

**UCHWAŁA NR 28/V/11
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 25 marca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na pomieszczenia znajdujące się na I piętrze budynku Ośrodka Zdrowia i pomieszczenie garażowe znajdujące się przy ul.Sikorskiego 40 w Węglińcu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 08.03.1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na niżej wymienione pomieszczenia znajdujące się na I piętrze budynku Ośrodka Zdrowia i na pomieszczenie garażowe znajdujące się przy ul.Sikorskiego 40 w Węglińcu, na okres 10 lat:

- 1) pomieszczenie o powierzchni użytkowej - 25,80 m²
- 2) pomieszczenie o powierzchni użytkowej - 14,99 m²
- 3) pomieszczenie o powierzchni użytkowej - 26,83 m²
- 4) pomieszczenie o powierzchni użytkowej - 12,94 m²
- 5) pomieszczenie o powierzchni użytkowej - 15,45 m²
- 6) pomieszczenie o powierzchni użytkowej - 12,94 m²
- 7) pomieszczenie o powierzchni użytkowej - 11,29 m²
- 8) pomieszczenie o powierzchni użytkowej - 3,84 m²
- 9) pomieszczenie garażowe o powierzchni użytkowej - 23,93 m²

dla Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Węglińcu przy ul.Sikorskiego 40, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dotychczasowa umowa najmu na pomieszczenia znajdujące się na I piętrze budynku Ośrodka Zdrowia i pomieszczenie garażowe zawarta była na okres 3 lat z Miejsko - Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Węglińcu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym po umowie najmu zawartej na czas oznaczony do 3 lat na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała rady miejskiej. W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami rada miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia w/w umowy.