

**UCHWAŁA NR 747/XLIII/21
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 15/LVI/98 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 6 kwietnia 1998 r.
w sprawie określenia zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 15/LIV/98 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 6 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych ze zmianami, wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 6 ust. 1 cyfrę "79", zastępuje się cyfrą "60".
2. Do spraw wszczętych, a nie zakończonych podpisaniem umowy sprzedaży, przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Traci moc uchwała nr 354/XXV/20 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 30 września 2020 r. w sprawie zmiany uchwały nr 15/LVI/98 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 06.04.1998 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2022 roku.

Przewodniczący Rady

Marek Wawrzynek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 w/w ustawy, na podstawie odpowiedniego zarządzenia wojewody albo uchwał rady lub sejmiku, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny. Przedłużono okres obowiązywania bonifikaty o 3 miesiące dlatego uchylenie uchwały nr 354/XXV/20 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 30 września 2020 r. w sprawie zmiany uchwały 15/LVI/98 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 06.04.1998 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych jest w pełni zasadne.