

**UCHWAŁA NR 87/IX/19
RADY MIEJSKIEJ WĘGLINCA**

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na okres do 5 lat dla części obiektu budowlanego wieży ciśnień zlokalizowanej na działce Nr 28 obwód ewidencyjny Węgliniec, przy ul. Partyzantów z przeznaczeniem dla urządzeń antenowych GSM z firmą POLKOMTEL Infrastruktura Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na prowadzenie usług telekomunikacyjnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 16 maja 2019 roku

Przewodniczący Rady

Wiesław Piechota

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała Rady Miejskiej. W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.