

**UCHWAŁA Nr 200/XXVIII/09  
RADY MIEJSKIEJ w WĘGLIŃCU  
z dnia 19 lutego 2009 r.**

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jagodzin 2009-2015**

Na podstawie art.18 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Węglińcu uchwala, co następuje:

**§ 1**

Zatwierdza się **Plan Odnowy Miejscowości Jagodzin 2009-2015** przyjęty przez Zebranie Wiejskie mieszkańców Jagodzina z dnia 4 lutego 2009r., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińiec.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

*Drozd*  
mgr Barbara Drozd

*Załącznik  
do uchwały nr  
200/XXVIII /09  
Rady Miejskiej  
w Węglińcu  
z dnia 19 lutego 2009 r.*

**Plan Odnowy  
Miejscowości Jagodzin  
2009 – 2015**

JAGODZIN 2009

## **SPIS TREŚCI:**

	WSTĘP	3
I	<b>CHARAKTYSTYKA MIEJSCOWOŚCI JAGODZIN</b>	4
1.	Ogólna charakterystyka miejscowości	4
2.	Ludność	6
3.	Rys historyczny	7
4.	Struktura przestrzenna miejscowości	8
II	<b>INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI</b>	9
1.	Zasoby przyrodnicze	9
2	Zasoby dziedzictwa kulturowego	9
3	Obiekty i tereny	10
4	Infrastruktura Społeczna	10
4.1	Oświata	10
4.2	Ochrona zdrowia	10
4.3	Pomoc społeczna	10
4.4	Kultura,	11
4.5	Sport i rekreacja	11
5.	Infrastruktura techniczna	11
5.1	Infrastruktura drogowa i komunikacja	11
5.2	Telekomunikacja	12
5.3	Zaopatrzenie w ciepło, gaz, wodę	12
5.4	Kanalizacja	12
5.5	Gospodarka odpadami	13
6.	Gospodarka	13
7.	Rolnictwo	14
8.	Rynek Pracy	14
9.	Kapitał społeczny i ludzki	15
III	<b>ANALIZA SWOT</b>	16
IV	<b>OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W PERSPEKTYWIE 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚĆ</b>	19
V	<b>SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ</b>	24
1.	Sposoby monitoringu Planu Odnowy	24
2.	Sposoby oceny Planu Odnowy	24
3.	Public Relations planu odnowy	24
	SPIS TABEL	26
	SPIS RYSUNKÓW	26
	ZAŁĄCZNIKI – część graficzna	

## WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Jagodzin jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Jagodzin”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2009-2015. Dokument ten poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej takich jak program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego oraz inne Programy Operacyjne.

Opracowanie a następnie wdrożenie planu odnowy wiąże się z określonymi korzyściami dla społeczności lokalnej:

- możliwość korzystania z funduszy strukturalnych i innych zewnętrznych źródeł finansowania działań rozwojowych;
- zdynamizowanie rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości, dzięki pojawiającym się nowym możliwościom podejmowania działań rozwojowych;
- wzrost atrakcyjności życia społeczno – kulturalnego;
- wdrażanie pozytywnych zmian akceptowanych przez mieszkańców;
- wzrost wartości majątku komunalnego – nieruchomości;
- aktywizacja społeczności lokalnej – wzrost tożsamości z miejscem zamieszkania i stopnia integracji mieszkańców wokół działania na rzecz własnego środowiska – miejscowości;
- stworzenie lokalnego forum wymiany informacji i doświadczeń.

# I. CHARAKTYSTYKA MIEJSCOWOŚCI JAGODZIN

## 1. Ogólna charakterystyka miejscowości

Gmina Węglińiec położona jest w zachodniej części województwa dolnośląskiego, w powiecie zgorzeleckim. W części wschodniej gmina graniczy z administracyjnym obszarem gminy Osiecznica. Południowa i południowo-wschodnia część granic łączy gminę Węglińiec z gminą Nowogrodzic – natomiast zachodnia i południowo-zachodnia – z gminą Pieńsk. Na północ od Węglińca znajdują się gminy: Przewóz i Iłowa oraz miasto Gozdnicza należące do województwa lubuskiego.

Teren gminy przecina granica głównych jednostek fizyczno-geograficznych: Niziny Sasko-Łużyckiej i Sudetów. Część północną i środkową zajmują Bory Dolnośląskie, część południowa leży na terenie Pogórza Izerskiego. Najdalej na północ wysunięta jest miejscowość Kościelna Wieś, a na południe miejscowość Czerwona Woda.

Układ hydrograficzny gminy jest stosunkowo bogaty. Wody powierzchniowe reprezentowane są przez nieduże ciek i liczne stawy (zespół Stawów Parowskich). Przez teren gminy przepływają rzeki: Czarna Mała, Czarna Wielka, Żółta Woda, Ziębina. Należą one do zlewni Bobru i Nysy Łużyckiej.

Rzeźba terenu gminy jest wyraźnie zróżnicowana. Część północna i środkowa to część pradoliny Kwisy z okresu zlodowacenia środkowopolskiego, zbudowana z utworów piaszczystych, nachylona od południa na północ od około 180 m n.p.m. do około 132 m n.p.m. Ta powierzchnia piaszczysta, w okresach późniejszych przemodelowana przez wiatr, została urozmaicona przez liczne, dobrze wykształcone formy wydymowe. Część południowa gminy, należąca do Pogórza Izerskiego, ma charakter falisto-pagórkowaty. Obszar ten położony jest na wysokości pomiędzy 190-230 m n.p.m. Najwyższe pagórki przekraczają 240 m n.p.m. (Góra Wilczyna – 246,7 m n.p.m., Czartowska Góra – 245,8 m n.p.m.), wysokości względne sięgają 30 m.

Niemalże cała gmina położona jest na terenie Borów Dolnośląskich i jedynie jej południowy skrawek, tj. Czerwona Woda, znajduje się na pograniczu Pogórza Izerskiego.

Administracyjnie gmina składa się z miasta Węglińiec oraz siedmiu sołectw: Ruszów, Kościelna Wieś, Jagodzina, Piaseczna, Stary Węglińiec, Czerwona Woda, Zielonka i trzech osad: Dębówek, Polana, Okrąglica.

Utworzona w dniu 1 stycznia 1973 r. na obszarze 338,44 km kw. miejsko-wiejska gmina Węgliniec, pod względem zajmowanego obszaru, jest największą gminą w powiecie zgorzeleckim (ponad 27% powierzchni powiatu) i jedną z największych w województwie dolnośląskim (ponad 1% terytorium województwa).

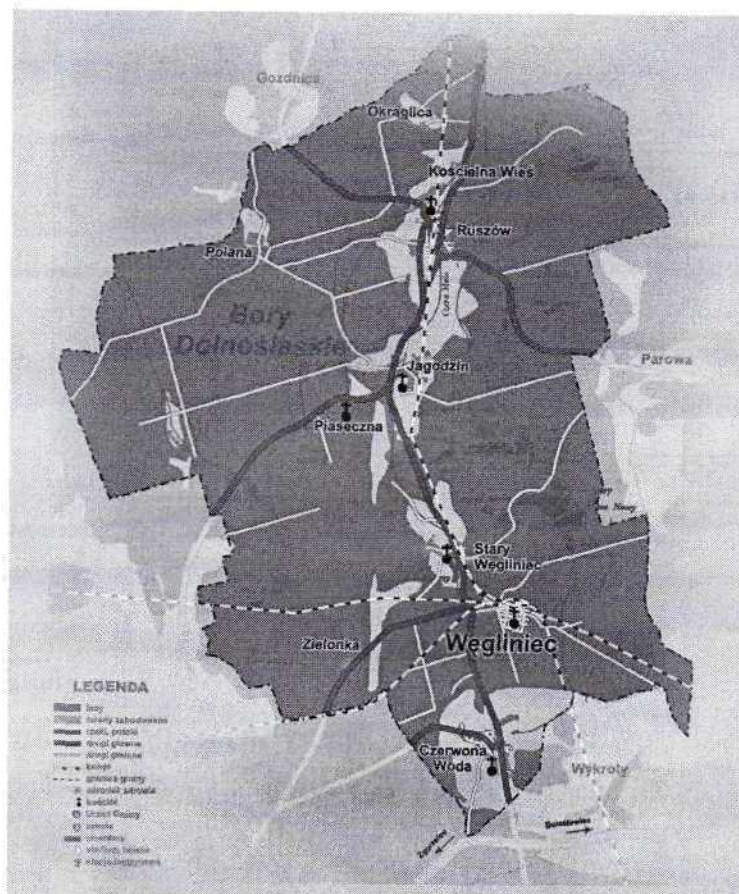
Ludność gminy Węgliniec (wg stanu na 31.12.2008 r.) liczyła 9 055 mieszkańców, co stanowiło 9,7% ogólnej liczby mieszkańców powiatu zgorzeleckiego i 0,32% mieszkańców województwa dolnośląskiego. Niewielką przewagę liczbową stanowiły kobiety – 4.605, przy liczbie 4.450 mężczyzn. Wskaźnik gęstości zaludnienia dla gminy na dzień 31.12.2008 r. wynosił 27,00 i był zdecydowanie niższy zarówno od średniej powiatowej – 113,33 osób/km<sup>2</sup>, jak i od średniej województwa dolnośląskiego – 144,3 osób/km<sup>2</sup>.

Tab. 1 Struktura gruntów na obszarze gminy Węgliniec

Struktura powierzchni	Powierzchnia [ha]	Udział procentowy [%]
Użytki rolne	3 125	9,25
Tereny mieszkaniowe	119	0,35
Drogi	239	0,71
Tereny przemysłowe	35	0,10
Tereny wypoczynkowe	6	0,01
Wody	616	1,82
Użytki leśne	28 854	85,25
Nie użytki	850	2,51
Razem gmina	33 844	100,00

Źródło: Strategia Rozwoju Gminy Węgliniec na lata 2007-2015

**Jagodzin** – wieś położona na północ od Węglińcu, w centrum Borów Dolnośląskich, nad rzeką Czerna Mała. Miejscowość położona jest wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 296. Geograficzne położenie miejscowości: 51° 21' 40" N; 15° 09' 55" E. Położenie miejscowości w gminie przedstawia poniższa mapa.



Rys. 1 Mapa Gminy Węgliniec

## 2. Ludność

Jagodzin zamieszkuje 420 osób (stan na 31 grudnia 2008 r.).

Przekrój statystyczny struktury ludności na terenie gminy w miejscowości przedstawia poniższa tabela.

Tab. 2 Mieszkańcy miejscowości Jagodzin – stan na koniec 2008 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Stan ludności ogółem, w tym:	420
kobiety	212
mężczyźni	208
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	87
Ludność w wieku produkcyjnym Kobiety (18-59 lat) / Mężczyźni (18-64)	271
Ludność w wieku poprodukcyjnym Kobiety (60 lat i więcej) / Mężczyźni (65 lat i więcej)	62

Źródło: Opracowanie własne

Od kilku lat obserwuje się stały spadek liczby mieszkańców Jagodzina. Wynika to z ujemnego salda migracji, jak również z ujemnego przyrostu naturalnego.

### 3. Rys historyczny

Jagodzin powstał w XVI wieku jako osada hutnicza, co sugeruje dawna nazwa wsi – Nowa Kuźnica (Neuhammer). Do lat 1491-1492 wieś była własnością rodu von Penzig. Potem przeszła we władanie mieszczan zgorzeleckich. Wieś liczyła wówczas 8 gospodarstw chłopskich. Z upływem czasu wieś rozwijała się. W 1566 roku do Jagodzina została przyłączona północna część dzisiejszej wsi Piaseczna. Jagodzin był miejscowością utrzymującą się z hutnictwa. Jagodzińska kuźnica działała do 1755 roku. Następnie została przekształcona w tartak drzewny.

W 1737 roku w Jagodzinie utworzono siedzibę nadleśniczego, któremu podlegał obszar obecnego nadleśnictwa Ruszów i znaczna część nadleśnictwa Pieńsk. Nadleśnictwo zostało zlikwidowane w latach 20-tych XIX wieku.

W XIX w. miejscowość była głównym ośrodkiem przemysłu drzewnego w lasach miejskich Zgorzelca. W 1846 roku Jagodzin uzyskał połączenie kolejowe z Węglińcem i Żarami. W 1860r. we wsi powstał zakład suchej destylacji drewna, w którym było zatrudnionych 150 osób. Produkowano w nim m.in. smołę, alkohol metylowy, terpentynę. W 1888r. uruchomiono w Jagodzinie tartak parowy. W okresie międzywojennym przecierano w nim 10 tys. m<sup>3</sup> drewna rocznie. Wówczas miejscowość zamieszkiwało ponad 1 000 osób.

W czasie wojny trzydziestoletniej Jagodzin był zajmowany i grabiony przez wojska szwedzkie i cesarskie. Kolejnej napaści na wieś dokonały podczas wojny siedmioletniej wojska pruskie i cesarskie. W czerwcu 1813 do Jagodzina wtargnęły wojska francuskie. Jednak mieszkańcy wsi stawili im opór. 10 kwietnia 1945 w Jagodzinie rozlokował się sztab II Armii Wojska Polskiego. Tutaj przygotowywano się do ofensywy w kierunku Budziszyna. W domu pod nr 21 mieszkał dowódca II Armii WP gen. Karol Świerczewski. Dla upamiętnienia tego wydarzenia w Jagodzinie, przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej 296 z drogą wojewódzką 351, stoi pomnik.

Większość mieszkańców Jagodzina została po II wojnie światowej wysiedlona w głąb Niemiec, a ich domostwa zostały przydzielone ekspatriantom przybywającym z Kresów Wschodnich II RP.

W latach 70-tych XX w. zmieniono granice administracyjne Jagodzina, przyłączając część wsi do miejscowości Polana. Liczba mieszkańców liczyła wówczas niespełna 600 osób.



Rys. 2 Jagodzina przed II wojną światową

#### 4. Struktura przestrzenna miejscowości

Wieś charakteryzuje się zabudową siedliskową rolniczą dawnych osad leśnych. Zabudowa wskazuje na typ osady wielodrożnicowej dzięki przyłączeniu części pierwotnej wsi Piasecznej oraz połączeniu kolejowemu z Węglińcem. Tereny przy stacji zagospodarowane były na cele produkcyjne oraz centrum usługowe z targowiskiem i obiektem szkoły. Wskutek upadku tartaku centrum wsi w sposób naturalny przeniesione zostało w okolice domu kultury, przy którym nieopodal znajduje się kościół i remiza strażacka.

## II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

### 1. Zasoby przyrodnicze

Jagodzin jest otoczony lasami. Leży w sercu Puszczy Zgorzeleckiej. Mieszkańcy na co dzień mogą obcować z przepiękną, zewsząd otaczającą przyrodą. Lasy Borów Dolnośląskich, bogate w rzadkie i często chronione gatunki roślin i zwierząt oraz polany z licznymi stawami wzbogacają krajobraz miejscowości. Kilka km na południe od Jagodzina znajduje się rezerwat przyrody „Wrzosiec koło Piasecznej” z unikalnymi torfowisk o charakterze atlantyckim oraz z kresowym stanowiskiem mszaru wrzosiowego i gatunkami roślin chronionych, rzadkich i zagrożonych wyginięciem.

Sytuacja w Jagodzinie w zakresie ochrony powietrza jest dobra. W miejscowości nie ma przemysłu, który powodowałby emisję zanieczyszczeń do powietrza. Jedynym źródłem zanieczyszczeń są tylko, w okresie zimowym, lokalne kotłownie, które powodują wzrost tzw. niskiej emisji oraz tzw. zanieczyszczenia importowane.

### 2. Zasoby dziedzictwa kulturowego

Najważniejszymi obiektami zabytkowymi są obiekty objęte ewidencją zabytków. W Jagodzinie są to głównie cmentarz komunalny oraz budynki XIX-wieczne - dom kultury, dawna poczta.



Rys.3 Dom Kultury w Jagodzinie

Oprócz zabytków architektonicznych w Jagodzinie zlokalizowane są stanowiska archeologiczne. Odnaleziono tu ślady osadnictwa z przełomu epoki kamienia oraz epoki brązu (1700r. p.n.e.).

### **3. Obiekty i tereny**

Jagodzin jest miejscowością posiadającą centrum wokół Domu Kultury. Przez Jagodzin biegnie nieoznakowany szlak rowerowy, na którym jest organizowany coroczny Maraton Rowerowy Dookoła Polski. W 2009 roku Maraton rusza 19 września z Przylądka Rozewie. Cykliści w 10 dni pokonają 3117 km.

### **4. Infrastruktura Społeczna**

#### 4.1 Oświata

W Jagodzinie nie ma szkoły. Dzieci korzystają z oferty edukacyjnej szkoły podstawowej i gimnazjum w pobliskim Ruszowie, dokąd są dowożone specjalnym autobusem. Gmina zapewnia dojazd nie tylko na obowiązkowe zajęcia edukacyjne, ale również na zajęcia pozalekcyjne i koła zainteresowań.

W budynku po dawnej szkole urządzono 4 mieszkania oraz bibliotekę publiczną i świetlicę dla dzieci dojeżdżających do szkół w Ruszowie. Biblioteka została przeniesiona z domu kultury ze względu na bardzo zły stan techniczny tego obiektu.

Młodzież licealna korzysta przede wszystkim z oferty edukacyjnej Zgorzelca i Żar(woj. Lubuskie).

#### 4.2 Ochrona zdrowia

Mieszkańcy korzystają z usług medycznych świadczonych w ośrodku zdrowia w Ruszowie. Pacjentów przyjmuje lekarz rodzinny, pediatra oraz stomatolog. Poradnie specjalistyczne oraz najbliższy szpital znajdują się w Zgorzelcu. W każdej chwili mieszkańcy mogą liczyć na pomoc pogotowia ratunkowego ze Zgorzelca.

#### 4.3 Pomoc społeczna

Ośrodek Pomocy Społecznej jest ostatnim ogniwem polityki społecznej państwa w polityce socjalnej państwa, powołanym do udzielania pomocy osobom i rodzinom, które znalazły się w trudnej sytuacji życiowej i której nie są w stanie pokonać wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia.

Domeną pracy w Ośrodku są działania kompensacyjne odnośnie wyrównywania szans powstałych na skutek znalezienia się rodziny poniżej minimum socjalnego, oraz ratownictwo mające na celu przełamanie pierwszych skutków sytuacji kryzysowych.

Miejsko-Gminny Ośrodek prowadzi również działalność związaną ze wsparciem rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i uzależnień. W Jagodzinie, ze względu na brak bazy lokalowej, nie ma świetlicy środowiskowej dla dzieci z rodzin dysfunkcyjnych.

#### 4.4 Kultura

W miejscowości Jagodzin działa filia Gminnej Biblioteki Publicznej - mieszcząca się w budynku byłej szkoły podstawowej. Ponadto w Jagodzinie jest dom kultury z dużą salą widowiskowo-taneczną. Obiekt ze względu na zły stan techniczny został zamknięty i tym samym mieszkańcy Jagodzina zostali pozbawieni jedyne miejsce do spędzania czasu wolnego. Działalność kulturalną prowadzi w bibliotece gminna instytucja kultury. Oferta kulturalna jest bardzo uboga.

#### 4.5 Sport i rekreacja

Mieszkańcy Jagodzina nie mają bazy do aktywnego spędzania wolnego czasu. W Jagodzinie nie ma boiska. W ubiegłym roku urządzono niewielki plac zabaw dla dzieci.

## **5. Infrastruktura techniczna**

### 5.1 Infrastruktura drogowa i komunikacja

Jagodzin posiada dobrze rozwiniętą sieć dróg. Drogami o największym natężeniu ruchu są: droga wojewódzka 296 oraz droga wojewódzka 351. Ponadto w Jagodzinie jest 7,84 km dróg gminnych. 54% z nich to drogi gruntowe, tylko 22% dróg ma nawierzchnię asfaltową, pozostałe to drogi o nawierzchni tłuczniowej. O ile stan dróg gminnych ulega sukcesywnie poprawie, problemem jest bardzo zły stan drogi wojewódzkiej 296, będącej główną arterią Jagodzina. Stan pobocza tej drogi oraz zła nawierzchnia są przyczyną wielu wypadków.

Jagodzin posiada drogowe połączenia komunikacyjne z Węglińcem, Ruszowem, Żarami oraz Zgorzelcem. Usługi przewozowe świadczą dwie firmy. Mieszkańcy Jagodzina korzystają z regionalnych połączeń kolejowych do Jeleniej Góry (przez Węglińiec) oraz do Zielonej Góry (przez Żary). Układ dróg przedstawia poniższa mapa.

Rys.4 Układ dróg w Jagodzinie



Źródło: Mapa „Bory Dolnośląskie część zachodnia – LGD Fundacja „Bory Dolnośląskie”

### 5.2 Telekomunikacja

Obszar Jagodzina obsługiwany jest przez centralę telefoniczną w Ruszowie. Mieszkańcy mogą również korzystać z telefonii komórkowej.

Inną sprawą jest dostęp do internetu i stopień jego wykorzystania przez potencjalnych użytkowników. Tylko część mieszkańców ma dostęp do Internetu poprzez łącze radiowe. Niestety nie zapewnia ono połączenia należytej jakości. Mieszkańcy Gminy Węglińiec nie mają dostępu szerokopasmowego Internetu. W związku z utrudnieniami technicznymi obserwuje się bardzo niski stopień korzystania z tego źródła informacji przez mieszkańców. Dzieci i młodzież mają możliwość korzystania z sieci internetowej w szkołach w Ruszowie.

### 5.3 Zaopatrzenie w ciepło, gaz, wodę

W Jagodzinie nie ma dostępu do gazu sieciowego. Gospodarstwa domowe korzystają z gazu ciekłego propan-butan.

Zaopatrzenie w ciepło opiera się głównie na indywidualnym sposobie ogrzewania. Mieszkańcy wykorzystują jako paliwo przede wszystkim węgiel i drewno, w dalszej kolejności jest gaz ciekły.

Jagodzin jest miejscowością w pełni zelektryfikowaną.

Mieszkańcy Jagodzina korzystają z wodociągu wybudowanego w 2004 roku przy wsparciu z funduszy Unii Europejskiej w ramach programu SAPARD. Wodociąg w Jagodzinie jest zasilany z ujęcia wodnego w Węglińcu.

### 5.4 Kanalizacja

Niestety miejscowość nie posiada kanalizacji sanitarnej. Ścieki są gromadzone w przydomowych zbiornikach bezodpływowych. Ich opróżnianie odbywa się za pomocą pojazdów asenizacyjnych, następnie ścieki są przekazywane do gminnej oczyszczalni ścieków w Węglińcu.

### 5.5 Gospodarka odpadami

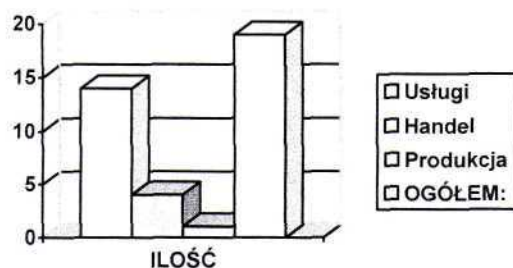
W Jagodzinie jak i gminie nie ma składowiska odpadów. Odpady komunalne są wywożone na wysypisko w Jędrzychowicach i tam poddawane segregacji w Zakładzie Utylizacji Odpadów. Gospodarstwa domowe mają podpisaną umowę z firmą zewnętrzną, która wywozi odpady wg harmonogramu ustalonego ze zlecniodawcami.

## 6. Gospodarka

W Jagodzinie nie ma większych zakładów przemysłowych. Mieszkańcy znajdują zatrudnienie głównie w nadleśnictwach, w pobliskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej oraz w firmach zlokalizowanych głównie w Ruszowie, Węglińcu, Żarach i Zgorzelcu.

Nie bez znaczenia jest rozwój mikroprzedsiębiorstw. Na podstawie danych z ewidencji działalności gospodarczej, w miejscowości Jagodzin, zarejestrowanych jest 19 podmiotów gospodarczych. Strukturę prowadzonej działalności gospodarczej na terenie przedstawia poniższy diagram.

Rys. 5: Struktura prowadzonej działalności gospodarczej w m. Jagodzin



Źródło: Urząd Gminy i Miasta Węglińiec; Opracowanie własne

Są to głównie zakłady produkcyjne świadczące usługi dla społeczności lokalnej oraz placówki handlowe i firmy transportowe prowadzone przez mikroprzedsiębiorców.

## 7. Rolnictwo

Udział użytków rolnych w strukturze przestrzennej gminy wynoszący niespełna 9,3%, wskazuje na podrzędną rolę rolnictwa w gminie. Ponad połowę użytków rolnych w Jagodzinie stanowią łąki i pastwiska. Wśród gruntów rolnych dominują gleby o słabej przydatności rolniczej, zaliczane do V-VI klasy. Rolnictwo nie stanowi głównego źródła utrzymania mieszkańców Jagodzina. W Jagodzinie są 34 gospodarstwa rolne, w tym jedno o pow. powyżej 5 ha.

## 8. Rynek Pracy

Ponieważ lokalny rynek pracy nie zapewnia pełnego zatrudnienia społeczność Jagodzina została również dotknięta problemem bezrobocia. Bezrobocie jest zjawiskiem negatywnym nie tylko dla osób nim dotkniętych, ale odbija się negatywnie na funkcjonowaniu całego społeczeństwa, a w omawianym obecnie zakresie na funkcjonowaniu gminy.

Aktywna polityka rynku pracy ma za zadanie przede wszystkim zmniejszenie rozmiarów bezrobocia poprzez aktywizację zawodową bezrobotnych, podnoszenie produktywności siły roboczej oraz weryfikację gotowości bezrobotnych do pracy.

Istotny w tej kwestii jest również wiek, wykształcenie i staż pracy bezrobotnych. Stosunkowo mało jest osób bezrobotnych z wyższym, średnim, czy średnim zawodowym wykształceniem co oznacza, że wykształcenie jest miarą zdobycia poszukiwanego zatrudnienia.

Charakterystyka bezrobotnych według stażu pracy również może dać obraz przejściowego problemu bezrobocia w grupie osób, które zakończyły edukację szkolną i poszukują pracy poprzez wszystkie dostępne formy lub są to osoby nigdy nie pracujące i nie wykazujące aktywności do podjęcia pracy.

Tab. 3 Bezrobotni w Gminie Węgliniec wg stanu 31.12.2008r.

BEZROBOCIE W GMINIE WĘGLINIEC	
Bezrobotni ogółem	w tym kobiety
453	282

Zródło: Powiatowy Urząd Pracy w Zgorzelcu

Tab. 4 Bezrobotni w Gminie Węgliniec według wykształcenia wg stanu na 31.12.2008 r.

Wykształcenie	Wyższe	Policealne i średnie zawodowe	Średnie ogólnokształcące	Zasadnicze zawodowe	Gimnazjalne i poniżej
ogółem	20	79	37	130	187
kobiety	14	62	32	71	103

Zródło: Powiatowy Urząd Pracy w Zgorzelcu,

Tab. 5 Bezrobotni w Gminie Węgliniec według wieku wg stanu na 31.12.2008 r.

wiek	18-24	25-34	35-44	45-54	55-59(64)
ogółem	107	106	80	110	50
kobiety	81	72	54	57	18

Zródło: Powiatowy Urząd Pracy w Zgorzelcu,

Tab. 6 Bezrobotni w Gminie Węgliniec według czasu pozostawania bez pracy wg stanu na 31.12.2008 r.

miesiące	do 3	3-6	6-12	12-24	pow.24
ogółem	195	59	58	47	94
kobiet	93	33	43	33	80

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Zgorzelcu,

Powiatowy Urząd Pracy w Zgorzelcu nie prowadzi statystyki bezrobocia dla poszczególnych miejscowości.

Tab. 7 Stopa bezrobocia w powiecie zgorzeleckim w 2008 roku

Miesiąc	Polska	województwo dolnośląskie	powiat zgorzelecki
styczeń	11,5	11,7	12,5
luty	11,3	11,6	12,6
marzec	10,9	11,2	12,0
kwiecień	10,3	10,7	11,6
maj	9,8	10,2	11,1
czerwiec	9,4	9,8	10,6
lipiec	9,2	9,6	10,4
sierpień	9,1	9,5	10,1
wrzesień	8,9	9,3	9,6
październik	8,8	9,2	9,8
listopad	9,1	9,6	10,3
grudzień	9,5	10,2	10,8

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Zgorzelcu,

## 9. Kapitał społeczny i ludzki

Mieszkańcy Jagodzina nie stanowią szczególnie aktywnej społeczności. Przyczyn tego stanu rzeczy należy upatrywać w ograniczone możliwości działania instytucji kultury. Jediną organizacją działającą we wsi jest reaktywowana Ochotnicza Straż Pożarna, skupiająca ponad 15 strażaków.

### III. ANALIZA SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów *Strengths* (mocne strony), *Weaknesses* (słabe strony), *Opportunities* (szanse w otoczeniu), *Threats* (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron organizacji oraz badania szans i zagrożeń jakie stoją przed sołectwem. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony wsi i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony wsi i które niewyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności sołectwa, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi wsi;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności sołectkiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój wsi).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego wsi. Wiele kwestii podnoszonych było w sposób niemal identyczny przez kilka lub nawet kilkanaście osób, można je zatem nazwać uniwersalnymi. Wiele zaś było tak szczegółowych, iż można by je traktować jako punkt wyjścia do konstruowania już nawet nie celu, a właściwie konkretnego programu operacyjnego lub projektu.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach wsi i stojących przed nim szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach Jagodzina ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego). Niektóre zapisy z powodu swej lakoniczności mogą wydawać się nie do końca czytelne, ale zespół redakcyjny z pełną świadomością dokonał takich właśnie rozstrzygnięć. Analiza SWOT jest kontynuacją i podsumowaniem diagnozy stanu wsi i w niej znajduje uzasadnienie większość rozstrzygnięć.

Tab. 8 Analiza SWOT miejscowości Jagodzin

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Położenie transgraniczne;</li> <li>• Tradycje łowieckie;</li> <li>• Stała troska władz gminy o poziom nauczania i warunki bytowe dzieci i młodzieży;</li> <li>• Potencjał dla rozwoju agroturystyki – walory krajoznawczo – turystyczne (Bory Dolnośląskie);</li> <li>• Miejscowość zwodociągowana;</li> <li>• Zwiększone zainteresowanie mieszkańców estetyką otoczenia;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Słabe poczucie tożsamości lokalnej wśród mieszkańców,</li> <li>• Wciąż wysoka stopa bezrobocia, zwłaszcza wśród kobiet;</li> <li>• Mało atrakcyjna oferta pracy dla kobiet;</li> <li>• Skromne warunki materialne wielu rodzin, niskie dochody mieszkańców miejscowości;</li> <li>• Deficyt urządzonych terenów rekreacyjnych;</li> <li>• Brak boiska sportowego;</li> <li>• Zły stan techniczny obiektu kultury;</li> <li>• Brak specjalistycznych placówek niosących pomoc ludziom chorym, pokrzywdzonym przez los;</li> <li>• Brak świetlicy środowiskowej dla dzieci z rodzin potrzebujących wsparcia;</li> <li>• Brak kanalizacji;</li> <li>• Brak chodników i zły stan drogi wojewódzkiej;</li> <li>• Brak kompleksowej oferty turystycznej i informacji turystycznej;</li> <li>• Zbyt małe wsparcie osób działających społecznie oraz inicjatyw społecznych;</li> <li>• Zły stan techniczny remizy strażackiej oraz niedostateczne wyposażenie jednostki OSP;</li> </ul>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Możliwość uzyskania dofinansowania z funduszy unijnych;</li> <li>• Realizacja wielu inwestycji budowlanych i przedsięwzięć mających na celu wzrost standardu życia w miejscowości;</li> <li>• Dobra współpraca z Urzędem Gminy i Starostwem Powiatowym oraz Lokalną Grupą Działania Bory Dolnośląskie;</li> <li>• Nawiązanie transgranicznej z Niemcami;</li> <li>• Wykorzystanie zachodzących przemian gospodarczych i własnościowych dla wdrażania strategii zrównoważonego rozwoju;</li> <li>• Aktywna polityka inwestycyjna i kształtowanie pozytywnego wizerunku miejscowości;</li> <li>• Kanalizacja;</li> <li>• Poprawa stanu infrastruktury drogowej;</li> <li>• Zmniejszenie bezrobocia.</li> <li>• Wzrost gospodarczy kraju i województwa;</li> <li>• Szanse związane z dynamicznym rozwojem turystyki w Polsce – rozwój turystyki kwalifikowanej, ( rajdy rowerowe, hippika etc.) i sentymentalnej oraz agroturystyki;</li> <li>• Wzrost zainteresowania czynnym wypoczynkiem i zdrowym trybem życia;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Brak integracji społeczność lokalnej</li> <li>• Skutki światowego kryzysu gospodarczego dla budżetu gminy oraz budżetów gospodarstw domowych;</li> <li>• Nieuzyskanie przez miejscowość dofinansowania na realizację priorytetowych projektów modernizacji miejscowości (Remont domu kultury, budowa kanalizacji, modernizacja dróg gruntowych, budowa boisk, budowa chodników);</li> <li>• Opóźnienia w realizacji projektów dofinansowywanych ze środków Unii Europejskiej;</li> <li>• Bieda, niskie dochody wielu gospodarstw domowych;</li> <li>• Niski przyrost naturalny;</li> <li>• Emigracja zarobkowa młodzieży</li> <li>• Zły stan dróg;</li> <li>• Zmienność prawa i niewystarczająca jego znajomość;</li> <li>• Mała skuteczność edukacji ekologicznej;</li> <li>• Wysokie koszty inwestycji infrastrukturalnych;</li> <li>• Utrudniony dostęp do zewnętrznego kapitału;</li> </ul>

## **WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI JAGODZIN**

**Jagodzin** - wieś atrakcyjna dla turystów i mieszkańców, z dobrze rozwiniętą bazą do spędzania czasu wolnego, rozwijająca się w zgodzie ze środowiskiem naturalnym.

## **MISJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI JAGODZIN**

Stworzenie warunków dla rozwoju społeczno-ekonomicznego Jagodzina i aktywizacji lokalnej społeczności przez działania wpływające na poprawę jakości życia mieszkańców przez:

- rozwój tożsamości,
- podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej wsi,
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców,

#### **IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W PERSPEKTYWIE 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚĆ**

Podczas zebrań roboczych oraz na zebraniu wiejskim mieszkańcy określili priorytety i przyporządkowali im konkretne działania, które zostały usystematyzowane w opraciu o następujące kryteria:

- stopnia ważności projektu dla społeczności wsi
- stopnia technicznego i organizacyjnego przygotowania projektu
- możliwości sfinansowania projektu
- wpływu projektu na podniesienie atrakcyjności turystycznej wsi

W kontekście powyższych kryteriów wyłoniono dwie kategorie projektów.

Pierwsza kategoria obejmuje projekty, które będą realizowane w latach 2009 – 2011 i dotyczy przedsięwzięć najważniejszych, przygotowanych technicznie i organizacyjnie do realizacji i możliwych do sfinansowania.

Druga kategoria obejmuje projekty, które będą realizowane w latach 2010 i następnych i dotyczy przedsięwzięć ważnych, lecz nie przygotowanych do realizacji, w związku z czym niemożliwych aktualnie do sfinansowania.

**PRIORYTET 1: Zwiększenie atrakcyjności turystyczno-rekreacyjnej wsi**

Projekt	Termin realizacji	Koordynatorzy	Planowane koszty w zł	Źródła finansowania	Cel
Modernizacja Domu Kultury w Jagodzinie	2009 - 2013	Rada Sołecka (sołtys), Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu (burmistrz) Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury(dyrektor)	1 070 000,00	- budżet gminy - PROW 2007-2013 - Oś 3/ Działanie Odnowa i Rozwój Wsi	Zwiększenie potencjału kulturowego oraz turystycznego i tym samym zwiększenie atrakcyjności Jagodzina, aktywizacja lokalnych inicjatyw kulturowych oraz poprawa warunków życia mieszkańców.
Budowa boiska wielofunkcyjnego o sztucznej nawierzchni (na jednym polu boisko do piłki ręcznej, koszykowej i siatkowej)	2011- 2013	Rada Sołecka (sołtys), Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu (burmistrz)	300 000,00	- budżet gminy, - Fundusz Rozwoju Kultury Fizycznej	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców w zakresie aktywnego wypoczynku, stworzenie miejsca do spędzania wolnego czasu
Budowa placu zabaw	2010	Rada Sołecka (sołtys), Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu (burmistrz)	160 000,00	- budżet gminy, - PROW 2007-2013 - Oś 4	Stworzenie warunków do zabaw i aktywnej formy spędzania wolnego czasu przez dzieci.
Wytyczenie, oznakowanie i budowa podstawowej infrastruktury około turystycznej (punkty widokowe, ławki, miejsca na biwakowanie) szlaków turystycznych pieszych i rowerowych, w tym wytyczenie tras do uprawiania nordic walking	2010- 2013	Rada Sołecka (sołtys), Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu (burmistrz)	50 000,00	- budżet gminy, - PROW 2007-2013 - Oś 4	zaspokajanie potrzeb społecznych w zakresie turystyki

**PRIORYTET 2: Uzupełnienie infrastruktury technicznej wsi.**

<b>Projekt</b>	<b>Termin realizacji</b>	<b>Koordynatorzy</b>	<b>Planowane koszty w zł</b>	<b>Źródła finansowania</b>	<b>Cel</b>
Remont remizy strażackiej oraz wyposażenie jednostki ochotniczej straży pożarnej	2009-2011	Ochotnicza Straż Pożarna w Jagodzinie (prezes) Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu (burmistrz)	200 000,00	- budżet gminy - WFOSiGW	Poprawa bezpieczeństwa publicznego w zakresie ochrony przeciwpożarowej i ratownictwa drogowego
Budowa chodników oraz modernizacja dróg w miejscach o dużym natężeniu ruchu publicznego.	2009-2015	Rada Sołecka (sołtys), Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu (burmistrz) Urząd Marszałkowski(marszałek)	250 000,00	- budżet gminy - budżet województwa - TFOGR	Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego, rozwój infrastruktury publicznej
Budowa kanalizacji	2013 - 2015	Rada Sołecka (sołtys), Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu (burmistrz)	8 400 000,00	- budżet gminy - WFOS i GW	Poprawa warunków życia i prowadzenia działalności gospodarczej poprzez rozwój infrastruktury technicznej

**PRIORYTET 3: Stworzenie warunków do samorealizacji mieszkańców, aktywizacja społeczna i zawodowa**

<b>Projekt</b>	<b>Termin realizacji</b>	<b>Koordynatorzy</b>	<b>Planowane koszty w zł</b>	<b>Źródła finansowania</b>	<b>Cel</b>
Utworzenie w bibliotece centrum informacyjnego z nowoczesnym księgozbiorem oraz dostępem do sieci internet	2011-2013	Rada Sołecka (sołtys), Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury (dyrektor)	100 000,00	- budżet MGOK, - Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - PROW 2007-2013 - Oś 4	Wyrównanie szans edukacyjnych, rozwój społeczeństwa informacyjnego
Spotkania informacyjno-szkoleniowe dla przedsiębiorców na temat dostępnych programów wsparcia finansowego.	2010-2015	Rada Sołecka (sołtys), Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu (burmistrz) LGD Stowarzyszenie „Bory Dolnośląskie”(prezes)	30 000,00	- budżet gminy - PROW 2007-2013 - Oś 4 - PO KL	Rozwój MSP, rozwój rzemiosła
Szkolenie dotyczące rozwoju agroturystyki i ekoturystyki.	2010-2015	Rada Sołecka (sołtys), Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu (burmistrz) LGD Stowarzyszenie „Bory Dolnośląskie (prezes) Dolnośląski Ośrodek Doradztwa Rolniczego	30 000,00	- budżet gminy - PROW 2007-2013 - Oś 4	Aktywizacja bezrobotnych, tworzenie miejsc pracy poza rolnictwem, zmniejszenie bezrobocia
Urządzenie w Domu Kultury muzeum tradycji łowieckich	2012-2013	Rada Sołecka (sołtys), Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury (dyrektor) Polski Związek Łowiecki Koło w Ruszowie (prezes)	15 000,00	- budżet MGOK, - PROW 2007-2013 - Oś 4	zachowanie dziedzictwa kulturowego

Projektem priorytetowym, przeznaczonym do realizacji w latach 2009-2011, w ramach PROW 2007-2013 – Oś 3 - Działanie - Odnowa i rozwój wsi, według mieszkańców Jagodzina jest projekt: **Modernizacja Domu Kultury w Jagodzinie.**

## **V. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ**

### **1. Sposoby monitoringu Planu Odnowy**

Monitorowanie przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania, polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują postęp i efekty.

Monitoring polega na przedkładaniu co roku Radzie Miejskiej raportu z przebiegu realizacji projektów i zadań ujętych w planie odnowy. Raport powinien zawierać zestawienie zadań wraz z informacją o stopniu zaawansowania rzeczowo-finansowego ich realizacji. Raport powinien zawierać informację o stopniu osiągnięcia założonych wskaźników.

### **2. Sposoby oceny Planu Odnowy**

Zgodnie z przyjętymi standardami unijnymi należy dokonywać ocen zrealizowanego przedsięwzięcia w trzech horyzontach czasowych:

*Ocena ex-ante*, czyli przed przystąpieniem do realizacji Planu Odnowy Miejscowości Jagodzin.

Częścią tej oceny jest określenie słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń w obszarze rozwoju społeczno-gospodarczego na tle gminy Węgliniec.

*Ocena mid-term* czyli w połowie okresu wdrażania,

*Ocena ex-post* czyli na zakończenia realizacji Planu.

Ponadto przydatna jest ocena bieżąca, która posługując się mniejszą ilością wskaźników oceny pozwala na doraźną oceną prowadzonych działań.

Skuteczność Planu Odnowy Miejscowości Jagodzin będzie poddawana przede wszystkim bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów.

### **3. Public relations Planu Odnowy**

Public Relations, którego zadaniem upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasa lokalna
- Promocja i reklama bezpośrednia

**Internet** będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Jagodzin. W witrynie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Węglińiec zostanie utworzona podstrona poświęcona Planowi Odnowy Miejscowości Jagodzin z zamieszczonym dokumentem w plikach pdf. Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Jagodzin (Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami samorządowymi.

**Prasa lokalna** służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Jagodzin o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

**Promocja i reklama bezpośrednia** będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Jagodzin.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów.

Przewodnicząca Rady



*mgr Barbara Drozd*

## SPIS TABEL

Tab. 1 Struktura gruntów na obszarze gminy Węgliniec

Tab. 2 Mieszkańcy miejscowości Jagodzin – stan na koniec 2008 r.

Tab. 3 Bezrobotni w Gminie Węgliniec wg stanu 31.12.2008r.

Tab. 4 Bezrobotni w Gminie Węgliniec według wykształcenia wg stanu na 31.12.2008 r.

Tab. 5 Bezrobotni w Gminie Węgliniec według wieku wg stanu na 31.12.2008 r.

Tab. 6 Bezrobotni w Gminie Węgliniec według czasu pozostawania bez pracy wg stanu na 31.12.2008 r.

Tab. 7 Stopa bezrobocia w powiecie zgorzeleckim w 2008 roku

Tab. 8 Analiza SWOT miejscowości Jagodzin

Tab.9 Opis priorytetów

## SPIS RYSUNKÓW

Rys. 1 Mapa Gminy Węgliniec

Rys. 2 Jagodzin przed II wojną światową

Rys.3 Dom Kultury w Jagodzinie

Rys. 4 Układ dróg w Jagodzinie

Rys. 5: Struktura prowadzonej działalności gospodarczej w m. Jagodzin

## **ZAŁĄCZNIKI – CZĘŚĆ GRAFICZNA**





### ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE DO ODNOWY

Rewitalizacja wsi Jagodzin, zakłada w swoim programie remont i przebudowę domu kultury z zagospodarowaniem terenu i utworzeniem miejsc parkingowych, budowę boiska i placu zabaw z oświetleniem, a także remont i przebudowę chodników.

#### 1. REMONT I PRZEBUDOWA DOMU KULTURY Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I PARKINGAMI.

