

**UCHWAŁA NR 179/XIII/15
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 15 grudnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy
gruntu na cele rekreacyjne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., poz. 782 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na okres do 5 lat na część działki o numerze ewidencyjnym 724/2 o powierzchni 156,00 m² położonej w Starym Węglińcu przy ul. Konopnickiej z Panem Arturem Stankiewicz z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 04 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady

Waldemar Blauciak

Uzasadnienie

Dotychczasowa umowa dzierżawy z Panem Arturem Stankiewicz zawarta była na okres do 3 lat tj. do 03.01.2016r. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat na zawarcie umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała Rady Miejskiej. W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.