

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) Burmistrz Gminy i Miasta Węgliniec podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku:

**I przetargu ustnego nieograniczony na sprzedaż:
nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Węglińcu przy ul. Sportowej**

- **Przetarg odbył się w dniu 15 października 2024r. o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Węglińcu przy ul. Sikorskiego 3 (sala narad)**

Przedmiot przetargu:

- **Działka nr 223/61 (obr. 0001 Węgliniec, AM-5) o powierzchni - 0,0018 ha**
- **Numer Księgi Wieczystej - JG1Z/00015538/9**
- **Nieruchomość nie jest obciążona i nie ciąży na niej zobowiązania.**

Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę garażową. Działka ma powierzchnię 0,0018 ha, kształt zbliżony do prostokąta. Działka położona jest w podwójnym szeregu podobnych działek, od strony południowej. Rzeźba terenu płaska. Działka od strony południowej przylega do działki gminnej nr 223/88, stanowiącej dojazd, z pozostałych stron przylega do podobnych niezabudowanych działek przeznaczonych pod zabudowę garażową.

Zagospodarowanie działki:

- działka jest nieogrodzona, niezagospodarowana, porośnięta trawą i chwastami,

Wypożyczenie działki w media:

- brak mediów sieciowych

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Sportowej, poprzez teren działki gminnej nr 223/88.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

- **symbole od 3.1MW do 3.23MW**

1. przeznaczenie podstawowe: 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,

2. przeznaczenie uzupełniające: 1) nieuciążliwe usługi - powierzchnia użytkowa towarzyszących usług nie może przekraczać 50% całkowitej powierzchni zabudowy, z wyjątkiem usług hotelarskich, które mogą zajmować 100% całkowitej powierzchni zabudowy; 2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 3) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej; 4) urządzenia towarzyszące; 5) parkingi; 6) zieleni urządzone.

- **Cena wywoławcza – 4.300,00 zł + 23% VAT**
- **Wadium – 500,00 zł**
- **Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu wyniosła- 1**
- **Liczba osób niedopuszczonych do przetargu wyniosła- 0.**

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła **4.343,00 zł + 23% VAT, tj. 5.341,89 zł brutto** (słownie: pięć tysięcy trzysta czterdzieści jeden złotych 89/100) za w/w nieruchomość.

- **Nabywcą nieruchomości został: Pan Piotr Nowakowski.**

Burmistrz
Gminy i Miasta Węglina

Mariusz Wieczorek