

Projekt

z dnia 9 grudnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 3 grudnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawacie umowy najmu na pomieszczenie znajdujące się na parterze budynku w Zielonce - Klubokawiarnia RELAX

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na okres do _____ lat, na pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku w Zielonce - Klubokawiarnia RELAX- o powierzchni 133 m² z Panią Jolantą Gołębską z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej, gospodarczej i gastronomicznej.

§ 2. Zobowiązuje się najemcę do nieodpłatnego udostępniania lokalu dla potrzeb i na wniosek Urzędu Gminy i Miasta w Węglińcu lub Rady Sołeckiej w Zielonce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas oznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.