

**UCHWAŁA NR 320/XXI/20
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 28 maja 2020 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713) w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000r., o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz. U z 2020r., poz. 292) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności zabudowy położonej w Węglińcu oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 237/19 AM-1 o pow. 0,3238ha, 237/23 AM-1 o pow. 0,7388 ha, w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz. U z 2020 r. poz. 292), oraz na:

- 1) Ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego działki nr 237/50 AM-1, obręb Węglińiec, o pow. 46,2932 ha, nieodpłatnej i nieograniczonej czasowo służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu pasem drogi znajdującym się na działce ewidencyjnej nr 237/23 AM-2, obręb Węglińiec-2, o pow. 0,7388ha w celu dostępu do infrastruktury kolejowej (schodów kładki – nr SAP 223031797) stanowiącej własność PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., położonej na działce nr 237/23 AM-1, obręb Węglińiec-2. Ponadto Burmistrz Gminy i Miasta Węglińiec, zobowiązuje się do nie podejmowania żadnych działań mogących skutkować uszkodzeniem, zniszczeniem, bądź naruszeniem infrastruktury technicznej będącej własnością Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z zastrzeżeniem, że koszty ewentualnego przeniesienia tej infrastruktury obciążą nabywcę.
- 2) Ustanowienie na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego i/lub właściciela nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 237/16 o pow. 0,1257 ha, 237/17 o pow. 0,1178 ha, 237/18 o pow. 0,2151 ha oraz 237/50 o pow. 46,2932 ha AM-1 obręb Węglińiec-2 nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 237/19 AM-1 o pow. 0,3238 ha obręb Węglińiec.
- 3) Ustanowienie na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego i/lub właściciela nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 237/50 AM-1 o pow. 46,2932 ha obręb Węglińiec-2 nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 237/23 AM-1 o pow. 0,7388 ha obręb Węglińiec-2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Traci moc uchwała Nr 253/XIX/20 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 23 kwietnia 2020r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości.

Przewodniczący Rady

Wiesław Piechota

Uzasadnienie

Zgodnie z porozumieniem PKP, zawarte w projekcie porozumienia nieruchomości gruntowe będące w użytkowaniu wieczystym, zostaną nieodpłatnie przejęte do zasobów Gminy Węglińiec. Przejęcie przedmiotowych nieruchomości powiększy majątek Gminy. Mienie PKP SA może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.