

**UCHWAŁA nr 94/XIV/07
RADY MIEJSKIEJ w WĘGLIŃCU
z dnia 26 października 2007 r**

zmieniającą uchwałę nr 135/XLIII/01 Rady Gminy i Miasta Węglińca z dnia 22.11.2001r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne.

Na podstawie art. 40 ust. 2) pkt. 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Węglińcu uchwała co następuje:

§ 1

W uchwale nr 135/XLIII/01 Rady Gminy i Miasta Węglińca z dnia 22.11.2001r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne:

- a) w § 2 ust. 2 skreśla się wyrazy „na rok 2007” a to miejsce wpisuje się wyrazy „na rok 2008”,
- b) załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od roku podatkowego 2008.

Przewodnicząca Rady
Drozd
mgr Barbara Drozd

I. Lokale użytkowe i gospodarcze

1. STREFA I

- a) działalność preferencyjna 6,15 zł/m²p.u./m-c
- b) działalność pozostała 9,20 zł/m²p.u./m-c

2. STREFA II

- a) działalność preferencyjna 4,50 zł/m²p.u./m-c
- b) działalność pozostała 5,20 zł/m²p.u./m-c

II. Lokale w strefie I i II zajmowane przez gminne jednostki i zakłady budżetowe na prowadzenie działalności statutowej 0,71 zł m² p.u./m-c

III. Lokale w strefie I i II zajmowane przez gminne jednostki i zakłady budżetowe na prowadzenie bibliotek, świetlic, stołówek i kuchni. 0,71 zł/m² p.u./m-c

IV. Lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie usług medycznych 1,53 zł/m²p.u./m-c

V. Tymczasowe pomieszczenia mieszkalne położone w budynkach użyteczności publicznej według stawek jak dla najmu mieszkaniowych lokali socjalnych.

VI. Lokale znajdujące się w komunalnych obiektach kultury oraz innych obiektach gminnych znajdujących się w Zarządzie ZUK :

- 1. Klubokawiarnie 0,10 zł/m²p.u./m-c
- 2. Wynajmowanie sali na imprezy okolicznościowe przez osoby fizyczne i prawne 300,00 zł/dobę

VII. Obiekty sportowe kubaturowe z wyłączeniem pomieszczeń przeznaczonych na działalność gospodarczą:

- 1. gminne jednostki organizacyjne na podstawie umów zawieranych z zarządcami obiektów,
- 2. pozostałe podmioty:
 - a) sala główna 51,00 zł/h
 - b) sala gimnastyki korekcyjnej 10,00 zł/h

VIII. Nieruchomości gruntowe:

- 1. zabudowane 0,61zł/m²p.u./m-c
- 2. niezabudowane:
 - a) użytkowane inaczej niż rolniczo 0, 10 zł/m² m-c
 - b) użytkowane rolniczo z wyjątkiem ogrodów przydomowych 0.03 zł/m² rocznie
 - c) użytkowane jako ogrody przydomowe 0,15 zł/m² rocznie
 - d) użytkowane jako ogrody działkowe 0,04 zł/m² rocznie
- 3. nieruchomości gruntowe wykorzystywane na imprezy plenerowe, lunaparki, cyrki i inne działalności kulturalno-rozrywkowe nie mniej niż 103,00 zł za 1 dobę od powierzchni nie większej niż 1 ha.

IX. Plac pod zabudowę nietrwałą - wykorzystywaną do prowadzenia działalności gospodarczej (miesięcznie) 60,00zł.za pow. do 25m² i każdą jej krotkość za rozpoczętą powierzchnię ponad 50m², 75m², itp.

X. Garaże 1,23zł/m²p.u./m-c

XI. Komórki 1,02zł/m²p.u./m-c

Kwoty wyżej wymienione są kwotami netto i w przypadkach prawem określonych zostanie do nich doliczony podatek VAT.

Przewodnicząca Rady
Drozd
mgr Barbara Drozd