

**UCHWAŁA NR 680/XXXII/17
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego i zawarcia umowy najmu budynku przeznaczanego na prowadzenie przedszkola niepublicznego w Czerwonej Wodzie przy ul. Kościuszki 4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na okres do 5 lat budynku położonego w Czerwonej Wodzie przy ul. Kościuszki 4 z Panią Kamilą Błatkiewicz prowadzącą Przedszkole Niepubliczne w Czerwonej Wodzie, wpisane do rejestru placówek niepublicznych pod numerem 2/2009 z przeznaczeniem na prowadzenie przedszkola niepublicznego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 27.08.2017r.

Przewodniczący Rady

Waldemar Błauciak

Uzasadnienie

Pani Kamila Błatkiewicz jest najemcą budynku w Czerwonej Wodzie przy ul. Kościuszki 4, w którym prowadzi Przedszkole Niepubliczne. W dniu 23 marca 2017r. najemca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu na kolejne 5 lat. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieograniczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda lub odpowiednio rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

