagiełło, poinformowała, iż komisja wypracowała następujący wniosek:

- **Zobowiązuje się Burmistrza do sprawdzenia możliwości wsparcia kwotą w wysokości 3 tys. zł działalności młodzieżowych drużyn piłkarskich w Czerwonej**

Wodzie, prowadzonych przez MGKS Górnik w Węglińcu.

Przewodniczący Rady dodał, iż pierwsze pismo MGKS Górnik w tej sprawie, zostało wstępnie przeanalizowane. Następnie wnioskodawca uzupełnił je o informacje dot. składu drużyn orlików i trampkarzy. Poza tym wnioskowany koszt utrzymania takiej drużyny to 6 tys. zł. Natomiast komisja przychyliła się do prośby o wsparcie działań drużyn piłkarskich ale kwotą w wysokości wymienionej w wypracowanym wniosku.

Radny Leszek Hawrot stwierdził, iż przedstawione działania wynikają z obowiązku posiadania przez zespoły uczestniczące w wyższych szczeblach rozgrywek, drużyny młodzieżowej.

13 głosami „za”, Rada podjęła zaproponowany przez Komisję OiK wniosek.

2. Przewodniczący Komisji GF-radny Stanisław Papież poinformował, iż komisja:

- **pozytywnie zaopiniowała wniosek Burmistrza o zmianę przeznaczenia rezerwy celowej oświatowej w wysokości 31.500 zł.**
- **rozpatrzyła wniosek Stowarzyszenia *Moja Wieś Jagodzin* o dofinansowanie wydatków związanych z organizacją festynu sportowo-rekreacyjnego, proponując na ten cel 350 zł.**

Obydwa w/w stanowiska, Rada przyjęła w jednym głosowaniu, 13 głosami „za”.

- wycofano projekt uchwały w sprawie zmiany załącznika do uchwały nr 407/XIX/12 z dnia 20 listopada 2012 r w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne

Odpowiadając na pytanie Wiceprzewodniczącego Rady-radnego Zenona Zatora, Burmistrz A.Kutrowski wyjaśnił, iż w/w projekt przygotowano w związku ze zgłoszonym zamiarem wykorzystania, przez jeden z miejscowych klubów sportowych, pomieszczenia znajdującego się w obiekcie na terenie stadionu sportowego, jako siłowni. W związku z tym niezbędne było ustalenie stawki czynszu na ten cel.

Radny Wiesław Piechota stwierdził, że sprawa wymaga szybkich działań związanych z rozpoznaniem tematu i podjęciem decyzji nt. docelowego przeznaczenia omawianej sali.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że po otrzymaniu takich informacji, niezwłocznie zostanie zwołane posiedzenie komisji.

Stanowisko wypracowane przez KGF, nt. wycofania niniejszego projektu uchwały, Rada przyjęła jednogłośnie, 13 głosami „za”.

Także 13 głosami „za”, Rada podjęła decyzję o zdjęciu z porządku dzisiejszych obrad projektu uchwały w sprawie zmiany załącznika do uchwały nr 407/XIX/12 z dnia 20 listopada 2012 r w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne (*zał. nr 7*).

W tym miejscu Przewodniczący Rady przekazał głos Panu Alfredowi Janickiemu. W/w poinformował, iż zbliża się koniec realizacji zadania związanego z uczczeniem pamięci pomordowanych przez banderowców księży na Kresach Wschodnich II Rzeczypospolitej. Wymienił wykonane już prace (tablica, aleja drzew, w której każde drzewo upamiętnia jednego zamordowanego). Także to udało się wykonać bez ponoszenia kosztów (granit na tablicę). Informując o odzwie na wystąpienia o finansowe wsparcie tego przedsięwzięcia, jakie skierował do różnych osób i instytucji, także za pośrednictwem parafii, podziękował osobom obecnym na sesji, które odpowiedziały na ten apel. Wskazał źródła pozyskanych informacji nt. nazwisk pomordowanych księży. Mówca zaprosił także radnych do uczestnictwa we mszy św. oraz w uroczystościach poświęcenia tablicy pamiątkowej i symbolicznego otwarcia Alei Pamięci Pomordowanych Księży, w dniu 13 września br o godz. 13.00 w Czerwonej Wodzie.

Pan A.Janicki odczytał także fragmenty listu otrzymanego od mieszkańca Ukrainy, który zaoferował przekazanie części swoich prywatnych zbiorów dotyczących zbrodni ludobójstwa dokonanych na ludności polskiej na Kresach Południowo-Wschodnich przez ukraińskich nacjonalistów oraz ofiar Katynia. W nawiązaniu do powyższego wniósł o przyznanie pomieszczenia na potrzeby muzeum, przypominając, iż pismo w sprawie zabezpieczenia lokum z przeznaczeniem na muzeum, złożył dwa lata temu. Kończąc zwrócił się o pomoc w załatwieniu tej sprawy oraz o dalsze wsparcie i raz jeszcze zaprosił na zaplanowane w Czerwonej Wodzie uroczystości.

Po tym wystąpieniu ok. godz. 9.40 Przewodniczący Rady ogłosił dziesięciminutową przerwę.

Po wznowieniu obrad głos zabrał Burmistrz A.Kutrowski. Nawiązując do wystąpienia Pana A.Janickiego i podkreślając rolę gminy w przedstawionym przez w/w przedsięwzięciu, poinformował, że zostanie sporządzone zestawienie kosztów poniesionych przez gminę oraz wysokości otrzymanych dotacji. Wymienił również wykonane społecznie, przez społeczeństwo Czerwonej Wody, prace (boczne aleje, posadzenie kilkudziesięciu drzew, wykonanie fundamentu i wmurowanie postumentu pod tablicę, sporządzenie projektu, które wykonała miejscowa straż pożarna). Pan A.Janicki załatwił natomiast kamień oraz formalności związane z wykonaniem napisu na tablicy. Odnosząc się do kwestii pomieszczenia na cele muzealne związane z pamiątkami z Kresów wyjaśnił, iż były przeprowadzane kalkulacje utworzenia i prowadzenia muzeum, zgodnie z ustawą o muzealnictwie. Dodał, że Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury przedstawi je Radzie. Poza tym zauważył, iż zatrudnienie Pana A.Janickiego w WCK jest finansowane przez gminę. A podkreślając fakt, iż gmina nasza jest ewenementem w skali województwa, pod kątem finansowania tego typu działalności stwierdził, iż należy zwrócić uwagę, by jej nie przeinwestować i zachować granice. Wskazując na podobną działalność prowadzoną także przez inne stowarzyszenia, podkreślił, że działania ze strony gminy powinny być porównywalne w stosunku do innych grup. Potwierdził, iż realizowane zadanie jest inicjatywą Pana A.Janickiego, którą jednak udało się zrealizować dzięki gminie. Kończąc podkreślił, że dostęp do środków publicznych musi mieć każdy, a finansowanie musi być równoprawne. Radny L.Hawrot na przykładzie stowarzyszenia, jakim jest działający klub sportowy w Ruszowie zwrócił uwagę na wkład własny członków w działalność, funkcjonowanie i realizację zadań. Przy okazji na ręce Burmistrza skierował podziękowania za to, iż możliwe było przeprowadzenie aeracji płyty boiska sportowego w Ruszowie.

W BLOKU UCHWAŁ rozpatrzono następujące projekty;

1. w sprawie zmiany załączników nr 1 i 2 do uchwały nr 611/XXX/13 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 31.12.2013 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Węglińca na lata 2014-2024.

Przewodniczący Komisji GF-radny S.Papież poinformował o pozytywnej opinii wydanej w przedmiocie niniejszego dokumentu.

Natomiast Burmistrz A.Kutrowski o dodatkowych propozycjach zmian dokonanych po przedłożeniu Radzie niniejszego dokumentu. Było to zwiększenie o 5 tys. zł wydatków na budowę dróg (droga wewnętrzna prowadząca do sklepu *Chata Polska*), 40 tys. zł na wyposażenie świetlic szkolnych we wszystkich czterech szkołach (po 10 tys. zł), 3 tys. zł na działalność trampkarzy w Czerwonej Wodzie tj. na zespół, który zostanie zgłoszony i będzie uczestniczył w rozgrywkach. Burmistrz wskazał też źródło pokrycia tych środków wymieniając rezerwę ogólną.

Skarbnik Gminy i Miasta-Jolanta Zawisza wskazując na załącznik nr 1 do WPF wniosła o dokonanie korekt polegających na wpisaniu w poz. dot. roku 2014, w kolumnach od 12.4.2 do 12.8.1. następujących kwot: 2.710.246, 1.224.479, 1.224.479, 1.066.990, 1.066.990, 971.335, 971.335, 838.886, 838.886. Poza tym w pozycji dot. roku 2015; w kol. 12.4.2 – kwoty 1.572.936, w kol. 12.5 i kol. 12.5.5 – kwoty 898.366, w kol. 12.6 i kol. 12.6.1 – kwoty 284.535, a w pozycji dot. roku 2016: w kol. od 12.5 do 12.6.1 – kwoty 81.450. Skarbnik poinformowała także, że wprowadzenie dodatkowo 5 tys. zł na drogi spowoduje, iż ogólny limit dla zadania *Modernizacja dróg i chodników na terenie Gminy i Miasta Węglińca* będzie wynosił 1.226.523 zł.

Pytań ani uwag nie zgłoszono, a przedstawione zmiany Rada przyjęła 12 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”.

Z uwzględnieniem w/w zmian, również 12 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”, Rada podjęła uchwałę nr 706/XXXV/14 w sprawie zmiany załączników nr 1 i 2 do uchwały nr 611/XXX/13 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 31.12.2013 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Węglińca na lata 2014-2024. Podjęta uchwała stanowi zał. nr 8.

2. w sprawie zmian w budżecie.

Przewodniczący Komisji GF poinformował o pozytywnej opinii wydanej w przedmiocie niniejszego dokumentu.

Skarbnik J.Zawisza omówiła poszczególne zmiany, akcentując korekty wynikające ze zmian omówionych przy poprzednim projekcie.

Pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały nie wniesiono.

Natomiast wskazane korekty Rada przyjęła 12 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”.

Również stosunkiem głosów: 12 „za”, przy 1 „wstrzymującym się”, Rada podjęła uchwałę nr 707/XXXV/14 w sprawie zmian w budżecie. Uchwała ta stanowi zał.9.

3. w sprawie zmiany uchwały nr 683/XXXIII/14 z dnia 27 maja 2014 r w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego, prowadzonych na terenie Gminy i Miasta Węglińca przez osoby fizyczne lub osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania

Przewodniczący Komisji GF poinformował o pozytywnej opinii wydanej nt. niniejszego projektu.

Burmistrz A.Kutrowski poinformował, że zmiana ma charakter formalny. Uwzględnia też uwagi organu nadzoru, bowiem wykreślany zapis leży w kompetencji organu wykonawczego, a nie Rady.

Pytań nie zgłoszono.

13 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 708/XXXV/14 w sprawie zmiany uchwały nr 683/XXXIII/14 z dnia 27 maja 2014 r w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego, prowadzonych na terenie Gminy i Miasta Węglińca przez osoby fizyczne lub osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 10.

4. w sprawie zmiany uchwały nr 13/VII/99 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 26 lutego 1999 r w sprawie wysokości diet za udział w pracach organów gminy, wskazania wiceprzewodniczącego rady do określenia wobec Przewodniczącego Rady Gminy i Miasta w poleceniu wyjazdu służbowego terminu i miejsca wykonywania zadania oraz miejscowości rozpoczęcia i zakończenia podróży służbowej oraz określenia stawek zwrotu radnemu kosztów przejazdu pojazdem nie będącym własnością Gminy

Przewodniczący Komisji GF poinformował o wypracowanej, pozytywnej opinii nt. niniejszego projektu.

Burmistrz A.Kutrowski wyjaśnił, że przedstawiony projekt reguluje kwestie dotyczące zwrotu ryczałtu za wyjazdy radnych prywatnym samochodem w celach służbowych.

Radny L.Hawrot zauważył, iż stawki ustalone dla pracowników samorządowych są o połowę niższe od zaproponowanych dla radnych.

Burmistrz A.Kutrowski wyjaśnił, że niższe stawki dotyczą także Burmistrza w przypadku korzystania z prywatnego samochodu. Mają też motywować, by do celów służbowych jak najmniej wykorzystywać pojazdy prywatne. Zauważył także, że stawki nie muszą być porównywalne, a ich wysokość w stosunku do radnych ustala Rada. Odnosząc się do sugestii ewentualnej korekty stawek dla tut. pracowników samorządowych, zachęcił do porównania stawek ustalonych przez inne samorządy, w tym bogatsze. Dodał też, iż jest to wyraz polityki zarządzania oraz, że istnieje delegacja ustawowa pozwalająca na obniżenie stawki.

Po tej wymianie informacji, przystąpiono do głosowania.

11 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”, Rada podjęła uchwałę nr 709/XXXV/14 w sprawie zmiany uchwały nr 13/VII/99 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 26 lutego 1999 r w sprawie wysokości diet za udział w pracach organów gminy, wskazania wiceprzewodniczącego rady do określenia wobec Przewodniczącego Rady Gminy i Miasta w poleceniu wyjazdu służbowego terminu i miejsca wykonywania zadania oraz miejscowości rozpoczęcia i zakończenia podróży służbowej oraz określenia stawek zwrotu radnemu kosztów przejazdu pojazdem nie będącym własnością Gminy. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 11.

5. w sprawie zmiany uchwały nr 490/XXIII/13 z dnia 26 marca 2013 r w sprawie określenia stawek dotacji dla samorządowych zakładów budżetowych oraz sposobu ich rozliczania

Przewodniczący komisji GF poinformował o pozytywnej opinii nt. niniejszego projektu.

Burmistrz A.Kutrowski wskazując na funkcjonującą kategorię pomieszczeń tymczasowych, poinformował, iż generują one pewne koszty utrzymania. Jednak nie zostały określone stawki dotacji przedmiotowych do kosztów, których nie pokrywa czynsz. Proponowaną regulacją wprowadza się więc dopłatę do lokali tymczasowych w wysokości dot. lokali socjalnych.

Burmistrz odnosząc się jeszcze do pytania Wiceprzewodniczącego Rady Zenona Zatora wyjaśnił, że wymieniona w projekcie stawka jest stawką dopłaty, a nie stawką czynszu za m2 lokalu socjalnego.

13 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 710/XXXV/14 w sprawie zmiany uchwały nr 490/XXIII/13 z dnia 26 marca 2013 r w sprawie określenia stawek dotacji dla samorządowych zakładów budżetowych oraz sposobu ich rozliczania. Podjęta uchwała stanowi zał. nr 12.

6. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości

Przewodniczący Komisji GF poinformował o pozytywnej opinii wydanej w przedmiocie niniejszego projektu.

Burmistrz A.Kutrowski wyjaśnił, że powyższe wiąże się z wnioskiem Nadleśnictwa o przejęcie lokalu wymienionego w § 1. Natomiast przedłożonym projektem proponuje się to uczynić.

Pytań ani uwag nie zgłoszono.

12 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”, Rada podjęła uchwałę nr 711/XXXV/14 nieodpłatnego nabycia nieruchomości. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 13.

7. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na pomieszczenie znajdujące się na parterze w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu

Przewodniczący Komisji GF poinformował, iż komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt, proponując jednocześnie okres umowy najmu „do 5 lat”.

Uwag nie zgłoszono. Nie podjęto też dyskusji.

Z uwzględnieniem w/w okresu umowy najmu, 13 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 712/XXXV/14 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na pomieszczenie znajdujące się na parterze w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 14.

8. w sprawie przejęcia w bezpłatne użyczenie części nieruchomości

Przewodniczący Komisji GF poinformował, iż komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Burmistrz A.Kutrowski wyjaśnił, że do końca 2013 roku zarządcą obiektu był Zakład Usług Komunalnych, który na podstawie stosownych porozumień prowadził również rozliczenia z funkcjonującą w tym obiekcie Strażą Miejską oraz Policją. Ponieważ Starostwo Powiatowe nie uzyskało zgody na bezpłatne przekazanie na własność tut. gminie niniejszego obiektu, zaproponowano użyczenie ok. sześćdziesięciu pięciu jego procent. Podkreślił, że w porozumieniu nie przedstawiono jednak informacji, kto będzie zarządzał niniejszym obiektem. A wskazując na niezbędne inwestycje oraz rozliczenia mediów stwierdził, że gmina bez podstawy prawnej nie będzie pełniła funkcji zarządu. Jednak niniejszy dokument pozwoli podpisać umowę użyczenia na cele wymienione w projekcie. Dodał, że w sprawie zarządu obiektu prowadzone są rozmowy.

Pytań nie zgłoszono, nie podjęto także dyskusji.

13 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 713/XXXV/14 w sprawie przejęcia w bezpłatne użyczenie części nieruchomości. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 15.

9. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Węglińiec

Przewodniczący Komisji GF poinformował o pozytywnej opinii wydanej przez tą komisję w przedmiocie niniejszego projektu.

Burmistrz A.Kutrowski wniósł o dokonanie korekty w § 2 pkt 23 poprzez zastąpienie przecinkiem, znajdującej się na końcu zdania kropki i dopisanie treści: „składającym się z co najmniej 7 osób”. Dalej odnosząc się do pytania, wskazał powody propozycji uznawania gospodarstwa wieloosobowego od 7 osób. Poza tym poinformował, iż jest to jednolity tekst uchwały, co w swoich uwagach sugerował nadzór prawny. Dodał, że istotną zmianą jest wprowadzenie interpretacji członka wspólnoty mieszkaniowej. Rozszerzono też krąg osób, które nabywają uprawnienia do wejścia w stosunek najmu po zmarłej osobie.

Radny L.Hawrot poinformował, że na posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej zwracał uwagę, iż należałoby zasiedlić mieszkanie położone nad Ośrodkiem Zdrowia w Ruszowie. Dodał, że obecność lokatorów byłaby korzystna, gdyż obiekt byłby dopilnowany. Jednak stwierdził, że zapisy zawarte w aktach prawa miejscowego uniemożliwiają załatwienie pewnych spraw.

Radny W.Piechota zauważył z kolei, że niedoprecyzowanie kwestii dot. przydziału mieszkań, stwarza niebezpieczeństwo dowolnego ich przydziału.

Burmistrz A.Kutrowski nawiązując do podniesionej przez Wiceprzewodniczącego Rady kwestii związanej z zapewnieniem przez gminę lokali socjalnych, wskazał m.in. na regulacje prawne odnoszące się do tej kwestii. Poza tym poinformował, że gmina posiada kilka wydzielonych lokali socjalnych, przystosowywanych do przydziału przez ZUK. Dużym problemem jest jednak to, że są one porzucane po różnych obiektach, także tam gdzie znajdują się lokale prywatne i funkcjonują wspólnoty mieszkaniowe. To z kolei wiąże się z ponoszeniem przez gminę kosztów związanych z udziałem w remontach tych obiektów. Przy okazji Burmistrz przedstawił aktualne informacje związane ze sprzedażą mieszkań.

Odnosząc się do kolejnego pytania Wiceprzewodniczącego Rady o to, czy mieszkania przejęte od PKP, będą lokalami socjalnymi, Burmistrz wyjaśnił m.in., iż jego zdaniem

większość z nich powinna być sprzedana.

Po tych informacjach przystąpiono do głosowania korekty zapisu zawartego w § 2 pkt 23 polegającej na zastąpieniu przecinkiem, znajdującej się na końcu zdania kropki i dopisaniu treści: „*składającym się z co najmniej 7 osób*”.

W/w zmianę przyjęto jednogłośnie, 13 głosami „za”.

Burmistrz A.Kutrowski wskazał jeszcze potrzebę dokonania kolejnej korekty, polegającej na wpisaniu w pierwszym wierszu ostatniej kolumny, zamieszczonej na str. 7 tabeli, treści: „*wielkość obniżki stawki czynszu*”, a w trzecim wierszu tej kolumny-„*5%*”.

Niniejsze zmiany Rada przyjęła 12 głosami „za”, przy 1 wstrzymującym się.

Z uwzględnieniem przegłosowanych korekt, 11 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”, Rada podjęła uchwałę nr 714/XXXV/14 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Węglińiec. Podjęta uchwała stanowi zał. nr 16.

10. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt uchwały, proponując jednocześnie okres umowy najmu pomieszczenia wymienionego w tym projekcie „*do 5 lat*”.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Z uwzględnieniem w/w okresu najmu, 13 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 715/XXXV/14 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 17.

11. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod zabudowę kubaturową

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały, proponując jednocześnie okres dzierżawy gruntu „*do 5 lat*”.

Dyskusji nie podjęto.

Z uwzględnieniem zaproponowanego okresu umowy dzierżawy, 12 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”, Rada podjęła uchwałę nr 716/XXXV/14 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod zabudowę kubaturową. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 18.

Ok. 11.07 prowadzący obrady ogłosił dziesięciominutową przerwę.

Po wznowieniu obrad, zgodnie z porządkiem, przystąpiono do punktu: *SPRAWY ORGANIZACYJNE*;

➤ Przewodniczący Rady przedstawił pismo Klubu Sportowego Orliki Węglińiec o udostępnienie, na zajęcia sportowe i rekreacyjne, sali znajdującej się w budynku na terenie stadionu w Węglińcu. Przewodniczący Komisji GF poinformował, że decyzję w tej sprawie odłożono do czasu przedstawienia dodatkowych informacji, m.in. nt. uwarunkowań związanych z możliwościami przekazania pomieszczenia na w/w cel i urządzenia w nim siłowni, planów dot. zagospodarowania przedmiotowego pomieszczenia przez Zakładu Usług Komunalnych, ewentualnych kosztów związanych z funkcjonowaniem siłowni lub własnych możliwości prowadzenia siłowni.

Przewodniczący Rady dodał, że gdy tylko wpłyną do Rady w/w informacje, niezwłocznie zostanie zwołane posiedzenie komisji. A zaadresowane do Burmistrza pismo w tej sprawie zostało już przekazane.

➤ Przewodniczący Rady przedstawił korespondencję, jaka wpłynęła do Biura Rady w okresie międzysesyjnym. M.in. prezentując pismo mieszkańców z ul. Partyzantów w

Węglińcu dot. budowy chodnika na odcinku od ul. Kościuszki do uliczki prowadzącej na cmentarz, radny W.Piechota stwierdził, iż sprawa ta i podnoszona wcześniej kwestia montażu spowalniaczy na niniejszej ulicy, winna zostać rozważona przy budowie przyszłorocznego budżetu. Natomiast prezentując maila dot. delegowania przedstawiciela tut. Rady do prac komisji konkursowej „*Nasza wieś – mamy się czym pochwalić*”, poinformował o pochlebnych opiniach organizatorów o pracy podczas ubiegłorocznej edycji niniejszego konkursu, radnego Zbigniewa Zawadzkiego. Przewodniczący zaproponował więc, by również w bieżącym roku przedstawicielem Rady był radny Z.Zawadzki. Sprzeciwów nie zgłoszono, wobec czego do prac w/w komisji delegowany został radny Zbigniew Zawadzki.

Realizując punkt *ODPOWIEDZI NA INTERPELACJE I ZAPYTANIA*, Burmistrz A.Kutrowski odniósł się do jednego z dwóch pisemnych pytań, złożonych przez radnego Zbigniewa Zawadzkiego. Wyjaśnił iż wskazana w pierwszym pytaniu droga (zjazd z drogi wojewódzkiej 296 w kierunku zabudowań P.Grzesiak) będzie w bieżącym roku remontowana. A wskazując na pytanie dot. uzupełnienia oświetlenia w Piasecznej poinformował, iż po sprawdzeniu, odpowiedź udzielona zostanie na piśmie.

W punkcie *WOLNE GŁOSY I KOMUNIKATY*;

Radny L.Hawrot pytał czy są środki finansowe na wykonanie zaplecza sanitarnego w domu przedpogrzebowym w Ruszowie i kiedy zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe. Burmistrz A.Kutrowski wyjaśnił, że na ten cel są pieniądze zapisane w budżecie, a przygotowana dokumentacja została przekazana do Wydziału Planowania i Rozwoju, celem ogłoszenia przetargu.

Radny L.Hawrot wystąpił o interwencję u Dyrektora Barczyk informując, że od pewnego czasu, w ośrodku zdrowia w Ruszowie, brak jest pediatry.

Burmistrz wyjaśnił, że sytuacja jest znana dodając, że podobnie jest w Czerwonej Wodzie. Wyjaśnił, że zostały w tej sprawie przeprowadzone rozmowy. Wysłano także pisma. Dodał, że Dyrektor robi wszystko, by zapewnić obsługę pediatry w obiektach, w których ma kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Radny W.Piechota wniósł o zorganizowanie wyjazdowej sesji tut. Rady.

Radny Z.Zawadzki wniósł o zobowiązanie Dyrektora Barczyk do udzielenia odpowiedzi w kwestii zatrudnienia pediatry, w określonym terminie.

Radny S.Papież poinformował, iż Pan Waldemar Łukianowicz zainteresowany jest halą po byłym HDM, jeżeli obecny jego właściciel nie płaci podatku.

Burmistrz A.Kutrowski podkreślił, iż nie ma procedury umożliwiającej przejęcie nieruchomości za zadłużenia. Poza tym zadłużony podmiot musi sam złożyć wniosek o przejęcie jego nieruchomości za zobowiązania podatkowe. Wskazał też inną procedurę tj. prowadzone przez Urząd Skarbowy postępowanie egzekucyjne oraz na możliwości porozumienia między samymi przedsiębiorcami.

Wiceprzewodniczący Rady pytał o to, czy wykonywane wjazdy do nieruchomości położonych na ul. Piłsudskiego w Węglińcu będą asfaltowane i czy będzie tam wykonane oświetlenie.

Burmistrz A.Kutrowski potwierdził, że wjazdy będą asfaltowane. Natomiast w kwestii oświetlenia poinformował, że projekty zostały wykonane, ale jeden z punktów wymaga uzyskania pozwolenia na budowę. Stwierdził, że jeżeli nie uda się wykonać tych prac w bieżącym roku, to będą zrobione w roku przyszłym.

Radny Z.Zawadzki podniósł sprawę dot. zniszczonych szyb na przystankach, pytając o ewentualne zamierzenia.

Burmistrz A.Kutrowski powiedział m.in., iż przede wszystkim liczy, że uda się znaleźć

sprawców i, że dopiero wówczas będzie można dyskutować nad rodzajem materiału uzupełniającego zniszczone elementy tych obiektów.

Radny S.Papież poinformował o sygnalizowanej Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych sprawie dot. załamanych studzienek kanalizacyjnych na ulicy Łużyckiej w Ruszowie.

Radny Z.Zawadzki pytał czy w IV kwartale br przewidywany jest jeszcze odbiór odpadów wielkogabarytowych, zwracając uwagę, by nie było to w okresie przedświątecznym.

Zastępca Burmistrza Gminy i Miasta-Tadeusz Chłopecki wyjaśnił, że zgodnie z harmonogramem także i w ostatnim kwartale br przeprowadzona zostanie zbiórka tego rodzaju odpadów.

Radna Bożena Wajda pytając o możliwości ewentualnego remontu poinformowała, że nawierzchnia końcowego odcinka, prowadzącej na oczyszczalnię, ulicy Sikorskiego w Węglińcu wymaga naprawy.

Burmistrz A.Kutrowski m.in. przypomniał, że na posiedzeniu Komisji GF poinformował, iż zwiększenie planu wydatków na drogach obejmuje także bieżący remont wskazywanej ulicy.

O godz. 11.45 posiedzenie opuściła radna Ewa Lewicka.

Radny Grzegorz Tyrakowski nawiązując do podjętej wcześniej decyzji Rady o przeznaczeniu lokalu położonego w Kościelnej Wsi 23 na potrzeby mieszkaniowe poinformował, że do dnia dzisiejszego nikt w tym lokalu nie mieszka. Poza tym znajdujący się nad ośrodkiem zdrowia w Ruszowie lokal mieszkalny, położony na I piętrze, nie jest przygotowany do zamieszkania z uwagi na brak ogrzewania.

Burmistrz A.Kutrowski stwierdził m.in., że ta sprawa wymaga sprawdzenia.

Radny L.Hawrot wskazał na obłamane drzewa na skwerze w Ruszowie wymagające wycinki.

Burmistrz T.Chłopecki wyjaśnił, że w związku z wydaną już przez Starostwo w Zgorzelcu decyzją, w najbliższym czasie wystawione zostanie zlecenie na wycinkę wszystkich drzew znajdujących się na tym klombie. A odnosząc się do kwestii przeznaczenia pozyskanego drewna, poinformował o przyjętej praktyce, iż stanowi ono rekompensatę za wycinkę, dokonującemu na koszt własny wykonawcy. Wyjaśnił jednak, że wcześniej porównany zostanie koszt w/w usługi i wartość pozyskanego materiału opałowego. Zwrócił także uwagę, że wycinka przedmiotowych drzew wymaga profesjonalnego wykonania.

Radny Z.Zawadzki poinformował, że również w Jagodzinie znajduje się wyremontowane, niezagospodarowane mieszkanie.

Radna B.Wajda wyjaśniła, że właśnie w dniu dzisiejszym, na posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej, zostało ono przydzielone.

Radny Z.Zawadzki pytał jeszcze o to, kiedy firma, która wygrała przetarg na remont dróg w ramach środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych, przystąpi do realizacji tego zadania.

Burmistrz A.Kutrowski wyjaśnił, iż w umowie określony jest tylko termin zakończenia. Prowadzący sesję zaprosił radnych do udziału w *Paradzie Leśnej* tegorocznej edycji *Święta Grzybów*, tj. 13 września br o 13.30.

Ponieważ porządek posiedzenia został wyczerpany, o godz. 11.55 Przewodniczący Rady zakończył obrady wypowiadając oficjalną formułę; *„Zamykam trzydziestą piątą sesję Rady Miejskiej Węglińca”*.

PRZEWODNICZĄCY RADY
(-) WALDEMAR BŁAUCIAK

Protokolowała;

M.Janaczek-BRM
Węglińiec, 10 września 2014 r