

**UCHWAŁA NR 594/XXXIX/21
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 22 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na pomieszczenia kuchni i stołówki wraz z wyposażeniem oraz windy i ciągów komunikacyjnych w budynku świetlicy Szkoły Podstawowej im. Marii Krasickiej w Węglińcu, zlokalizowanej przy ul. Wojska Polskiego 18 w Węglińcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na pomieszczenia kuchni i stołówki wraz z wyposażeniem oraz windy i ciągów komunikacyjnych w budynku świetlicy Szkoły Podstawowej im. Marii Krasickiej w Węglińcu, zlokalizowanej przy ul. Wojska Polskiego 18 w Węglińcu, o łącznej powierzchni 240 m² na czas nieokreślony z [REDACTED].

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2021 roku.

Przewodniczący Rady

Marek Wawrzynek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym, do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest uchwała rady.

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.