

**UCHWAŁA NR 608/XXIX/13
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 19 grudnia 2013 r.

**w sprawie zmiany załącznika do uchwały nr 407/XIX/12 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 20 listopada 2012r. w sprawie
ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali
w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1.

W załączniku do uchwały nr 407/XIX/12 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 20 listopada 2012r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne wprowadza się zmianę stawki czynszu w pozycji XV lit. b), która otrzymuje brzmienie: „*wykorzystywane rolniczo - 0,01 zł/m2/rocznie*”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje od dnia 01 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Waldemar Błauciak

Uzasadnienie

Grunty przeznaczone do dzierżawy na cele rolnicze są o bardzo słabych klasach bonitacyjnych oraz od wielu lat odłogowane. Zagospodarowanie ich wymaga poniesienia wielu nakładów. Dzierżawca oprócz ponoszenia opłaty dzierżawnej ponosi również koszty związane z należnymi podatkami. Konsekwencją zmniejszenia stawki za 1m2 winna spowodować większe zainteresowanie dzierżawą gruntów gminnych przeznaczonych na cele rolnicze, a tym samym zwiększenie dochodów gminnych.