

**UCHWAŁA NR 612/XXIX/17  
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 28 marca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy  
gruntu pod zabudowę kubaturową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na okres do 5 lat na część działki o numerze ewidencyjnym 33/10 o powierzchni 26,50 m<sup>2</sup> położonej w Węglińcu przy ul. Kolejowej z Panią Moniką Żabińską i Panem Włodzimierzem Żabińskim z przeznaczeniem na nieruchomość gruntową niezabudowaną użytkowaną pod zabudowę kubaturową.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 24 marca 2017 roku.

Przewodniczący Rady

**Waldemar Blauciak**

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała Rady Miejskiej. W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.