

**UCHWAŁA NR 592/XXXIX/21  
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 22 września 2021 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz 1372) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa - Starosty Zgorzeleckiego przez Gminę Węgliniec własności nieruchomości zabudowanej położonej w Starym Węglińcu, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 604, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00035889/0 - na cele związane z wykonywaniem zadań własnych w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Marek Wawrzynek**

**Uzasadnienie**

Przedmiotowa nieruchomość będzie wykorzystywana na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego, ale nie stanowi ona własności Gminy Węgliniec. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących : zasad nabywania, zbywania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, uchwała rady gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.