

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – cyt. dalej jako „kpa”) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm. – cyt. dalej jako „ustawa ooś”), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a, lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Amalfi Invest Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Akacjowej 4/106, 62-002 Suchy Las w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Czerwona Woda” o łącznej mocy do 16 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**

ORZEKAM:

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:
 - a) Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (np. uzupełnianie paliwa) powinna być prowadzona poza placem budowy.
 - b) W przypadku stwierdzenia wycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami, a uszkodzone urządzenie do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni. Zanieczyszczenie należy niezwłocznie zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu, grunt należy zabezpieczyć i następnie całość przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
 - c) Wszelkie materiały i substancje mogące mieć negatywny wpływ na środowisko, a niezbędne w trakcie prac budowlanych, zabezpieczyć przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi.
 - d) Odpady należy magazynować selektywnie w szczelnych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
 - e) Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.

f) W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z ciekami wodnymi/urządzeniami wodnymi/systemami drenarskimi należy przeprowadzić stosowne prace inżynierskie zapewniające ich ciągłość. Ponadto prace realizacyjne oraz eksploatacja inwestycji nie mogą wpłynąć na naturalną retencję, a także powodować zmian stosunków wodnych na gruncie realizowanej inwestycji oraz sąsiednich działkach.

III. Stwierdzam zgodność przedsięwzięcia z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

IV. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 04.12.2024 r. Amalfi Invest Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Akacjowej 4/106, 62-002 Suchy Las, działająca przez pełnomocnika wystąpiła do Burmistrz Gminy i Miasta Węglińca w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą **Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Czerwona Woda” o łącznej mocy do 16 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.**

Pismem znak IK.6220.5.2024.OŚ z dnia 06.12.2024 r. wnioskodawca został wezwany przez tut. urząd do usunięcia braków wniosku, które uzupełnił pismem z dnia 02.01.2025 r.

Powyższe zamierzenie inwestycyjne zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 a, lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o oś obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich.

Na podstawie analizy przedłożonej przez wnioskodawcę dokumentacji ustalono, że liczba stron postępowania w niniejszej sprawie przekracza 10, a więc zgodnie z zapisami art. 74 ust.3 ustawy o oś zastosowano przepis art. 49 kpa.

W związku z faktem, że wniosek spełniał wymogi formalne określone przez przepisy kpa oraz ustawy o oś, Burmistrz Gminy i Miasta Węglińca stosownie do art. 61 § 1 i 4 kpa pismem znak: IK.6220.5.2.2024.OŚ z dnia 02.01.2025 r. wydanym w formie publicznego obwieszczenia zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wyżej wymienione obwieszczenie zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta w Węglińcu, a także wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Węglińcu oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości planowanego przedsięwzięcia.

Następnie organ prowadzący postępowanie w myśl art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz art. 64 ust. 2 ustawy o oś pismem z dnia 02.01.2025 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zgorzelcu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualne określenie zakresu raportu. Strony postępowania zostały zawiadomione na temat ww. wystąpienia za pomocą obwieszczenia znak: IK.6220.5.4.2024.OŚ z dnia 02.01.2025 r.

W dniu 10.01.2025 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim wydał opinię znak VW.ZZŚ.4901.5.2025.MD, iż dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie w swojej opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań. Uwzględnione przez organ prowadzący warunki znajdują się w treści niniejszej decyzji w pkt II lit. a) - f) .

W dniu 13.01.2025 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zgorzelcu wydał postanowienie znak ZNS.9022.3.1.2025, w którym wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 22.01.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem znak WOOŚ.4220.10.2025.MTA.1 poinformował o niemożliwości załatwienia przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie ze względu na konieczność szczegółowego przeanalizowania dokumentacji oraz dokonania w następstwie stosownych ustaleń w sprawie i wyznaczył nowy termin rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy do dnia 12.02.2025 roku.

Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu w postanowieniu z dnia 11.02.2025 r., znak WOOŚ.4220.10.2025.MTA.2 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ prowadzący postępowanie poprzez obwieszczenie z dnia 30.01.2025 r., zawiadomił strony postępowania, iż nie jest możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

W następstwie dokonania oceny zgromadzonej dokumentacji w sprawie oraz w związku z uzyskaniem opinii od wszystkich organów opiniujących, Burmistrz Gminy i Miasta Węglińiec obwieszczeniem znak IK.6220.5.6.2024.OŚ z dnia 12.02.2025 r. umieszczonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Węglińcu, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Węglińcu, zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego i poinformował o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w sprawie. Wobec powyższego organ przystąpił do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Poddając wnikliwej analizie wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś organ prowadzący postępowanie ustalił co następuje.

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 a, lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ustanowionym *Uchwałą nr 210/XVI/16 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 23 lutego 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Czerwona Woda (Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 29 lutego 2016 r., poz. 1021)*. Wnioskodawca przewiduje lokalizację zespołu paneli fotowoltaicznych w granicach terenów oznaczonych w miejscowym planie symbolami 17.9P/E/U oraz 17.6P/E/U, dla których ustalono przeznaczenie podstawowe m.in. jako produkcja energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii (fotowoltaika), z wyłączeniem

turbin wiatrowych oraz przeznaczenie uzupełniające – urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, urządzenia towarzyszące, zieleń urządzona.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW, systemu magazynowania energii o pojemności do 160 MWh oraz infrastruktury technicznej niezbędnej do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki 1171, 1172/1, 1167, 2279/2, 1169, 1163, 1168, 2279/1, 1160 oraz 2126/1 obręb Czerwona Woda, gmina Węgliniec, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie o łącznej powierzchni ok. 9,3 ha. Planowana inwestycja zajmować będzie powierzchnię do 8 ha. Łączna powierzchnia zabudowy systemami fotowoltaicznymi wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 5,6 ha. Orientacyjna czasowa zajętość terenu w trakcie realizacji inwestycji pod zaplecze budowy będzie obejmować do 1000 m².

Celem realizacji przedsięwzięcia jest produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii promieniowania słonecznego, opcjonalnie jej magazynowanie, a następnie przekazanie jej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE). Zgodnie z informacją zawartą w Kip, Wnioskodawca dopuszcza etapowy sposób realizacji inwestycji w ramach dostępnej mocy przyłączeniowej w taki sposób, że każda z powstałych instalacji stanowić będzie wyodrębniony zespół urządzeń służących do wytwarzania energii.

Teren inwestycyjny jest obecnie obszarem użytkowanym rolniczo i obejmuje gleby klas PsIV, PsV, PsVI. Po realizacji przedsięwzięcia obszar ten pozostanie w znacznej części terenem biologicznie czynnym i możliwe będzie wykształcenie się na nim zbiorowisk roślinnych typowych dla terenów porolniczych (nieużytków). Najbliższe otoczenie obszaru inwestycji stanowią tereny rolnicze, tereny przemysłowe, zabudowa mieszkaniowa oraz lasy.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego najbliższa zabudowa mieszkaniowa, będąca jednocześnie najbliższym terenem chronionym akustycznie, stanowi teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w odległości ok. 125 m od terenu projektowanej farmy fotowoltaicznej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane w strefach ochronnych ujęć wód, obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także obszarach uzdrowiska i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla wód i obowiązujących dla nich celów środowiskowych stwierdzono, że w obrębie terenu przeznaczonego pod realizację inwestycji brak jest cieków wodnych, zbiorników wodnych czy terenów podmokłych.

Głównymi elementami przewidzianymi do realizacji w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia są:

- moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 16 MW (moc pojedynczego modułu w zakresie od 400 do 2000 Wp) w ilości do 40 000 szt.;
- konstrukcja nośna do instalacji modułów posadowiona na gruncie;
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej w ilości do 80 szt.;
- stacje transformatorowe z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN – do 16 szt.;
- system magazynowania energii – do 16 szt. magazynów energii;
- ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe z zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm wraz z bramami wjazdowymi;

- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy farmy fotowoltaicznej;
- wewnętrzna linia kablowa do 30 kV łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji w tym min.: system monitoringu, oświetlenie, instalacja uziemiająca, drogi wewnętrzne i plac manewrowy, instalacja kabli internetowych i światłowodowych służąca do sterowania farmą, instalacja odgromowa i przeciwprzepięciowa.

Moduły fotowoltaiczne ustawione zostaną na terenie inwestycji w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje i zamocowane na wolno stojących stołach montażowych. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt.

Działki przeznaczone pod realizację farmy fotowoltaicznej posiadają bezpośredni dostęp do działki drogowej nr 2126/1 obręb Czerwona Woda, gmina Węgliniec, która wchodzi w skład działek inwestycyjnych i dopuszcza się w niej poprowadzenie infrastruktury przyłączeniowej. Dojazd do terenu inwestycji będzie realizowany z ww. drogi.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonaniem prac budowlano-montażowych i ziemnych oraz transportem materiałów (elementów składowych instalacji). Na tym etapie mogą wystąpić uciążliwości takie jak emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz hałasu pochodzących od pracujących maszyn budowlanych i pojazdów. Wytwarzane będą również odpady budowlane oraz ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy. Oddziaływania te będą miały charakter tymczasowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac nie powodując trwałych zmian w środowisku. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznej prace wykonywane będą w porze dziennej (tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰). Zgodnie z zapisami Kip przewiduje się także rozwiązania minimalizujące negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne, takie jak m.in. organizacja zaplecza budowy na utwardzonej i szczelnej powierzchni oraz zapewnienie sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Ze względu na konieczność poprowadzenia linii elektroenergetycznych i teletechnicznych oraz zamocowania w gruncie konstrukcji montażowych, realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie wykonania wykopów. Z uwagi na płytką ingerencję w grunt (głębokość wykopów w przedziale 0,8-1,2 m p.p.t.) nie przewiduje się potrzeby odwadniania wykopów. Prace w tym zakresie zostaną ograniczone do niezbędnego minimum.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją panele fotowoltaiczne będą działać bezobsługowo i nie będą wykazywać zapotrzebowania na wodę, surowce, materiały czy paliwa. W czasie eksploatacji przewiduje się jedynie sporadyczne wykorzystywanie wody oraz środków niezbędnych do serwisowania urządzeń technicznych.

Inwestycja na etapie funkcjonowania nie będzie generować ścieków. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w treści Kip, nie przewiduje się mycia paneli fotowoltaicznych, jednak w sytuacji gdy zajdzie taka konieczność dopuszcza się ich czyszczenie, np. za pomocą szczotki na wysięgniku (bez użycia wody) lub z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej. Woda ta będzie traktowana jak wody opadowe i będzie spływać grawitacyjnie do gruntu pod panelami. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń stosowana będzie woda z dodatkiem środków biodegradowalnych.

W trakcie eksploatacji inwestycji teren podlegał będzie naturalnej sukcesji roślinnej bądź zostanie obsiany rodzimymi gatunkami traw. Utrzymanie terenu będzie ograniczone do regularnego koszenia, bez wykorzystywania herbicydów, pestycydów i nawozów sztucznych.

W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej i infrastruktury towarzyszącej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą odbierane przez zewnętrzną firmę serwisową, bez potrzeby tymczasowego magazynowania na terenie inwestycji. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych przewiduje się także możliwość powstawania odpadów z grupy 13 „oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw”, zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 10)*. Transformatory zostaną zabezpieczone z wykorzystaniem szczelnej miski olejowej lub innego równoważnego rozwiązania, które stanowić będzie ochronę przed wyciekami i zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

Przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie istotnym źródłem zanieczyszczeń do powietrza. Ewentualny proces mycia paneli fotowoltaicznych może wiązać się z wykorzystaniem maszyn (np. ciągnika), na których zainstalowane zostanie specjalne urządzenie myjące. Dodatkowo niewielka ilość zanieczyszczeń będzie emitowana przez pojazdy serwisantów, które wykorzystywane będą jedynie w celu dojazdu na teren farmy. Mając na uwadze powyższe, oddziaływanie na jakość powietrza w rejonie inwestycji będzie pomijalne.

Praca stacji transformatorowych, magazynów energii i falowników będzie źródłem hałasu, który – zgodnie z analizą przedstawioną w *Kip* – nie powinien powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Transformatory umieszczone będą w budynkach/kontenerach, których ściany stanowić będą dodatkową izolację akustyczną ograniczającą emisję hałasu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, z uwagi na jego charakter i skalę, nie jest narażone na ryzyko wystąpienia poważnej awarii i katastrofy budowlanej i będzie odporne na ekstremalne zjawiska pogodowe będące przyczyną katastrof naturalnych. W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się zastosowanie modułów wytrzymałych na obciążenia mechaniczne i działanie niekorzystnych warunków pogodowych.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie i leśne, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.)*. Najbliżej położony obszar specjalnej ochrony ptaków Bory Dolnośląskie (PLB020005) znajduje się w odległości ok. 2,5 km. Inwestycja realizowana będzie poza granicami głównych korytarzy ekologicznych.

Biorąc pod uwagę powyższe, oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania i stwierdzono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia, zakres planowanych prac, lokalizację na terenie gruntów rolnych i pastwisk, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, a także uwzględniając wskazane w *Kip* rozwiązania chroniące środowisko, tj. m.in.:

- zastosowanie powłok antyrefleksyjnych na panelach,
- wykaszanie roślinności pod panelami z częstotliwością maksymalnie 2 razy w roku; prowadzenie koszenia od środka farmy fotowoltaicznej na zewnątrz,

- kontrolowanie wykopów przed zasypaniem pod kątem obecności zwierząt, a w przypadku ich znalezienia – złapanie i wyniesienie poza teren budowy w bezpieczne miejsce,
 - pozostawienie ok. 20 cm odstępu pomiędzy powierzchnią ziemi a dolną podstawą ogrodzenia umożliwiającego migrację drobnych zwierząt,
- inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną.

W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z ciekami wodnymi/urządzeniami wodnymi/systemami drenarskimi należy przeprowadzić stosowne prace inżynierskie zapewniające ich ciągłość. Ponadto prace realizacyjne oraz eksploatacja inwestycji nie mogą wpłynąć na naturalną retencję, a także powodować zmian stosunków wodnych na gruncie realizowanej inwestycji oraz sąsiednich działkach.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizowane zostanie na terenie posiadającym uszczelnioną nawierzchnię. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W razie stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni. Wycieki płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych na powierzchnię ziemi zanieczyszczenie zostanie zneutralizowane za pomocą odpowiedniego sorbentu, jeśli natomiast ww. substancje przenikną do ziemi, grunt należy zabezpieczyć, zebrać i następnie całość przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami. Wszelkie materiały i substancje mogące mieć negatywny wpływ na środowisko, a niezbędne w trakcie prac budowlanych, zabezpieczyć przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn. Tankowanie i uzupełnianie płynów eksploatacyjnych odbywać się będzie poza terenem inwestycji.

Na terenie działek przewiduje się posadowienie stacji transformatorowych z transformatorami suchymi lub olejowymi. W przypadku posadowienia stacji transformatorowych z transformatorami olejowymi stacje zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto całe instalacje będą wykonane z dobrej jakości materiałów gwarantujących ich szczelność co stanowić będzie skuteczną ochronę przed ich rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe, które będą gromadzone w przenośnych systemach toaletowych i systematycznie wywożone przez firmę zewnętrzną. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Eksploracja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych i przemysłowych.

Panele fotowoltaiczne będą myte wodą zdemineralizowaną bez stosowania dodatku substancji chemicznych lub z użyciem środków biodegradowalnych. Woda na teren inwestycji dostarczana będzie beczkowozem. Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.

Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą magazynowane selektywnie w pojemnikach lub kontenerach a następnie będą przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami. Pojemniki należy ustawić w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom. W trakcie eksploatacji inwestycji, w przypadku prowadzenia prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) tj. Czarna Mała o kodzie PLRW600009168679, która zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2023 r., poz. 335) została oceniona jako naturalne części wód o złym stanie ogólnym, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 77 o kodzie PLGW600077, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) ani na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze wskazane powyżej uwarunkowania oraz poddając szczegółowej analizie przedłożoną przez Inwestora dokumentację w tym w szczególności wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę opinię organów współdziałających oraz uwzględniając uwarunkowania wyrażone w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 03.10.2008 r. ooś, których analizę przedstawiono w uzasadnieniu przedmiotowej decyzji, stwierdzono brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Węgliniec w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Od przedmiotowej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora
2. Strony postępowania
zawiadamiane w trybie art. 49 k.p.a
3. aa

Do wiadomości:

1. Organy opiniujące

Sporządziła:
Magdalena Nowakowska
Tel.75-77-11-435 wew.53