

UMOWA NR U/_____/2016

W dniu _____, w Węglińcu, pomiędzy
Zakładem Usług Komunalnych w Węglińcu,
zwanym dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działają:

1/ Dyrektor - Krzysztof Polewski

2/ Główny Księgowy - Sylwia Lichnerowicz

a

zwany dalej **Oferentem**, w imieniu, którego działają: _____

zostaje zawarta umowa na świadczenie usług o następującej treści:

§ 1

W wyniku postępowania na świadczenie usługi wywozu nieczystości płynnych z obiektów administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu w okresie 2015/2016”, Organizator powierza, a *Oferent* przyjmuje do wykonania wywóz nieczystości płynnych z budynków i budowli administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu, znajdujących się na terenie miejscowości: Węglińiec, Ruszów, Czerwona Woda, Zielonka, Stary Węglińiec, Jagodzin, Kościelna Wieś, Piaseczna, Polana, Okrąglica.

Umowa zostaje zawarta na okres **od 01.02.2016r. do 31.01.2017r.**

§2

1. *Oferent* zobowiązuje się na swój koszt zorganizować wywóz nieczystości płynnych.
2. Odebrane nieczystości dowożone będą przez *Oferenta* na miejsce ich utylizacji tj. na oczyszczalnię ścieków w Węglińcu.
3. Wykonanie umowy odbywać się będzie na telefoniczne zgłoszenie Organizatora lub lokatora zamieszkałego w nieruchomości wymienionej w załączniku nr 1 do umowy oraz pozostałych miejsc wskazanych przez Organizatora.
4. Organizator dopuszcza wprowadzenie harmonogramu wywozu nieczystości, po jego uprzednim przedłożeniu i zaakceptowaniu w formie pisemnej do realizacji.
5. *Oferent* ma obowiązek każdorazowo uzyskać pisemne potwierdzenie wywozu nieczystości przez Organizatora, Organizator dopuszcza także potwierdzenie wywozu nieczystości przez lokatora, bądź użytkownika nieruchomości.
6. Potwierdzenie powinno zawierać adres nieruchomości, datę wywozu, szacunkową ilość wywiezionych nieczystości oraz czytelny podpis osoby potwierdzającej wywóz wraz z datą potwierdzenia wywozu.
7. Za ilość rzeczywiście wywiezionych nieczystości płynnych przyjmuje się ilość wskazaną na odczycie z punktu zlewnego oczyszczalni ścieków w Węglińcu, która stanowi podstawę do wystawienia faktury.
8. W przypadku o którym mowa w §2 pkt. 13 za podstawę faktury przyjmuję się potwierdzenie odbioru nieczystości którym mowa w §2 pkt. 6 umowy.
9. *Oferent* zobowiązuje się do złożenia raz w miesiącu oryginałów potwierdzeń wywozu nieczystości wraz z przedłożoną fakturą.
10. *Oferent* jest zobowiązany do wywozu nieczystości płynnych, sprzętem umożliwiającym czytelne i jednoznaczne określenie ilości pobranych ścieków.
11. *Oferent* zobowiązuje się wykonać zamówienie własnymi siłami. Ewentualne zatrudnienie podwykonawcy jest możliwe po uzyskaniu pisemnej zgody *Organizatora*.
12. *Oferent* będzie dokonywał zrzutu ścieków w punkcie zlewnym oczyszczalni ścieków w Węglińcu.
13. *Oferent* może dokonać zrzutu ścieków w miejscu innym niż punkt zlewny tylko i wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Organizatora.

§3

Za wykonanie umowy bez zastrzeżeń i po potwierdzeniu ich ilości zgodnie z §2 pkt. 7, ustala się wynagrodzenie brutto w wysokości:

1. Cena jednostkowa za wywiezienie 1 m³ nieczystości płynnych ustalona w podstawie formularza ofertowego wynosi _____ **zł netto** (słownie: _____ zł netto).
2. Podatek VAT w obowiązującej wysokości 8% wynosi _____ **zł** (słownie: _____ zł).
3. Cena jednostkowa z podatkiem VAT wynosi _____ **zł** (słownie: _____ zł brutto) ścieków odebranych i dowiezionych na punkt zlewny oczyszczalni ścieków w Węglińcu
4. Miesięczna wartość wykonanej usługi = cena jednostkowa x ilość nieczystości wywieziona w ciągu miesiąca.
5. Wynagrodzenie określone w punkcie 3. jest wynagrodzeniem maksymalnym tj. *Organizator* zapłaci Oferentowi za faktycznie wywiezione nieczystości.
6. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT *Organizatorowi*.
7. *Organizator* zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia ilości budynków, z których będą odbierane nieczystości. O zmianie ilości budynków *Oferent* zostanie każdorazowo powiadomiony telefonicznie lub pisemnie.
8. Strony uzgodniły możliwość zmiany ceny jednostkowej w przypadku zmiany stawki odbioru ścieków dowożonych przez Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu.

§ 4

Pełna odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy tj. zniszczenia i uszkodzenia, spowodowane podczas odbioru nieczystości, kary organów kontroli w wyniku nieterminowego odbioru nieczystości, pozostawienia miejsca odbioru niewysprzątanym i nie uporządkowanym ponosi *Oferent*. Koszty te nie obciążają *Organizatora*.

I. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne:

1. *Oferent* zapłaci *Organizatorowi* kary umowne:
 - za zwłokę w terminowym i należyтым wykonaniu usługi wywozu nieczystości, w wysokości 20 % należności. Za zwłokę przyjmuje się niezrealizowanie w danym dniu roboczym zlecenia w przypadku zgłoszenia do godz. 12, oraz nie zrealizowanie zlecenia powyżej 24 godz. w przypadku zlecenia po godz. 12 w danym dniu roboczym, dopuszcza się wywóz w terminie uzgodnionym podczas zgłoszenia potwierdzonym notatką w formie pisemnej.
 - za odstąpienie od realizacji zgłoszenia potwierdzone w formie notatki pisemnej sporządzonej przez *Organizatora* w wysokości kosztów jaki *Organizator* poniesie z tytułu niezrealizowania zgłoszenia.
 - za odstąpienie przez *Organizatora*, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w wysokości kosztów, jakie *Organizator* poniesie do czasu wyłonienia innego *Oferenta*.
2. *Organizator* zapłaci *Oferentowi* Kary umowne:
 - za odstąpienie od umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w wysokości utraconych dochodów w okresie wypowiedzenia.
 - za opóźnienia w terminowej realizacji faktur – w wysokości odrębnie ustalonego wynagrodzenia

II. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście dokonanej szkody powstałej w wyniku wadliwej realizacji umowy.

§ 5

1. *Oferent* nie ma prawa, bez zgody *Organizatora*, przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
2. Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Niedopuszczalna jest taka zmiana niniejszej umowy, która byłaby niekorzystna dla *Organizatora*, jeśli przy jej uwzględnianiu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru *Oferenta*.

§ 6

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie, w tym wypadku, może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- b) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy *Oferenta*;
- c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku *Oferenta*;
- d) *Oferent* bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął wykonania usług oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania *Organizatora*, złożonego na piśmie;
- e) w przypadku trzykrotnej uzasadnionej i potwierdzonej protokolarnie skargi złożonej przez użytkownika, lub lokatora na *Oferenta*.
- f) w pozostałych przypadkach obowiązuje 3 miesięczny okres wypowiedzenia umowy.

2. *Oferentowi* przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli *Organizator* nie wywiązuje się z zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 3 miesięcy od upływu terminu określonego umową. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy, *Oferent* zobowiązany jest do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do *Organizatora*.

4. *Organizator* ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty jego zgłoszenia.

5. W razie odmowy uznania roszczenia przez *Organizatora*, *Oferent* ma prawo do wystąpienia na drogę sądową.

§ 8

W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany dotyczące umowy dokonywane będą na podstawie aneksu do umowy.

§10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

OFERENT

ORGANIZATOR