

**UCHWAŁA NR 29/V/11
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 25 marca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu na pomieszczenia Ośrodka Zdrowia znajdujące się przy ul. Żagańskiej 2 w Ruszowie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy najmu, na okres 10 lat, na pomieszczenia Ośrodka Zdrowia o powierzchni 137,64 m² znajdujące się przy ul. Żagańskiej 2 w Ruszowie dla Wielospecjalistycznego Szpitala – Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Zgorzelcu przy ul. Lubańskiej 11-12, 59 – 900 Zgorzelec z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dotychczasowa umowa najmu była zawarta na okres 3 lat z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Zgorzelcu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym po umowie najmu zawartej na czas oznaczony do 3 lat na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała rady miejskiej. W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami rada miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia w/w umowy.