

**UCHWAŁA NR 158/XIII/19
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 26 września 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 407/XIX/12 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 20 listopada 2012r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz 506 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr 407/XIX/12 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 20 listopada 2012r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne, zmienionej uchwałą nr 515/XXIV/13 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 28 maja 2013 r., uchwałą nr 608/XXIX/13 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 19 grudnia 2013 r., uchwałą nr 705/XXXIV/14 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 30 czerwca 2014 r., uchwałą nr 720/XXXVI/14 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 30 września 2014 r., uchwałą nr 155/XII/15 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 24 listopada 2015 r., uchwałą nr 871/XXXVII/17 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 28 listopada 2017 r., uchwałą nr 1005/XLIII/18 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 28 sierpnia 2018 r., uchwałą nr 83/IX/19 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 25 kwietnia 2019 r. oraz uchwałą nr 134/XI/19 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 27 czerwca 2019r., zmienia się pkt. XI, który otrzymuje brzmienie:

"I. Lokale znajdujące się w budynkach komunalnych, w miejscowościach: Węgliniec, Stary Węgliniec, Czerwona Woda, Jagodzin, Ruszów, Zielonka, Piaseczna i Kościelna Wieś wynajmowane przez osoby fizyczne i prawne na:

- a) przyjęcia, uroczystości, imprezy okolicznościowe i inne spotkania – 300 zł/dobę, a w przypadkach wynajmu do 12 godzin - 15 zł/godzinę,
- b) stypy – 100 zł/dobę.

II. Wynajmowanie lokali znajdujących się w budynkach komunalnych, w miejscowościach: Węgliniec, Stary Węgliniec, Czerwona Woda, Jagodzin, Ruszów, Zielonka, Piaseczna i Kościelna Wieś przez podmioty o których mowa w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na cele statutowe, na rzecz lokalnej społeczności – stawka 0 zł".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady

Wiesław Piechota

Uzasadnienie

Uchwała zostaje podjęta w związku z koniecznością zmiany stawek czynszu do aktualnej sytuacji rynkowej oraz rzeczywistych potrzeb najemców i dzierżawców. Stawki czynszu zostały podwyższone z powodu zwiększonych kosztów utrzymania obiektów.