

PROTOKÓŁ nr IX/15
sesji Rady Miejskiej Węglińca
w dniu 31 lipca 2015 r.
miejsce posiedzenia – Miejsko-Gminna Biblioteka w Węglińcu

Wiceprzewodniczący Rady-Stanisław Papież o godz. 9.03 otworzył obrady wypowiadając oficjalną formułę: „*Otwieram dziewiątą sesję Rady Miejskiej Węglińca*”. Powitał wszystkich zebranych.

Poinformował, że spośród ustawowego, piętnastoosobowego składu Rady, obecnych jest trzynastu radnych. Dodał, że nieobecny radny Tomasz Szymański jest usprawiedliwiony, a radny Grzegorz Tyrakowski sygnalizował spóźnienie. *Lista obecności radnych stanowi zał. nr 1, a lista osób zaproszonych i uczestniczących w sesji-zał. nr 2.*

Nawiązując do porządku obrad (*zał. nr 3*), który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję, wystąpił o ewentualne uwagi.

Burmistrz Gminy i Miasta-Stanisław Mikołajczyk wniósł o włączenie do porządku obrad dwóch projektów uchwał: 1) w sprawie zmiany uchwały nr 100/VIII/15 z dnia 30 czerwca 2015 r w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat lokalnych w formie inkasa, ustalenia inkasentów dla poboru tych podatków i opłat oraz ich wynagrodzenia, 2) w sprawie zmiany załącznika nr 3 do uchwały nr 8/XXXVII/97 z dnia 30 stycznia 1997 r w sprawie utworzenia Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury.

(ok. godz. 9.08 na sesję przybył radny G.Tyrakowski)

Wniosek Burmistrza przyjęto jednogłośnie, 14 głosami „za”. Zgodnie z tym projekty zostały włączone do punktu 6. **BLOK UCHWAŁ**, pierwszy jako poz. 6.19, a drugi 6.20.

Uzupełniony o w/w projekty porządek obrad przyjęto również jednogłośnie, 14 głosami „za”.

Następnie przystąpiono do realizacji punktu **PRZYJĘCIE PROTOKÓLU SESJI Z DNIA 30 CZERWCA 2015 R.**

Uwag nie zgłoszono i niniejszy protokół przyjęto 14 głosami „za”.

Nawiązując do punktu **INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH**, prowadzący obrady przypomniał, że tradycyjnie można je składać na piśmie, w trakcie trwania obrad. Dodał, że jeżeli będzie to możliwe, odpowiedź zostanie udzielona w dalszej części obrad, a w przypadku braku takiej możliwości, zainteresowanemu przekazana zostanie pisemna odpowiedź.

Kolejny punkt porządku obrad dotyczył **SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA. Kserokopia pisemnego sprawozdania obejmującego miesiąc czerwiec, stanowi zał. nr 4.**

Radna Maria Fedyczkowska wniosła o uzupełnienie treści punktu nr 35 poprzez dodanie zapisu: „**a także w imprezie integracyjnej w Kościelnej Wsi Powitanie lata**”.

W/w korektę przyjęto jednogłośnie, 14 głosami „za”.

Również Wiceprzewodniczący Rady wskazał na realizowane przez Burmistrza zadania, które jednak wykaczały poza okres obejmujący sprawozdanie.

Uzupełnione o wniesioną korektę sprawozdanie przyjęto 14 głosami „za”.

W tym miejscu prowadzenie sesji przejął Przewodniczący Rady-Waldemar Błauciak, który nawiązał do kolejnego tematu tj. **BLOK UCHWAŁ**. Rozpatrzono w nim następujące projekty;

- 1. w sprawie zmiany załączników nr 1 i 2 do uchwały nr 25/IV/14 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 30.12.2014 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Węglińca na lata 2015-2025**

Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Finansowej-radny Zbigniew Zawadzki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska-Marek Wawrzynek poinformował, że również i ta komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Podkreślając, że zmiany zawarte w projekcie w sprawie zmian w budżecie implikują zmiany w niniejszym projekcie, Burmistrz S.Mikołajczyk stwierdził, iż najpierw przedstawione i omówione zostaną właśnie zmiany w budżecie. Dodał, że przekazany radnym projekt uległ zmianie, ale przy omawianiu niniejszego dokumentu Skarbnik wskaże również zmienione pozycje.

Zgodnie z tą zapowiedzią Skarbnik Jolanta Zawisza omówiła niniejszy dokument. Wcześniej jednak podkreśliła, że zmiany dotyczą wprowadzenia środków zewnętrznych tj. dotacji z budżetu Państwa - na zakup podręczników i z Samorządu Województwa Dolnośląskiego - na zakup i montaż urządzeń siłowni zewnętrznych. *Kserokopia projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie z zaznaczonymi na czarno dodatkowymi zmianami stanowi zał. nr 5.*

Prezentowane przez Skarbnika informacje uzupełniał Burmistrz S.Mikołajczyk informując m.in., iż pozycja dot. wykonania nawierzchni bitumicznej drogi wewnętrznej w Ruszowie obejmuje także uzupełnienie części nawierzchni asfaltowej ul. Szklanej. Poza tym przedstawił informacje o szczegółach związanych z budową oświetlenia ulicznego, wyjaśnił, że informacje dot. podziału nagród w kulturze mogą być udostępnione z zachowaniem ochrony danych osobowych. Przy omawianej pozycji dot. dotacji inwestycyjnej (29.000 zł) zauważył, że jest to realizacja jednego z punktów *SPRAW ORGANIZACYJNYCH* tj. *Wypracowanie stanowiska w sprawie wniosku Dyrektora ZUK o zwiększenie budżetu na realizację zadania Modernizacja stacji uzdatniania wody w Węglińcu wraz z przyłączeniem do sieci wodociągowej w Czerwonej Wodzie i Zielonce.*

Skarbnik omawiając załączniki wskazała również potrzebę wprowadzenia kolejnego załącznika w związku z darowizną przekazaną Szkole Podstawowej w Czerwonej Wodzie.

Burmistrz S.Mikołajczyk odnosząc się do, zasygnalizowanej przez radną M.Fedyczkowską, potrzeby remontu ok. osiemdziesięciometrowego odcinka drogi prowadzącej do posesji Państwa Piaseckich w Kościelnej Wsi, których dziecko porusza się na wózku inwalidzkim m.in. wyjaśnił, iż decyzja w tej sprawie musi zostać poprzedzona oceną potrzeb. Natomiast propozycja dot. źródła i sposobu sfinansowania powyższego, będzie możliwa po przetargach zadań już wprowadzanych do realizacji. Dodał, że jeżeli środki się pojawią, sprawa zostanie potraktowana priorytetowo.

Odnosząc się do projektu dot. zmian w Wieloletnim Planie Finansowym, wskazując na załącznik nr 1, Skarbnik poinformowała, że ulegną zmianie pozycje dot. dochodów i wydatków w zakresie wymienionych wcześniej dotacji. Wymieniając poszczególne pozycje, zaprezentowała skorygowane wartości.

Przedstawiona przez Skarbnika korektę przyjęto 14 głosami „za”.

Z uwzględnieniem tej korekty, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 101/IX/15 w sprawie zmiany załączników nr 1 i 2 do uchwały nr 25/IV/14 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 30.12.2014 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Węglińca na lata 2015-2025. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 6.

2. w sprawie zmian w budżecie

Dyskusji nie podjęto.

Natomiast przedstawione wcześniej zmiany, zawarte w zał. nr 1, Rada przyjęła 14 głosami „za”.

Również 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 102/IX/15 w sprawie zmian w budżecie. Podjęta uchwała stanowi zał. nr 7.

3. w sprawie zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że również i ta komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt.

Pytań ani uwag nie wniesiono.

Jednogłośnie, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 103/IX/15 w sprawie zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody. Uchwała ta stanowi zał. nr 8.

4. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy i Miasta Węgliniec

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że również i ta komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Burmistrz S.Mikołajczyk poinformował, że ustawa zmieniająca dotychczasowe przepisy dot. gospodarki odpadami, która weszła w życie w lutym br. powoduje, iż należy dostosować przepisy gminne do wprowadzonych w ustawie zmian. A uzasadniając obecny termin wniesienia ich pod obrady wyjaśnił, iż czyni się to z uwagi na konieczność ogłoszenia, w końcówce III kwartału, przetargu na odbiór odpadów z terenu tut. gminy.

Pytań ani uwag nie zgłoszono.

14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 104/IX/15 w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy i Miasta Węgliniec. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 9.

5. w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy i Miasta Węgliniec i zagospodarowania tych odpadów

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że również i ta komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Burmistrz S.Mikołajczyk wyjaśnił, że podjęta, poprzednia uchwała generuje zmiany w uchwałach szczegółowo regulujących poszczególne kwestie. W omawianym obecnie, określa się ilość odpadów dla wprowadzonej, nowej kategorii obiektów tj. domków letniskowych, nową częstotliwość odbioru odpadów i bioodpadów z terenu tut. gminy oraz wprowadza nową regulację nt. miejsca, sposobu oraz trybu zgłaszania nieprawidłowości z zakresu spraw związanych z gospodarką odpadami.

Dyskusji nie podjęto.

14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 105/IX/15 w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy i Miasta Węgliniec i zagospodarowania tych odpadów. Przedmiotowa uchwała stanowi zał. nr 10.

6. w sprawie zmiany uchwały nr 37/V/15 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty na terenie Gminy i Miasta Węgliniec

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że również i ta komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Burmistrz S.Mikołajczyk poinformował, iż w tym projekcie określa się stawki opłat za odpady dla domków letniskowych.

Pytań nie zgłoszono. Nie podjęto też dyskusji.

14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 106/IX/15 w sprawie zmiany uchwały nr 37/V/15 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty na terenie Gminy i Miasta Węglińca. Przedmiotowa uchwała stanowi zał. nr 11.

7. w sprawie zmiany uchwały nr 38/V/15 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że również i ta komisja pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Burmistrz S.Mikołajczyk poinformował, że w przedmiotowym projekcie wprowadza się regulacje w zakresie wymienionym w tytule niniejszego projektu, w stosunku do domków letniskowych.

Jednogłośnie, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 107/IX/15 w sprawie zmiany uchwały nr 38/V/15 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 12.

8. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości znajdującej się na obszarze Gminy i Miasta Węglińca

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt z uwagami o korektę szaty graficznej.

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt również z w/w uwagą.

Burmistrz S.Mikołajczyk wymieniając powody zmian wskazał konieczność wykreślenia z obydwu deklaracji pozycji dot. współmałżonka/współwłaściciela. Wprowadzono natomiast możliwość składania deklaracji przez Internet oraz pozycję dot. opłat od domków letniskowych. Wyjaśnił także skąd wzięły się rozbieżności pod względem wyglądu dokumentu przygotowanego w Wordzie, a przedstawionego radnym w formie XML. Jednocześnie zapewnił, że szata graficzna przygotowanej uchwały na pewno będzie skorygowana.

Dyskusji nie podjęto.

14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 108/IX/15 w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości znajdującej się na obszarze Gminy i Miasta Węglińca. Podjęta uchwała stanowi zał. nr 13.

9. w sprawie zmiany uchwały nr 490/XXIII/13 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 26.03.2013 r. w sprawie określenia stawek dotacji dla samorządowych zakładów budżetowych oraz sposobu ich rozliczenia

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że również i ta komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Burmistrz S.Mikołajczyk wyjaśnił m.in., że skorygowane zostały wielkości stawek, które jednak uwzględniają tylko III kwartał. Natomiast po tym czasie będzie można stwierdzić wysokość ewentualnej dotacji na kolejny kwartał.

W trakcie dyskusji wyjaśniono, że wymienione w projekcie kwoty stawek to stawki, jakie będą obowiązywały po zmianie, że wzrosły one o odpowiednio o 44 i 20 gr, że stawki dla lokali socjalnych pozostają bez zmian.

Przy okazji, Burmistrz zasygnalizował także potrzebę zmiany, pozostających od trzech lat na tym samym poziomie, stawek czynszu za lokale mieszkalne.

14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 109/IX/15 w sprawie zmiany uchwały nr 490/XXIII/13 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 26.03.2013 r. w sprawie określenia stawek dotacji dla samorządowych zakładów budżetowych oraz sposobu ich rozliczenia. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 14.

10. w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Gminy i Miasta Węglińca

Przewodniczący Rady poinformował, że skarga była rozpatrywana na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej, Prawa i Porządku Publicznego w obecności radcy prawnego oraz Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych. Natomiast składający skargę-Pan Grocholski, nie przybył na to posiedzenie. Przypomniął również, że każdy z radnych otrzymał pisemny komplet dokumentów w tej sprawie.

Przewodniczący Komisji RPiPP-radny Grzegorz Tyrakowski poinformował, że komisja uznała skargę za niezasadną.

Przewodniczący Rady dodał, że w/w Komisja wypracowała również uzasadnienie zawarte w projekcie uchwały.

Burmistrz S.Mikołajczyk dodatkowo wyjaśnił, iż zgodnie z prawomocnym wyrokiem sądu z klauzulą wykonalności, zaległości czynszowe P.Grocholskiego, zostały wyegzekwowane przez komornika poprzez zajęcie należności wypłacanych przez Zakład Usług Komunalnych. Na niniejsze działania komornika P.Grocholski złożył zażalenie do Sądu Okręgowego, który uznał, że komornik naruszył przepisy prawa zajmując w całości wynagrodzenie tj. z przyczyn dot. komornika. Burmistrz podkreślił, iż ani on, ani Dyrektor ZUK nie sprawuje nadzoru nad działalnością komornika. To jednak stanowiło podstawę do złożenia przez Pana Grocholskiego skargi na Burmistrza i Dyrektora ZUK.

Burmistrz pytany o możliwości eksmisji Państwa Grocholskich, wyjaśnił, że aktualnie trwa w sądzie ta sprawa. Jednak jej realizacja będzie możliwa dopiero po wydaniu takiego wyroku i wyczerpaniu procedury odwoławczej.

Radca prawny - Barbara Ochocka-Czajkowska podkreśliła, iż kwestia objęta skargą dotyczy czynności komornika. Przybliżając szczegóły podjętych przez Pana Grocholskiego działań w trybie skargi na czynności komornika podkreśliła, że Sąd Rejonowy w Zgorzelcu uznał tą skargę za bezzasadną. Natomiast po 1,5 miesiąca czasu, ten sam sąd, pod przewodnictwem tego samego sędziego, rozpoznając w ramach nadzoru z urzędu nad egzekucją prowadzoną przez komornika, uznał jego czynności za nieprawidłowe i nakazał komornikowi stosowanie ograniczenia. Zauważyła przy tym, że z treści samego postanowienia nie wynika jednoznacznie, od kiedy ograniczenia te mają być stosowane. Dalej, podkreśliła, że działania zakładu związane z odzyskaniem zasądzonych należności odbywały się w trybie umożliwiającym skarżącemu uregulowanie należności. Dodała również, że w podobnych sytuacjach to dłużnicy informują komornika o swojej sytuacji materialnej i dochodach.

Radczynie przybliżyła także sprawy mające wpływ na wydłużającą się procedurę toczącego się postępowania o eksmisję Państwa Grocholskich.

Radny Krzysztof Kutrowski wniósł o korektę treści § 2 omawianego projektu uchwały, poprzez zastąpienie dotychczasowej treści po wyrazach: „i przesłania skarżącemu”, następującym zapisem: „wraz z odpisem niniejszej uchwały”.

W/w zmianę podjęto jednogłośnie 14 głosami „za”.

Również 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 110/IX/15 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Gminy i Miasta Węglińca, uznając ją za niezasadną. Podjęta uchwała stanowi zał. nr 15.

11. w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu

Przewodniczący Komisji RPiPP poinformował, że komisja uznała, iż skarga jest niezasadna.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych pytając, czy potrzebują dodatkowych informacji bądź wyjaśnień. Ponieważ ich nie zgłoszono, przystąpiono do głosowania.

14 głosami „za”, przyjęto korektę treści § 2, polegającą na wpisaniu w miejsce zapisu po wyrazach „i przesłania skarżącemu”, następującej treści: „wraz z odpisem niniejszej uchwały”.

Również 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 111/IX/15 w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 16.

12. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja w osobnym głosowaniu pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał od nr 6.12 do 6.18, proponując okres dzierżawy/najmu „do 5 lat”, poza projektem nr 6.16, gdzie zamiast okresu dzierżawy „na 10 lat”, proponuje się „do 10 lat”.

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że również i ta komisja pozytywnie zaopiniowała niniejsze projekty z propozycjami okresów dzierżawy/najmu, jak Komisja GF.

Z uwzględnieniem okresu dzierżawy „do 5 lat”, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 112/IX/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 17.

13. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne

Z uwzględnieniem okresu dzierżawy „do 5 lat”, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 113/IX/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne. Podjęta uchwała stanowi zał. nr 18.

14. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne

Z uwzględnieniem okresu dzierżawy „do 5 lat”, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 114/IX/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne. Przedmiotowa uchwała stanowi zał. nr 19.

15. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne

Z uwzględnieniem okresu dzierżawy „do 5 lat”, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 115/IX/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 20.

16. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rolne

Zaproponowana przez Komisje GF i RLiOŚ zmiana okresu dzierżawy z okresu określonego „na 10 lat”, na okres „do 10 lat”, została przyjęta 14 głosami „za”.

Z uwzględnieniem w/w korekty, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 116/IX/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rolne. Podjęta uchwała stanowi zał. nr 21.

17. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego

Z uwzględnieniem okresu najmu „do 5 lat”, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 117/IX/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 22.

18. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne

Z uwzględnieniem okresu najmu „do 5 lat”, 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 118/IX/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy gruntu na cele rekreacyjne. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 23.

19. w sprawie zmiany uchwały nr 100/VIII/15 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 30 czerwca 2015 r w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat lokalnych w formie inkasa, ustalenia inkasentów do poboru tych podatków i opłat oraz ich wynagrodzenia

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że również i ta komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt.

Burmistrz S.Mikołajczyk uzasadniając proponowane zmiany wskazał na uwagi nadzoru wojewody (zapisy nie będące częścią składową regulacji prawnych oraz zapisy niezgodne z przepisami dot. ustalania zasad wypłaty inkasa tj. użycie słowa „terminowo” w treści podpunktów a, b i c § 3).

Dyskusji nie podjęto.

14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 119/IX/15 w sprawie zmiany uchwały nr 100/VIII/15 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 30 czerwca 2015 r w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat lokalnych w formie inkasa, ustalenia inkasentów do poboru tych podatków i opłat oraz ich wynagrodzenia. Niniejsza uchwała stanowi zał. nr 24.

20. w sprawie zmiany załącznika nr 3 do uchwały nr 8/XXXVII/97 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 30 stycznia 1997 r w sprawie utworzenia Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury

Burmistrz S.Mikołajczyk omawiając niniejszy dokument wskazał, iż zmiana dotyczy załącznika nr 3, w którym do wymienionego w nim majątku MGOK dopisuje się kolejne dwie nieruchomości. Przypomniął, iż wynika to z wcześniejszych ustaleń dot. Kościelnej Wsi (jedno z pomieszczeń lokalu socjalnego zostaje przyłączone do świetlicy wiejskiej, które, zgodnie z deklaracją, społeczność niniejszej miejscowości przystosuje własnym kosztem i staraniem) oraz Jagodzina (pomieszczenia lokalu mieszkalnego mieszczącego się w obiekcie domu kultury zostają przeznaczone na bibliotekę, która przeniesiona zostanie z budynku byłej szkoły, a przystosowanie której wiąże się zmianą przeznaczenia tamtejszego funduszu sołectkiego oraz kolejne pomieszczenia mieszkania po eksmisji dotychczasowych lokatorów). Radny G.Tyrakowski pytał, o możliwości ponownej zmiany przeznaczenia wymienionego lokalu w Kościelnej Wsi na lokal socjalny, gdyby zaszła taka konieczność.

Burmistrz wyjaśnił, że działania leżące w kompetencji Rady czy Burmistrza są możliwe do wykonania w obydwie strony. Zwrócił jednak uwagę, że przy rozważaniu takiej ewentualności, należałoby dokonać oceny takiego pociągnięcia pod względem ekonomicznym. Przypomniął także założenie, iż generalnie obiekty użyteczności publicznej nie powinny łączyć innych funkcji.

Powołując się na sugestie radcy prawnego, Przewodniczący Rady poinformował o konieczności dokonania korekt polegających na: zamianie w podstawie prawnej, w zapisie dot. tekstu jednolitego ustawy o samorządzie gminnym oznaczenia „nr”, zapisem: „poz.” oraz nowego oznaczenia zawartego na str. 2 załącznika: „załącznik-wpis do uchwały nr..... z dnia 31 lipca 2015 r”.

W/w zmianie Rada przyjęła 14 głosami „za”.

Również 14 głosami „za”, Rada podjęła uchwałę nr 120/IX/15 w sprawie zmiany załącznika nr 3 do uchwały nr 8/XXXVII/97 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 30

stycznia 1997 r w sprawie utworzenia Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury uwzględniając wprowadzone korekty. Przedmiotowa uchwała stanowi zał. nr 25.

Wiceprzewodniczący Rady podziękował Przewodniczącemu W. Błauciakowi za poprowadzenie *BLOKU UCHWAŁ* i ogłosił dziesięciominutową przerwę.
(ok. 10.40 Przewodniczący Rady W. Błauciak opuścił posiedzenie)

Po przerwie, Wiceprzewodniczący Rady, który ponownie przejął prowadzenie obrad rozpoczął realizację punktu *SPRAWY ORGANIZACYJNE*, a w nich, jako pierwszy podpunkt-*Głosowanie wniosków wypracowanych przez komisje Rady*.

- Przewodniczący Komisji GF poinformował, iż wypracowany wniosek o przeznaczenie 6 tys. zł na działalność Klubu Sportowego „Piaś” w Czerwonej Wodzie został już rozpatrzony, a w/w kwota przeznaczona na ten cel zapisana w budżecie. Dodał, iż wniosek podjęto na skutek wystąpienia radnych Czerwonej Wody, opartego o pismo Prezesa w/w klubu, wyjaśniającego m.in. powody nieterminowego złożenia oferty, co skutkowałoby brakiem środków na działalność w II półroczu br.

W trakcie dyskusji wskazano potrzebę uświadomienia i wyjaśnienia prezesom klubów sportowych obowiązków wynikających z działalności klubów, by w przyszłości nie dochodziło do podobnych sytuacji.

Burmistrz S. Mikołajczyk odnosząc się do tematu m.in. przybliżył kilka aspektów sprawy wynikających z zapotrzebowania klubów wyrażonego w złożonych ofertach ogłoszonego konkursu na realizację zadań z zakresu sportu, oceny ofert w formie wielkości środków przyznanych w oparciu o kryteria zawarte w ogłoszeniu konkursu oraz ostatecznych kwot po weryfikacji Burmistrza, urealnionych o generalne założenia tj. finansowanie sportu masowego, w większym stopniu dla najmłodszych w mniejszym dla dorosłych, premiowanie działań klubów realizowanych wspólnie z gminą, na rzecz gminy, za gminę i promujące gminę. Burmistrz stwierdził, że z uwagi na fakt, iż KS *Piaś* w Czerwonej Wodzie nie złożył w terminie oferty, formalnie nie powinien uczestniczyć w podziale środków. Poinformował o przeprowadzonej w klubach sportowych kontroli wykorzystania i finansowania ich działalności w 2014 roku, wykazującej wiele uchybień i nieprawidłowości. Podkreślił, że w I połowie września konieczne będzie spotkanie z zarządami klubów.

Przedstawiona została również multimedialna prezentacja obejmująca zestawienia dot. złożonych ofert na realizację poszczególnych zadań, uwzględniająca dane dotyczące realizacji poszczególnych kryteriów konkursu.

Natomiast ostateczny podział środków na poszczególne kluby w II półroczu br kształtował się następująco: KS „*Victoria*” Ruszów-13,5 tys. zł, KS „*Górnik*” Węgliniec-10 tys. zł, KS „*Orlik*” Węgliniec-31.400 zł, KS „*Mikro*” i „*Jastrzębie*”-7.300 zł, KS „*Olimpia*” Węgliniec-10.500 zł, KS „*Piaś*” Czerwona Woda - 6 tys. zł.

- Przewodniczący Komisji RPiPP poinformował, że komisja wypracowała wniosek dot. przygotowania informacji nt. ilości funkcjonujących na terenie tut. gminy punktów gier automatycznych, w tym w rozbiciu na poszczególne miejscowości gminy.

Burmistrz zauważył, iż musi sprawdzić, czy taka działalność podlega ewidencji prowadzonej przez tut. urząd gminy. Poza tym zauważył, że ewentualna informacja będzie oparta wyłącznie o posiadaną dokumentację.

Ostatecznie bez głosowania wniosku, przyjęto zobowiązanie Burmistrza do przygotowania informacji w oparciu o wskazane możliwości.

W trakcie dyskusji wymieniono także informacje nt. braku efektów prowadzonych w skali kraju działań wymierzonych przeciwko tego typu działalności, ewentualnych możliwości polegających na monitowaniu, obserwacji sytuacji związanej z tego typu działalnością, zatrażającym braku reakcji ze strony rodziców i instytucji, które

mogłyby i powinny w tym temacie zadziałać, ochrony dzieci przed grami hazardowymi. Zastanawiano się również, czy istnieją regulaminy dot. działalności tego typu punktów.

Kolejnym tematem punktu *SPRAWY ORGANIZACYJNE* było *Wypracowanie stanowisk*:

- W sprawie wniosku Dyrektora ZUK - Wiceprzewodniczący Rady przypomniał, że został on załatwiony w ramach pozytywnie zaopiniowanego projektu w sprawie zmian w budżecie. *Kserokopia niniejszego wniosku stanowi zał. nr 26.*
- W sprawie wniosku Pana Jarosława Podymy o nabycie części działki 33/8 położonej w Węglińcu. *Kserokopia niniejszego wniosku, stanowi zał. nr 27.*
(w trakcie omawiania niniejszej sprawy, ok. godz. 11.50 sesję opuściła radna Elżbieta Grabowska)

Burmistrz S.Mikołajczyk przedstawił dodatkowe informacje związane z lokalizacją oraz planowanym przeznaczeniem nieruchomości (budynek handlowy wraz z otaczającą go infrastrukturą - parking, plac zabaw). Wymienił także kolejne czynności przygotowujące nieruchomość do sprzedaży.

Radna M.Fedyczkowska oraz radny M.Wawrzynek opowiedzieli się za sprzedażą tego terenu.

Ostatecznie uznano, że przez aklamację przyjęto przedstawione przez Burmistrza informacje.

Przy okazji Burmistrz poinformował o aktualnym stanie przygotowań związanych ze sprzedażą nieruchomości położonej przy ul. Piłsudskiego (tzw. kolonii) oraz o planach uporządkowania terenu położonego za znajdującymi się tam budynkami mieszkalnymi.

- W sprawie wniosku Stowarzyszenia *Moja Wieś Jagodzin* oraz Rady Sołeckiej w Jagodzinie. *Kserokopia niniejszego wniosku stanowi zał. nr 28.*

Przewodniczący Komisji GF poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała niniejszy wniosek. A jako mieszkaniec Jagodzina dodał, że pieniądze te będą przeznaczone na organizowaną biesiadę wiejską, w trakcie której rozegrany zostanie turniej piłkarski oraz na montaż tzw. witaczy.

Przewodniczący Komisji RLiOŚ poinformował, że również i ta komisja wydała pozytywną opinię w kwestii niniejszego wniosku.

Propozycję przeznaczenia na ten cel kwoty w wysokości 400 zł, Rada przyjęła jednogłośnie, 12 głosami „za”.

Ostatnim tematem punktu *SPRAWY ORGANIZACYJNE* było *Przedstawienie korespondencji skierowanej do Rady*. Prowadzący obrady wymienił pisma, które wpłynęły do Rady w okresie międzysesyjnym.

Punkt *ODPOWIEDZI NA INTERPELACJE I ZAPYTANIA* pominięto, gdyż nie zgłoszono żadnych interpelacji ani zapytań.

W punkcie *WOLNE GŁOSY I KOMUNIKATY*;

Burmistrz S.Mikołajczyk przedstawił informacje nt.:

- Otrzymańch protokółów kontroli, którą przeprowadziła Regionalna Izba Obrachunkowa.
- Wspólnej z Przewodniczącym Rady wizycie u Wicemarszałka Województwa Dolnośląskiego w sprawie drogi 296 oraz stanowiącej odpowiedź na jeden z wątków tej wizyty, wczorajszej wizji lokalnej w Czerwonej Wodzie dot. planowanego wydzielenia na odcinku od głównego skrzyżowania w kierunku szkoły miejsca dla ruchu pieszego. Wymienione wówczas dwa rozwiązania dotyczyły nietrwałego wydzielenia pasa chodnika za pomocą urządzeń odgradzających pasy ruchu oraz docelowo, budowy w systemie po 50% kosztów zarządca drogi i gmina, podobnie jak budowa chodnika w

Jagodzinie, w trakcie odbudowy kolejnego odcinka drogi 296 przebiegającego przez tę miejscowość.

- Przygotowania do regulacji stawek czynszu za lokale mieszkalne.
- Planowanego rozpoczęcia przygotowania dokumentacji na wykonanie sieci wodociągowej do Okrąglicy przez Kościelną Wieś.

Radna M.Fedyczkowska zasygnalizowała, iż mieszkańcy Kościelnej Wsi 10 mają problemy z wodą.

Burmistrz poinformował m.in., że w bieżącym roku trzeba będzie wykonać dokumentację, a następnie wygospodarować np. przy inwestycjach kanalizacyjnych, środków na zwodociągowanie tej części Kościelnej Wsi.

Radny M.Wawrzynek zwrócił uwagę, na konieczność zabezpieczenia interesu gminy podczas ewentualnego remontu mostku na drodze 296.

Nawiązując do powyższego, Burmistrz poinformował, iż planowany w tym roku remont wykonywany będzie w technologii odbudowy nawierzchni i do tego czasu inwestor dokona oceny potrzeb przebudowy tego mostu.

Radna Barbara Fink pytała o szerokość chodników przy drodze 296.

Burmistrz wyjaśnił, że inaczej będzie się miała sprawa przy budowie chodnika, a inaczej przy przebudowie drogi, gdzie kosztem inwestora będzie ewentualny wykup gruntów.

Radny G.Tyrakowski poprosił o wystąpienie do Zarządu Dróg Wojewódzkich o wykoszenie poboczy, a zwłaszcza wyjazdu z ul. Brzozowej na drogę 296, a w Kościelnej Wsi - w okolicy sklepu przy wjeździe na drogę 296. Radna M.Fedyczkowska wskazała również na taką potrzebę w Starym Węglińcu, przy wjeździe na ul. Piaseczną.

Radny M.Wawrzynek nawiązując do planowanej zmiany czynszu mieszkalnego wniósł o przygotowanie kalkulacji z uwzględnieniem ewentualnych obaw, co do możliwości egzekucji zaległości.

Radna Wanda Antonina Batog zwróciła uwagę na potrzebę naprawy wygiętej siatki na płocie ogrodzającym gminną działkę na ul. Piłsudskiego, położoną między Nadleśnictwem a nieruchomością Pana Zguda. Zauważyła, że w związku z tym podczas mijania się przechodniów może dojść do zranienia bądź rozerwania ubrania o wygiętą część siatki. Radna wyraziła również zdziwienie, co do celu zmiany kłódki w furtce znajdującej się na tym odcinku ogrodzenia, podczas gdy w siatce pozostawiono niezalataną dziurę, którą nadal przechodzą dziki.

Burmistrz przyjął te uwagi, a przy okazji poinformował o otrzymanym piśmie zawierającym odpowiedź w kwestii przeciwdziałania żerowaniu dzików.

Radna B.Fink wskazała na ewentualne rozwiązanie problemu poprzez wystawienie wymienionej wcześniej działki do sprzedaży.

Odpowiadając na pytanie radnego M.Wawrzyńka w sprawie przejęcia od Kolei drogi przy ul. Mickiewicza w Węglińcu, Burmistrz wyjaśnił, że wniosek w tej sprawie został przekazany. Obecnie oczekuje się na stanowisko PKP.

Wiceprzewodniczący Rady wniósł o uwzględnienie w projekcie budowy chodników przy drogach wojewódzkich, w systemie kosztów zarządcy drogi i gminy w proporcji 50:50, także budowy chodnika od ul. Bolesławieckiej w kierunku centrum.

Burmistrz m.in. przybliżył informacje nt. terminu składania tego typu wniosków, kryteriów i funkcjonujących list zgłoszonych tego typu wniosków. Przypomniał, iż wiąże się to także z zagwarantowaniem w budżecie środków własnych. A w związku z sierpniowym terminem zgłaszania wniosków, wystąpił o akceptację wymienionych odcinków chodników w Ruszowie, Czerwonej Wodzie i Jagodzinie.

Ponieważ sprzeciwu nie zgłoszono uznano, iż należy zgłosić wniosek na budowę chodników w tych miejscowościach.

Wracając do kwestii planowanej regulacji stawek czynszu, uzasadniając Burmistrz poinformował, iż docelowym rozwiązaniem byłoby przeniesienie zarządzania substancją mieszkaniową do urzędu (m.in. z uwagi na zwolnienie gmin, od stycznia przyszłego roku, z naliczania podatku za grunty wykorzystywane dla własnych celów i zadań). Niemniej jednak podkreślił, że przygotowane zostaną szczegółowe wyliczenia mające wpływ na wysokość stawki czynszu.

Burmistrz poinformował także o konieczności zwiększenia środków na prowadzony w obiekcie urzędu remont, wskazując m.in. na potrzeby ujawniające się w trakcie remontu, nie przewidziane na etapie projektowania. Odpowiadając na pytanie wyjaśnił, co będzie mieściło się na zapleczu obiektu (winda, butle gazowe), dodając, iż powyższe wymusza przeniesienie dotychczas zlokalizowanego tam parkingu, w kierunku ul. Leśnej. Dodał, że dodatkowe potrzeby finansowe dotyczą również remontu prowadzonego w szkołach.

Radny Z.Zawadzki wystąpił o zwrócenie uwagi wykonawcy, na bałagan panujący przy wymianie okien w Zespole Szkół w Ruszowie.

Ponieważ porządek obrad został wyczerpany, o godz. 13.03 Wiceprzewodniczący Rady oficjalnie je zakończył, wypowiadając słowa: „*Zamykam dziewiątą sesję Rady Miejskiej Węglińca*”.

*PRZEWODNICZĄCY RADY
(-)WALDEMAR BŁAUCIAK*

Protokółowała:
M.Janczak-BRM

Węglińiec, 18 sierpnia 2015 r