

§ 41.

uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węgliniec .

§ 42.

życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym
ąskiego.

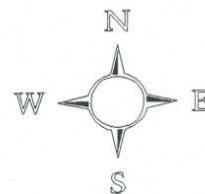
Przewodniczący Rady Miejskiej

Wiceprzewodniczący Rady
Czesław Kołodziejczak

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
WSI RUSZÓW
RYSUNEK PLANU
SKALA 1:2000**

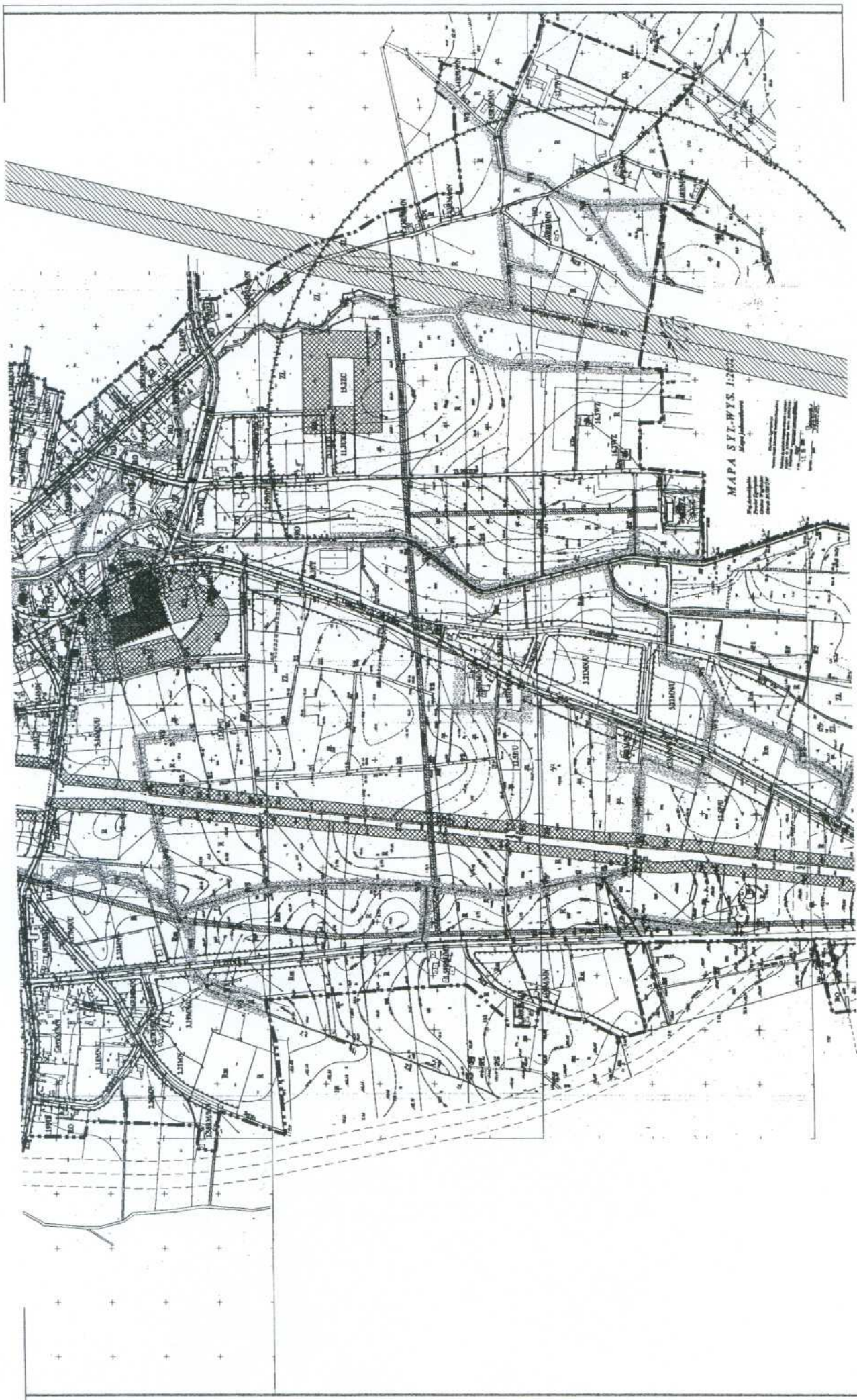


ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY nr 25/V/07
RADY MIEJSKIEJ W WĘGLINCU
z dnia 23 stycznia 2007r.



Wiceprzewodniczący Rady

[Signature]
Czesław Kołodziejczak



Wiceprzewodniczący Rady
[Signature]
Czesław Kołodziejczak

**WYKAZ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTEKÓW
I DO EWIDENCJI ZABYTEKÓW
NA TERENIE WSI RUSZÓW**

Lp	Adres	Rodzaj, nazwa obiektu	Rodzaj konstrukcji	Datowanie	Uwaga
1	2	3	4		5
1.	-	Kościół w ruinie	murowany	ok. 1400 r.	Wpisany do rejestru zabytków nr rej. 1269 z 2.04.1965 r.
2.	-	Kościół parafialny .p.w. Zmartwychwstania Pańskiego	murowany	1906 r.	
3.	-	Oficyna mieszk.-gosp., w zespole poklasztornym	murowany	Kon. XIX w.	
4.	-	Budynek bramny w zespole poklasztornym	murowany	Poł. XIX w.	
5.	-	Stodoła w zespole poklasztornym	mur./szach.,	Poł. XIX w	
6.	-	Budynek dworca kolejowego PKP	murowany	Pocz. XX w.	
7.	-	Budynek WC w zespole stacji PKP	murowany	Pocz. XX w.	
8.	ul. Dworcowa 1	Dom mieszkalny	murowany	Ok. 1905 r.	
9.	ul. Dworcowa 3	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.	
10.	ul. Dworcowa 4	Dom mieszkalny	murowany	Ok. 1910 r.	
11.	ul. Dworcowa 7	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.	
12.	ul. Jeleniogórska 6	Dom mieszkalny	murowany	1910 r.	
13.	ul. Jeleniogórska 7	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.,	
14.	ul. Jeleniogórska 10	Dom mieszkalny	murowany	Kon. XIX w.,	
15.	ul. Jeleniogórska	Dom mieszkalny (ob. internat)	murowany	XIX/XX w.,	
16.	ul. Karłowicza 2	Dom mieszkalny	murowany	Kon. XIX w.	
17.	ul. Koszarowa 1	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.	
18.	ul. Partyzantów 4	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w	
19.	ul. Ratuszowa 1	Willa	murowany	Ok. 1920 r.	
20.	ul. Ratuszowa 2	Willa	murowany	Ok. 1920 r.	
21.	ul. Ratuszowa 4/6	Dom mieszkalny	murowany	1930 r.	
22.	ul. Ratuszowa 5/7	Dom mieszkalny	murowany	1930 r.	
23.	ul. Ratuszowa 8/10	Dom mieszkalny	murowany	1930 r.	
24.	ul. Ratuszowa 9/11	Dom mieszkalny	murowany	1930 r.	
25.	ul. Ratuszowa 12/14	Dom mieszkalny	murowany	1930 r.	
26.	ul. Ratuszowa 13/15	Dom mieszkalny	murowany	1930 r.	

1	2	3	4	5	
27.	ul. Ratuszowa 17	Dom mieszkalny	murowany	Ok. 1930 r.	
28.	ul. Sobieskiego 1	Budynek Nadleśnictwa Ruszków	murowany	Ok. 1880 r.	
29.	ul. Sobieskiego 2	Dom mieszkalny	murowany	Ok. 1880 r.	
30.	ul. Sobieskiego 4	Dom mieszkalny	murowany	Kon. XIX w.	
31.	ul. Sobieskiego 12	Dom mieszkalny	murowany	Ok. 1920 r.	
32.	ul. Śródmiejska 3	Dom mieszkalny	murowany	Kon. XIX w.	
33.	ul. Śródmiejska 4	Budynek poczty	murowany	Pocz. XX w.	
34.	ul. Śródmiejska 5	Dom mieszkalny	murowany	1902 r.	
35.	ul. Śródmiejska 6	Dom mieszkalny	murowany	Kon. XIX w.	
36.	ul. Wojska Polskiego 2	Dom mieszkalny	murowany	Kon. XIX w.	
37.	ul. Wojska Polskiego 8	Dom mieszkalny	murowany	Kon. XIX w.	
38.	ul. Wojska Polskiego 10	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.	
39.	ul. Wojska Polskiego 12	Dom mieszkalny	murowany	XIX/XX w	
40.	ul. Wojska Polskiego 18	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w	
41.	ul. Wojska Polskiego 22	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.	
42.	ul. Wójtowska 4	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.	
43.	ul. Wójtowska 7	Dom mieszkalny	murowany	XIX/XX w.	
44.	ul. Wójtowska 11	Dom mieszkalny	murowany	lata 20-te XXw	
45.	ul. Zgorzelecka 1	Budynek Nadleśnictwa Ruszków	murowany	Pocz. XX w.	
46.	ul. Zgorzelecka 2	Budynek szkoły	murowany	1905/1906 r.	
47.	ul. Zgorzelecka 7	Dom mieszkalny	murowany	XIX/XX w.	
48.	ul. Zgorzelecka 9	Dom mieszkalny	murowany	XIX/XX w.	
49.	ul. Zgorzelecka 10	Dom mieszkalny	murowany	1910 r.	
50.	ul. Żagańska 1	Cmentarz komunalny		XVIII w.	
51.	ul. Żagańska 1	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.	
52.	ul. Żagańska 2	Ośrodek zdrowia	mur./szach.	Ok. 1915	
53.	ul. Żagańska 3	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.	
54.	ul. Żagańska 7	Dom mieszkalny	murowany	XIX/XX w.	
55.	ul. Żagańska 9	Dom mieszkalny	murowany	Kon. XIX w.	
56.	ul. Żagańska 10	Dom mieszkalny	murowany	1912 r.	
57.	ul. Żagańska 10	Oficyna mieszkalno- gospodarcza	murowany	Ok. 1910 r.	
58.	ul. Żagańska 11	Dom mieszkalny	murowany	Pocz. XX w.	
59.	ul. Żagańska 13	Dom mieszkalny	murowany	lata 20-te XXw	
60.	ul. Żagańska 17	Dom mieszkalny	murowany	lata 20-te XXw	
61.	ul. Żagańska 18	Remiza Straży Pożarnej	murowany	lata 20-te XXw	
62.	ul. Żagańska 24/26	Dom mieszkalny	murowany	lata 20-te XXw	
63.	ul. Żagańska 24/26	Budynek gospodarczy	murowany	Pocz. XX w.	
64.	ul. Żagańska 28/30	Budynek gospodarczy	murowany	Pocz. XX w.	
65.	ul. Żagańska 28/30	Dom mieszkalny	murowany	lata 20-te XXw	

Wiceprzewodniczący Rady
[Podpis]
 Czesław Kołodziejczak

**Załącznik nr 3
do uchwały nr 25/V/07
Rady Miejskiej w Węglińcu
z dnia 23 stycznia 2007 r.**

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Ruszów inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§ 1.

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały ustala się realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy polegających na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej oraz budowie dróg gminnych.

§ 2.

1. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji, o których mowa w § 1 będą:
 - 1) Środki własne gminy.
 - 2) Środki pozyskane z funduszy Unii Europejskiej.
 - 3) Środki pozyskane z Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
 - 4) Kredyt bankowy.
 - 5) Emisja obligacji komunalnych.
2. Ustala się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania niewymienionych w ust. 1, w tym również finansowania inwestycji ze środków prywatnych.

§ 3.

Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińiec.

Wiceprzewodniczący Rady

Czesław Kołodziejczak

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ruszów podczas wyłożenia do publicznego wglądu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717, ze zmianami) Rada Miejska w Węglińcu rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu przedstawionych jako nieuwzględnione przez Burmistrza Gminy i Miasta Węglińca:

1. Wnoszący uwagę: Dariusz Stelwach, ul. Kościelna 2, 59-950 Ruszów.

- 1) Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga: dz. 236/3, obręb Ruszów.
- 2) Symbol terenu w projekcie planu: 3.9 MN/U, RO.
- 3) Treść uwagi: pozostawić dotychczasowe przeznaczenie i wykorzystanie dz. 236/3 jako nieruchomości rolnej o trwałym charakterze nieużytku.
- 4) Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona.
- 5) Uzasadnienie:

Działka 236/3 znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy wsi Ruszów, praktycznie w centrum tej miejscowości. Wnoszący uwagę podkreśla, że działka ta stanowi trwały nieużytek wykorzystywany przez okolicznych mieszkańców jako dzikie wysypisko odpadów. Właścicielem dz. 236/3 jest Skarb Państwa, w którego imieniu nieruchomością tą zarządza Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa, Oddział Terenowy we Wrocławiu, Sekcja Terenowa w Jeleniej Górze. Na etapie składania wniosków do planu ANR pismami nr SGZ.III/4212-p.z.p./35/33/93/92/9135/03/RWC z dn. 18.11.2003 oraz nr SGZ.III-4212-p.z.p/27/04/89/05/RWC z dn. 5.01.2005 r. wniosła o zmianę przeznaczenia m.in. dz. 236/3 na cele usługowe. Burmistrz Gminy Miasta Węglińca rozpatrzył ten wniosek pozytywnie, czego skutkiem jest przeznaczenie części dz. 236/3, położonej poza obniżeniem doliny rzeki Czarna Mała, na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Dz. 236/3 ma dostęp do dróg publicznych przez dz. 232 oraz przez ciąg pieszo-jezdny oznaczony symbolem 23.13 KDX.

2. Wnoszący uwagę: Józef Gardowski, ul. Szopena 1, 59-950 Ruszów.

- 1) Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga: dz. 682, 683, 189/5, obręb Ruszów.
- 2) Symbol terenu w projekcie planu: R.
- 3) Treść uwagi: wprowadzić do planu drogę dojazdową do obsługi dz. 682 i 683 przez dz. 189/5 stanowiącą własność Gminy Węglińca.
- 4) Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona.
- 5) Uzasadnienie:

Działki 682 i 683 stanowiące własność składającego uwagę mają dostęp do drogi gospodarczej (polnej) oznaczonej nr 1001dr. Droga ta przecina linię kolejową przejazdem, który przez zarządcę linii kolejowej został zamknięty. Dojazd do dz. 682 i 683 za zgodą Gminy Węglińca prowadzi przejazdem przez dz. 189/5. Do czasu uregulowania w porozumieniu z zarządcą linii kolejowej możliwości i warunków korzystania z przejazdu

przez teren kolejowy dojazd do dz. 682 i 683 może funkcjonować na dotychczasowych zasadach, bez konieczności wydzielania odrębnej drogi dojazdowej do ww. działek. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie rozstrzyga potrzeb i warunków ustalania służebności przejazdu przez poszczególne tereny w przypadku ograniczeń w dostępie do nich, ustalenia takie odbywają się na zasadzie obopólnego porozumienia stron.


Wiceprzewodniczący Rady
Czesław Kołodziejczak